

Neubau Mehrfamilienhaus - Otterberg - "Kapelle" -

KAUFPREISE:

Nr. 1	Erdgeschoß - vorne links		
	> Eigentumswohnung (2 ZKB) mit Diele/Garderobe, Abstellraum, Bad, Schlafzimmer, Wohnen/Essen/Kochen		
	> Terrasse mit Gesamtfläche = 12,0 m ² - Ansatz = 25 %		
	> Kellerraum im KG Nr. 1 mit Fläche =	7,22 m ²	
	> Alleiniges Nutzungsrecht an definierter Gartenfläche		
	> Wohnfläche	= 76,55 m²	238.000 €
Nr. 2	Erdgeschoß - hinten links		
	> Eigentumswohnung (2 ZKB) mit Diele/Garderobe, Abstellraum, Bad, Schlafzimmer, Wohnen/Essen/Kochen		
	> Terrasse mit Gesamtfläche = 12,0 m ² - Ansatz = 25 %		
	> Kellerraum im KG Nr. 2 mit Fläche =	7,22 m ²	
	> Alleiniges Nutzungsrecht an definierter Gartenfläche		
	> Wohnfläche	= 76,55 m²	238.000 €
Nr. 3	Erdgeschoß - hinten rechts		
	> Eigentumswohnung (3 ZKB) mit Diele/Garderobe, Abstellraum, Gäste-WC, Bad, Schlafzimmer 1 und 2, Wohnen/Essen/Kochen		
	> Terrasse mit Gesamtfläche = 12,0 m ² - Ansatz = 25 %		
	> Kellerraum im KG Nr. 3 mit Fläche =	7,22 m ²	
	> Alleiniges Nutzungsrecht an definierter Gartenfläche		
	> Wohnfläche	= 102,23 m²	317.000 €
Nr. 4	Erdgeschoß - vorne rechts		
	> Eigentumswohnung (3 ZKB) mit Diele/Garderobe, Abstellraum, Gäste-WC, Bad, Schlafzimmer 1 und 2, Wohnen/Essen/Kochen		
	> Terrasse mit Gesamtfläche = 12,0 m ² - Ansatz = 25 %		
	> Kellerraum im KG Nr. 4 mit Fläche =	7,22 m ²	
	> Alleiniges Nutzungsrecht an definierter Gartenfläche		
	> Wohnfläche	= 102,23 m²	317.000 €
Nr. 5	1. Obergeschoß - vorne links		
	> Eigentumswohnung (2 ZKB) mit Diele/Garderobe, Abstellraum, Bad, Schlafzimmer, Wohnen/Essen/Kochen		
	> Balkon mit Gesamtfläche = 12,0 m ² - Ansatz = 25 %		
	> Kellerraum im KG Nr. 5 mit Fläche =	7,22 m ²	
	> Wohnfläche	= 76,55 m²	242.000 €
Nr. 6	1. Obergeschoß - hinten links		
	> Eigentumswohnung (2 ZKB) mit Diele/Garderobe, Abstellraum, Bad, Schlafzimmer, Wohnen/Essen/Kochen		
	> Balkon mit Gesamtfläche = 12,0 m ² - Ansatz = 25 %		
	> Kellerraum im KG Nr. 5 mit Fläche =	7,24 m ²	
	> Wohnfläche	= 76,55 m²	242.000 €

Neubau Mehrfamilienhaus - Otterberg - "Kapelle" -

KAUFPREISE:

Nr. 7	1. Obergeschoß - hinten rechts		
	> Eigentumswohnung (3 ZKB) mit Diele/Garderobe, Abstellraum, Gäste-WC, Bad, Schlafzimmer 1 und 2, Wohnen/Essen/Kochen		
	> Balkon mit Gesamtfläche = 12,0 m ² - Ansatz = 25 %		
	> Kellerraum im KG Nr. 7 mit Fläche	=	7,24 m ²
	> Wohnfläche	=	102,23 m²
			322.000 €

Nr. 8	1. Obergeschoß - vorne rechts		
	> Eigentumswohnung (3 ZKB) mit Diele/Garderobe, Abstellraum, Gäste-WC, Bad, Schlafzimmer 1 und 2, Wohnen/Essen/Kochen		
	> Balkon mit Gesamtfläche = 12,0 m ² - Ansatz = 25 %		
	> Kellerraum im KG Nr. 8 mit Fläche	=	7,24 m ²
	> Wohnfläche	=	102,23 m²
			322.000 €

