

## Hoch hinaus - modernisierte 2RW inkl. Einbauküche

### Johanna-Römer-Straße 12, 09599 Freiberg

Wohnungs ID

2/309/566/106

### Beschreibung

- Online-Besichtigung möglich
- großzügiger Wohn-/Essbereich mit moderner Einbauküche
- Einbauküche inkl. E-Herd, Geschirrspülmaschine und

### Lageinformation

- kurzer Weg zur Universität TU Bergakademie
- Einkaufsmöglichkeiten z.B. REWE, Netto und dm-Drogerie fußläufig erreichbar
- Ärztehaus und Apotheken in unmittelbarer Nähe



### Ausstattung

Bad mit Dusche, Einbauküche

Wohnfläche	54,22 m <sup>2</sup>
Zimmer	2,0
Lage	5. OG, Links
Wohngebiet	Friedburg
Bezugsfertig ab	sofort
Baujahr	1986
Modernisierung	

Energieverbrauchswert	84,00 kWh/(m <sup>2</sup> *a)
Energieträger der Heizung	Fernwärme
Erstellung des Ausweises	20.04.2021
Energieausweistyp	Energieverbrauch

### Mietbestandteile

Grundmiete	409,00 €
Nebenkosten	177,00 €
Gesamtmiete	586,00 €

Genossenschaftsanteile gemäß Satzung

### Kundenberater

Herr WFW



kontakt@wohnen-in-freiberg.de

Für die Richtigkeit der Angaben wird keine Gewähr übernommen. Sie dienen lediglich zur ersten Information, erheben keinen Anspruch auf Richtigkeit oder Vollständigkeit und müssen bei weiterem Interesse präzisiert werden. Alle Angaben, Preise, Reservierungen gelten als unverbindliches Angebot solange Ihnen kein ausdrückliches und verbindliches Vertragsangebot überreicht wurde und stellen keine Grundlage für Rechtsansprüche dar.