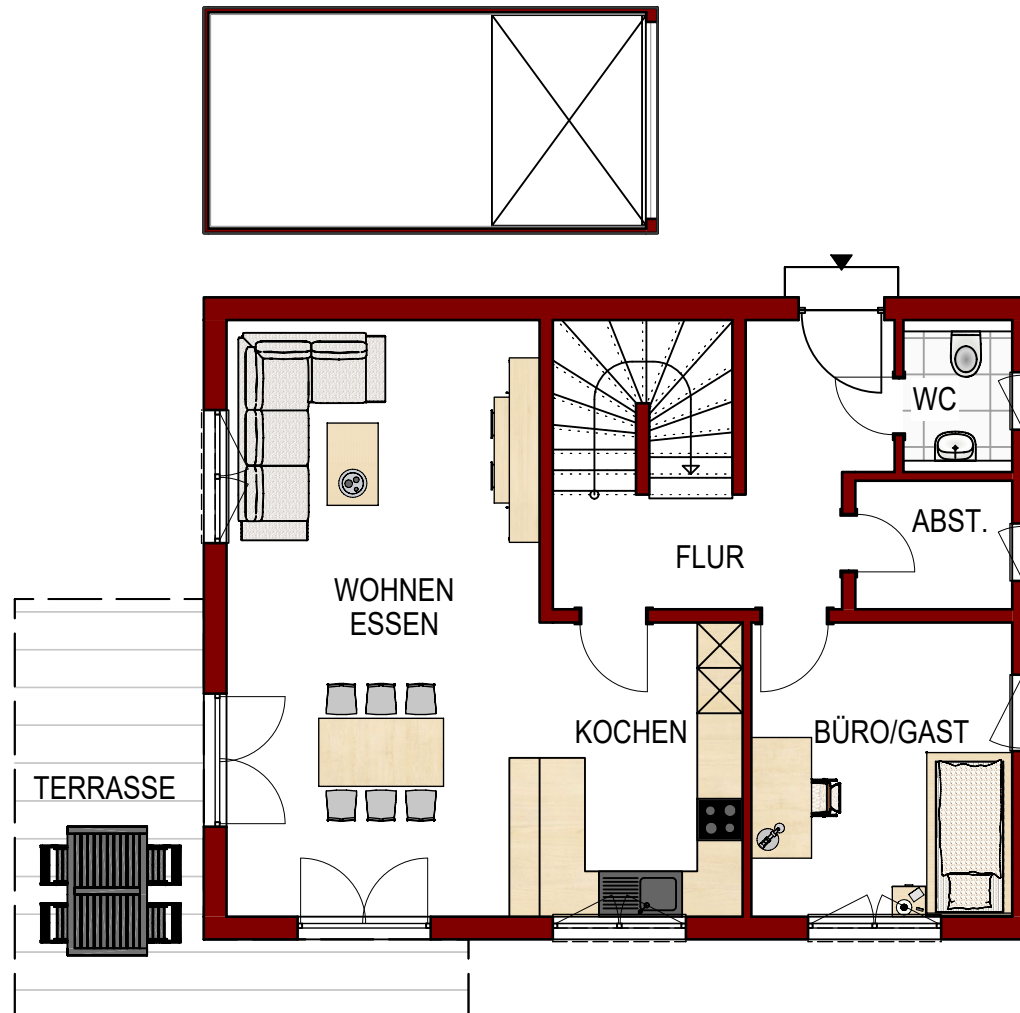


ERDGESCHOSS



Wohnfläche Erdgeschoss

Flur	9,93 m ²
WC	2,41 m ²
Abstellraum	3,42 m ²
Büro/Gast	13,20 m ²
Kochen	10,31 m ²
Wohnen/Essen	32,36 m ²
Terrasse 11,74 m ² (½)	8,63 m ²

80,26 m²

Gartenfläche ~ 163 m²