

MEHR ALS NUR EIN HAUS

Alles aus einer Hand – schlüsselfertig. Sie brauchen nur noch ins fertige Haus einziehen. Massive Bauweise Stein auf Stein und geprüfte Handwerkerqualität.

Denn auf den Partner kommt es an: Seit über 60 Jahren der Reihenhaus-Profi.

Die Häuser werden nach den Kriterien des GEG (Gebäudeenergiegesetz) von 2025 erstellt. Darüber hinaus werden die Häuser auf Wunsch gegen Aufpreis in KWG-QNG Qualität aufgerüstet. Das sorgt für niedrige Energiekosten und ermöglicht zinsgünstige Förderkredite über die KfW-Bank.

Lassen Sie sich von uns direkt beraten und informieren Sie sich über die Kredite der KfW-Bank mit Zinsvergünstigungen. In Zusammenarbeit mit fachkundigen Baufinanzierern unabhängiger Institute haben Sie die Möglichkeit das Haus inkl. Finanzierung zu erwerben.

Wir geben Ihnen die Sicherheit, die Sie brauchen.

Darstellung, Außengestaltung, Positionierung der baulichen Anlagen, Grundrisse sowie Grundrissinrichtungen sind nur zeichnerische Vorschläge. Änderungen oder Ergänzungen sind vorbehalten. Maßgebend für den Leistungsumfang und die Ausführung sind Baubeschreibung und Baueingabeplan.



