



TOP B07

3. Obergeschoß

Kochen/Essen/Wohnen	31,42 m ²
Schlafen	17,09 m ²
Büro	11,23 m ²
Zimmer	10,09 m ²
Garderobe	5,29 m ²
AR	3,06 m ²
Bad	4,72 m ²
WC/Dusche	3,74 m ²

Wohnnutzfläche 86,64 m²

Balkon Nord-Ost 11,65 m²
Balkon Süd-Ost 14,88 m²

Kellerabteil 3,70 m²



M 1:100

Grundrisse im Maßstab 1:100 (bei einem Ausdruck von DIN A3 auf 100%)
Alle Maße sind Rohbaumaße. Maßtoleranzen bis zu +/-3% möglich. Für Möblierung Naturmaße nehmen. Die Möblierung ist im Preis nicht enthalten. Artikel und Preisabweichungen sowie Irrtum und Druckfehler vorbehalten.
Stand August 2025

