



**Stadt
Wien**

Architektur
und Stadtgestaltung

EINGANG

04. Jan. 2021

LICHTBLAU | SPINDLER
ARCHITEKTEN

Lichtbau Spindler Architekten ZT-GmbH

Porzellangasse 13
1090 Wien

Niederhofstraße 21-23
1120 Wien
Telefon +43 1 4000 88916
Fax +43 1 4000 99 88910
post@ma19.wien.gv.at
www.stadtentwicklung.wien.gv.at

Rudolf Haider
Schrändlgasse 81
7142 Illmitz

MA 19 1134744-2020-2

Wien, 09.12.2020

Adresse: 1100 Wien, Himberger Straße 18-20

Betreff: Anfrage gemäß § 62a Abs. 5a BO

Beilagen: Ansuchen, Grundbuchauszug, Vollmacht, Luftbild, Fotos

Nachrichtlich: MA 37 Gebietsgruppe Süd

OK, STE

19. DEZ. 2020

1168618/20

Vorher zur Einsicht:

Frau Mag.^a

Ulli Sima

amtsf. Stadträtin für
Innovation, Stadtplanung
und Mobilität

Bewertung Abbruchobjekt:

Eingeschoßige Gründerzeithäuser in geschlossener Bauweise samt div. Hofgebäuden. Die Fassaden sind vollkommen abgeräumt und durch verschiedene bauliche Maßnahmen überformt, sämtliche Fenster in Kunststoff getauscht. Die einfachen Gebäude lassen weder an sich, noch im Kontext mit ihrer heterogenen Umgebung schützenswerte Eigenschaften erkennen. Das Erscheinungsbild der Gebäude weist keine historischen, architektur- bzw. kulturgeschichtlich relevanten Merkmale auf.

BESTÄTIGUNG

Seitens der MA 19 wird im Sinne des § 62a Abs. 5a BO hiermit bestätigt, dass an der Erhaltung des oben beschriebenen Bauwerkes infolge seiner Wirkung auf das örtliche Stadtbild kein öffentliches Interesse besteht.

Gegen diese Bestätigung kann keine Beschwerde eingebracht werden.

Sachbearbeiter/in:

Die Dezernatsleiterin

Dipl.-Ing. Ronald Franz

Dipl.-Ing. MSc Irene Lundström

+43 1 4000 88974

(elektronisch gefertigt)