Verkauf & Beratung



Ein Projekt der
Baden Projekt GmbH & Co e.GbR



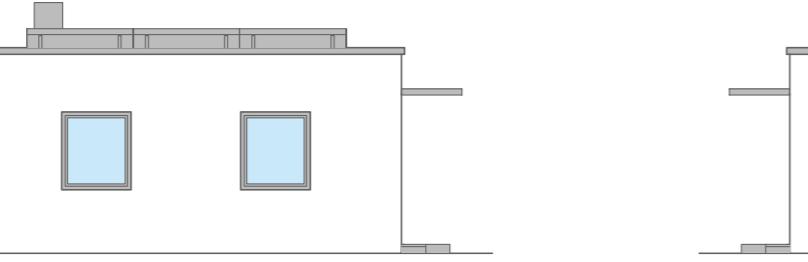
**weisenburger
bau**



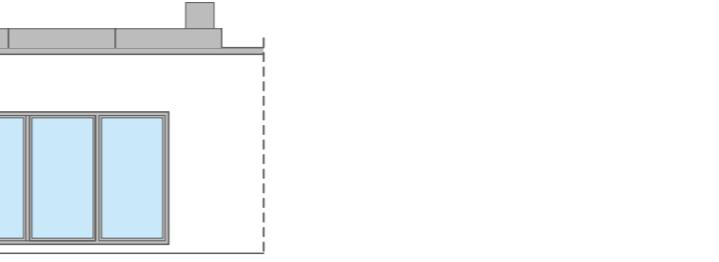
WOHNEN IN BINGEN
IN DER ZEITBLOMSTRASSE
IM DOPPELHAUS „SMART HOUSE“

VIEL RAUM
FÜR IHRE
WOHNTRÄUME

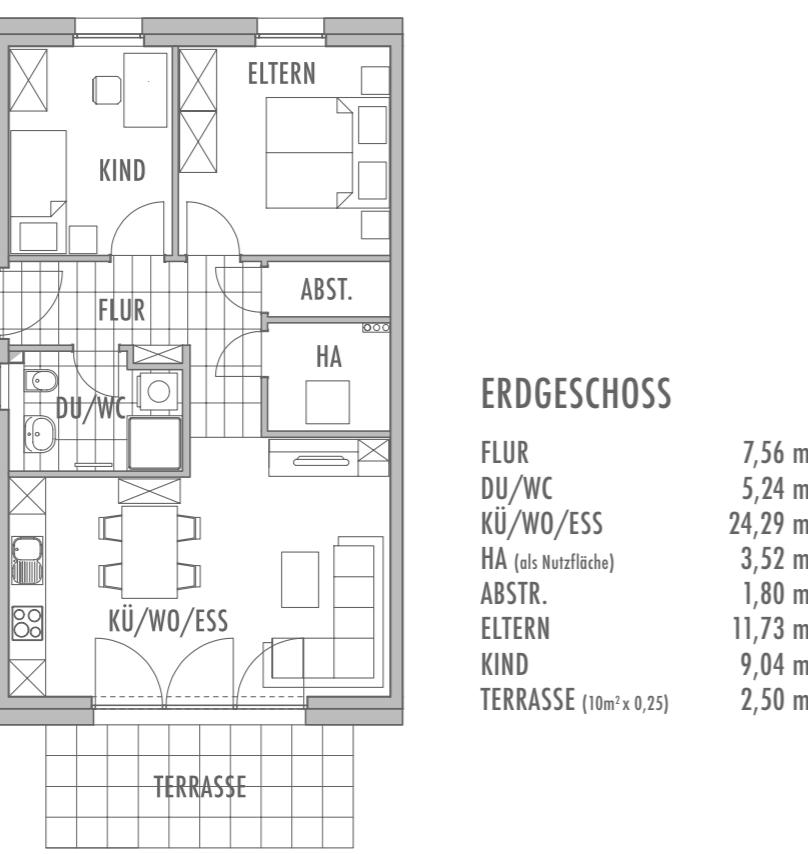
DOPPELHAUS
„SMART HOUSE“
WOHNFLÄCHE
CA. 62,16 m²
NUTZFLÄCHE
CA. 3,52 m²



ANSICHT TRAUFE 1



ANSICHT TRAUFE 2

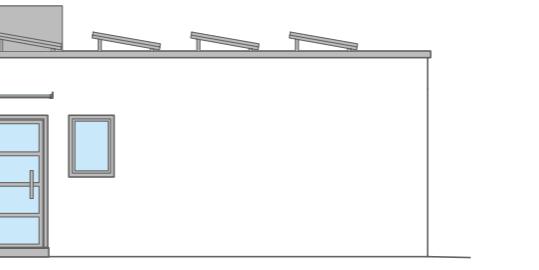


ERDGESCHOSS

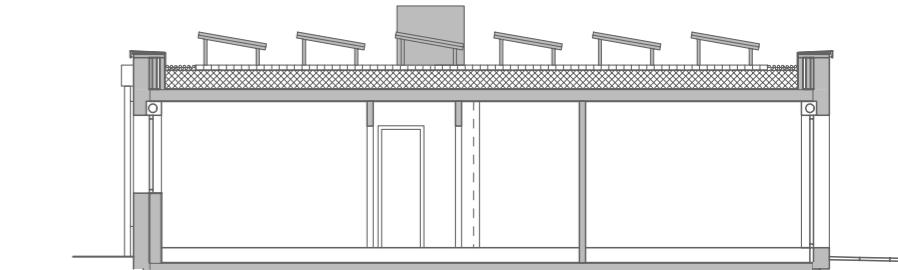
FLUR
DU/WC
KÜ/WO/ESS
HA (als Nutzfläche)
ABSTR.
ELTERN
KIND
TERRASSE (10m² x 0,25)

DIE HIGHLIGHTS

- Barrierefrei und komfortabel.
- Durchdacht und pflegeleicht.
- Real geteilte Grundstücke.
- Mit Zugang zur Terrasse und eigenem Garten.
- Offene Grundrissgestaltung mit maximaler Flexibilität für mehr Wohnkomfort.
- Das Badezimmer nach Ihren Wünschen mit vier Sanitärgegenständen in der Grundausstattung. Bei den Sanitäreinrichtungen ist in der Bemusterungswelt baustein für jeden Geschmack etwas dabei.
- Umweltfreundliche Haustechnik: Wir setzen auf eine Kombination von Luft-Wasser-Wärme-Pumpe, Fußbodenheizung und Photovoltaikanlage.



ANSICHT GIEBEL



SCHNITT