

Liste der Verwaltungseinheiten mit vereinbarten Zahlungen: Mieter

Objekt Oberstadt 57-58, 38877 Benneckenstein

Verwalter



Stichtag	22.05.2025	Leerstände	Leerstand-VE mit Ertragszielen
----------	------------	------------	--------------------------------

Gebäude	Verwaltungseinheit					Debitor	Miete		Garage	Stellplatz	Betriebskosten-VZ	Heizkosten-VZ	Summe
	Art der Einheit	Beschreibung	Lage	Fläche	Zi		brutto netto	Art der Miete	brutto netto	brutto netto	brutto netto	brutto netto	brutto netto
Oberstadt 57-58, Garagenkomplex	Garage	Garage 1	Hinterhof	-	0,0	080021 Garage 1 E [REDACTED] Christian	35,00 €		0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	35,00 €
Oberstadt 57-58, Garagenkomplex	Garage	Garage 10	Hinterhof	-	0,0	080011 Garage 10 H [REDACTED] Christian	0,00 €		45,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	45,00 €
Oberstadt 57-58, Garagenkomplex	Garage	Garage 2	Hinterhof	-	0,0	080007 Garage 2 L [REDACTED] Enrico	0,00 €		35,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	35,00 €
Oberstadt 57-58, Garagenkomplex	Garage	Garage 3	Hinterhof	-	0,0	080018 Garage 3 E [REDACTED] Denis	0,00 €		50,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	50,00 €
Oberstadt 57-58, Garagenkomplex	Garage	Garage 4	Hinterhof	-	0,0	080008 Garage 4 L [REDACTED] Steffen	0,00 €		35,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	35,00 €
Oberstadt 57-58, Garagenkomplex	Garage	Garage 5	Hinterhof	-	0,0	080014 Garage 5 P [REDACTED] Britta	0,00 €		45,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	45,00 €
Oberstadt 57-58, Garagenkomplex	Garage	Garage 6	Hinterhof	-	0,0	080009 Garage 6 R [REDACTED] Nadine & R [REDACTED] Marcel	0,00 €		35,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	35,00 €
Oberstadt 57-58, Garagenkomplex	Garage	Garage 7	Hinterhof	-	0,0	080010 Garage 7 R [REDACTED] Nadine & R [REDACTED] Marcel	0,00 €		35,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	35,00 €
Oberstadt 57-58, Garagenkomplex	Garage	Garage 8	Hinterhof	-	0,0	080012 Garage 8 R [REDACTED] Domenic	0,00 €		40,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	40,00 €
Oberstadt 57-58, Garagenkomplex	Garage	Garage 9	Hinterhof	-	0,0	080013 Garage 9 G [REDACTED] Frank	0,00 €		45,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	45,00 €
Oberstadt 57-58, Miete	Garten	Mietzahlung Garten	Hof unten, neben Einfahrt eingezäunt	27,17	0,0	080016 Mietzahlung Garten E [REDACTED] Christian	35,00 €		0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	35,00 €
Oberstadt 57-58, Oberstadt 57	Wohneinheit	DG	Dachgeschoss	76,00	3,0	080002 DG L [REDACTED] Lisa	350,00 €		0,00 €	0,00 €	68,12 €	0,00 €	418,12 €
Oberstadt 57-58, Oberstadt 57	Wohneinheit	EG	Erdgeschoss	49,00	2,0	080000 EG B [REDACTED] Ingrid	252,00 €	STF	0,00 €	0,00 €	42,00 €	0,00 €	294,00 €
Oberstadt 57-58, Oberstadt 57	Wohneinheit	OG	Obergeschoss	74,00	3,0	080001 OG L [REDACTED] Enrico	305,00 €		0,00 €	0,00 €	100,55 €	0,00 €	405,55 €
Oberstadt 57-58, Oberstadt 58	Wohneinheit	1.OG links	1. Obergeschoss links	31,50	2,0	080005 1.OG links L [REDACTED] Ronny	120,00 €	STF	0,00 €	0,00 €	65,00 €	0,00 €	185,00 €
Oberstadt 57-58, Oberstadt 58	Wohneinheit	1.OG rechts	1. Obergeschoss rechts	70,00	3,0	080006 1.OG rechts R [REDACTED] Nadine & R [REDACTED] Marcel	390,00 €	STF	0,00 €	0,00 €	50,73 €	0,00 €	440,73 €
Oberstadt 57-58, Oberstadt 58	Wohneinheit	DG	Dachgeschoss	104,00	5,0	080017 DG L [REDACTED] Eva & E [REDACTED] Sven Patrick	625,00 €	STF	0,00 €	0,00 €	150,00 €	0,00 €	775,00 €

Gebäude	Verwaltungseinheit					Debitor	Miete		Garage	Stellplatz	Betriebskosten-VZ	Heizkosten-VZ	Summe
	Art der Einheit	Beschreibung	Lage	Fläche	Zi		brutto netto	Art der Miete					
Oberstadt 57-58, Oberstadt 58	Wohneinheit	EG links	Erdgeschoss links	36,50	2,0	Leerstand	240,90 €		0,00 €	0,00 €	91,25 €	0,00 €	332,15 €
Oberstadt 57-58, Oberstadt 58	Wohneinheit	EG rechts	Erdgeschoss rechts	64,00	2,0	080003 EG rechts L  Steffen	348,00 €	STF	0,00 €	0,00 €	61,11 €	0,00 €	409,11 €
Oberstadt 57-58, Oberstadt 58	Wohneinheit	WE HH	Wohneinheit Hinterhaus	83,50	4,0	080019 WE HH E  Denis	300,00 €	STF	0,00 €	0,00 €	150,00 €	0,00 €	450,00 €
Oberstadt 57-58, Pacht	Garten	Pachtzahlung Garten	Seite Hof	18,00	0,0	080015 Pachtzahlung Garten M  Christa	25,00 €		0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	25,00 €
Gesamtsumme				Σ	633,67	26,0	3.025,90 € 3.025,90 €		365,00 € 365,00 €	0,00 € 0,00 €	778,76 € 778,76 €	0,00 € 0,00 €	4.169,66 € 4.169,66 €