

Unverbindliches Wohnungsangebot für

Frau/Herrn _____

Name _____

Wohnungsanschrift PLZ/Ort	Helmstr. 40 45359 Essen		
Lage / WE / ID	3. OGL, WE 07, ID 10802. 119032. 3. 21		
Zimmeranzahl	2	Wohnfläche in m ²	ca. 49,00
Heizungsart	Gas-Zentralheizung	Gebäudegröße in m ²	ca. 445,00
Mietbeginn			
Mietende	unbefristet		
Der Wohnraum ist ausgestattet mit:			<input checked="" type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
- Bad oder Duschaum			<input checked="" type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
- Sammelheizung (Zentralheizung, Block- oder Etagenheizung)			<input checked="" type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Die Warmwasseraufbereitung erfolgt über die Heizungsanlage			<input checked="" type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Die Warmwasseraufbereitung erfolgt dezentral über einen Durchlauferhitzer (Strom)			<input type="checkbox"/> ja <input checked="" type="checkbox"/> nein
Die Wohnung wurde mit öffentlichen Mitteln gefördert			<input type="checkbox"/> ja <input checked="" type="checkbox"/> nein

Die monatliche Miete setzt sich wie folgt zusammen:

NKM Nettokaltmiete (Grundmiete ohne Betriebs- und Heizkosten)		399,- €
+ BK Betriebskostenvorauszahlung		100,- €
= BKM Bruttokaltmiete	Maßgebend für Jobcenter/Sozialamt ab <input type="text" value="2"/> Personen	499,- €
+ HK Heizkostenvorauszahlung		100,- €
Sonstiges		
= BWM Bruttowarmgesamtmiete		599,- €
Kautions => 3x NKM		1197,- €
Wir sichern zu, dass die angegebenen Betriebs- und Heizkostenvorauszahlungen nach bestem Wissen wirklichkeitsnah und kostendeckend kalkuliert wurden.		

ZBVV/Zentral Boden Vermietung und Verwaltung GmbH

Geschäftsstelle Essen

i. A. Meyssenstr. 8 • 45329 Essen

Essen,

Ort, Datum

Unterschrift i. A. Vermieter

Es ist ebenfalls eine Kautionszusicherung durch das Jobcenter/Sozialamt erforderlich.

Bitte stellen Sie mit diesem Mietangebot einen Antrag, dass die Mietkaution als Darlehen erbracht wird und diese durch den zuständigen Kommunalen Träger als Bedarf anerkannt wird.