Nr. 9	2. Obergeschoß - links		
	> Penthouse-Eigentumswohnung (3 ZKB) mit Diele/Garderobe, Abstellraum, Gäste-WC, Bad, Schlafzimmer 1 und 2, Wohnen/Essen/Kochen		
	> Dachterrasse mit Gesamtfläche = 51,5 m ² - Ansatz = 25 %		
	> Kellerraum im KG Nr. 9 mit Fläche	=	7,24 m ²
	> Wohnfläche	=	116,44 m²
			379.000 €

Nr. 10	2. Obergeschoß - hinten rechts		
	> Eigentumswohnung (3 ZKB) mit Diele/Garderobe, Abstellraum, Gäste-WC, Bad, Schlafzimmer 1 und 2, Wohnen/Essen/Kochen		
	> Balkon mit Gesamtfläche = 12,0 m ² - Ansatz = 25 %		
	> Kellerraum im KG Nr. 10 mit Fläche	=	7,22 m ²
	> Wohnfläche	=	102,23 m²
			324.000 €

Nr. 11	2. Obergeschoß - vorne rechts		
	> Eigentumswohnung (3 ZKB) mit Diele/Garderobe, Abstellraum, Gäste-WC, Bad, Schlafzimmer 1 und 2, Wohnen/Essen/Kochen		
	> Balkon mit Gesamtfläche = 12,0 m ² - Ansatz = 25 %		
	> Kellerraum im KG Nr. 11 mit Fläche	=	7,22 m ²
	> Wohnfläche	=	102,23 m²
			324.000 €

Nr. 12	Dachgeschoß - rechts		
	> Penthouse-Eigentumswohnung (3 ZKB) mit Diele/Garderobe, Abstellraum, Gäste-WC, Bad, Schlafzimmer 1 und 2, Wohnen/Essen/Kochen		
	> Zwei Dachterrassen mit je 39,8 m ³ , Gesamtfläche = 79,6 m ² - Ansatz = 25 %		
	> Kellerraum im KG Nr. 12 mit Fläche	=	7,22 m ²
	> Wohnfläche	=	156,72 m²
			479.000 €

Neubau Mehrfamilienhaus - Otterberg - "Kapelle" -

KAUFPREISE:

Garage	Nr. 13		18.500 €
Außenmaß 5,96 m x 2,98 m - Nutzfläche 16,3 m ² mit eigenem elektrischen Anschluß, Dachentwässerung, inkl. Sektionaltor Farbe anthrazit - elektr, Toröffner - Handsender			

Garage	Nr. 14	wie oben	18.500 €
---------------	---------------	----------	-----------------

Garage	Nr. 15	wie oben	18.500 €
---------------	---------------	----------	-----------------

Garage	Nr. 16	wie oben	18.500 €
---------------	---------------	----------	-----------------

Garage	Nr. 17	wie oben	18.500 €
---------------	---------------	----------	-----------------

Garage	Nr. 18	wie oben	18.500 €
---------------	---------------	----------	-----------------

Garage	Nr. 19	wie oben	18.500 €
---------------	---------------	----------	-----------------

Carport	Nr. 20		14.500 €
Außenmaß 5,50 m x 3,00 m - Nutzfläche 16,5 m ² als Stahlkonstruktion, inkl. Fundamenten sowie Beton- pflaster auf Bodenfläche, Dachentwässerung			

Carport	Nr. 21	wie oben	14.500 €
----------------	---------------	----------	-----------------

Carport	Nr. 22	wie oben	14.500 €
----------------	---------------	----------	-----------------

Carport	Nr. 23	wie oben	14.500 €
----------------	---------------	----------	-----------------

PKW - Stellplatz	Nr. 24		7.500 €
Außenmaß 5,50 m x 3,00 m - Nutzfläche 16,5 m ² inkl. Betonpflaster-Bodenfläche			

PKW - Stellplatz	Nr. 25	wie oben	7.500 €
-------------------------	---------------	----------	----------------

PKW - Stellplatz	Nr. 26	wie oben	7.500 €
-------------------------	---------------	----------	----------------

PKW - Stellplatz	Nr. 27	wie oben	7.500 €
-------------------------	---------------	----------	----------------

PKW - Stellplatz	Nr. 28	wie oben	7.500 €
-------------------------	---------------	----------	----------------

PKW - Stellplatz	Nr. 29	wie oben	7.500 €
-------------------------	---------------	----------	----------------

PKW - Stellplatz	Nr. 30	wie oben	7.500 €
-------------------------	---------------	----------	----------------

PKW - Stellplatz	Nr. 31	wie oben	kein Verkauf - Besucher
-------------------------	---------------	----------	-------------------------
