

Energieausweis für Wohngebäude

OiB ÖSTERREICHISCHES INSTITUT FÜR BAUTECHNIK
OiB-Richtlinie 6
 Ausgabe: April 2019

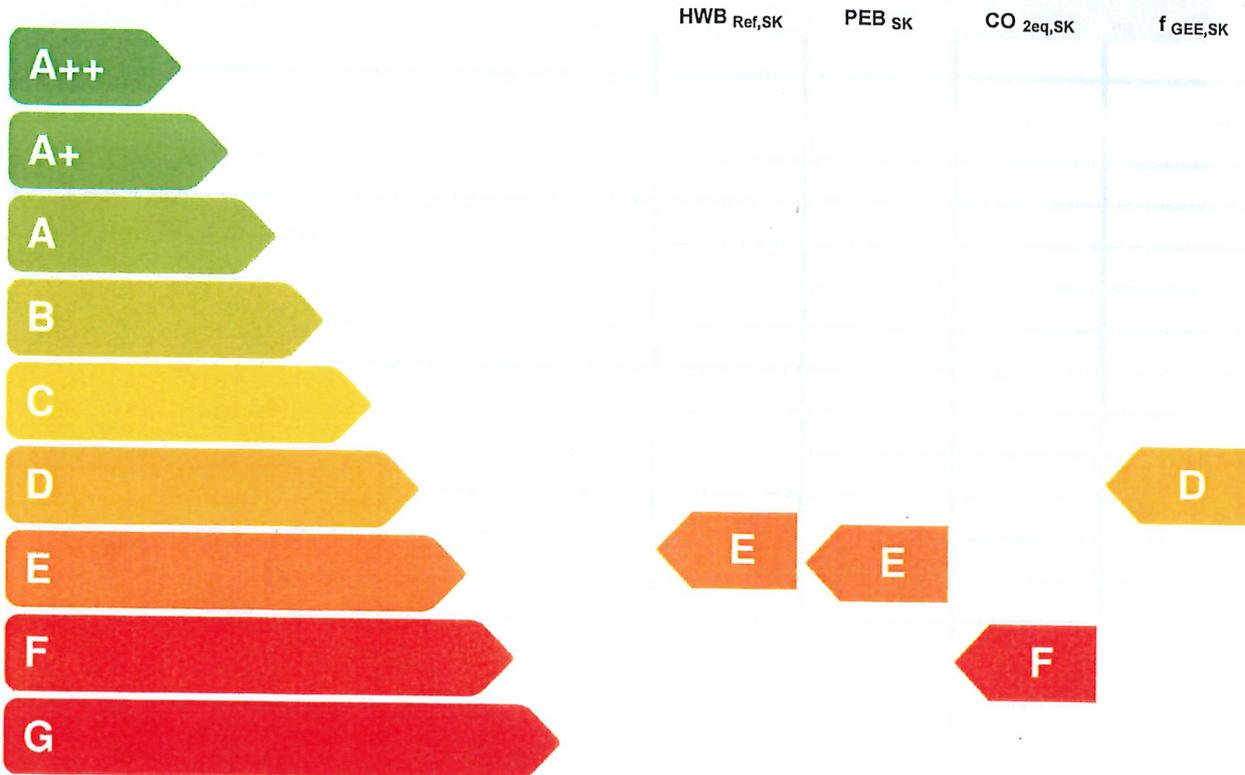
BEZEICHNUNG Energieausweis BESTAND

Gebäude(-teil)
 Nutzungsprofil Wohngebäude mit einer oder zwei Nutzungseinheiten
 Straße Heideweg 10
 PLZ/Ort 7064 Oslip
 Grundstücksnr.

Umsetzungsstand Ist-Zustand

Baujahr 1976
 Letzte Veränderung
 Katastralgemeinde Oslip
 KG-Nr. 30016
 Seehöhe 127 m

SPEZIFISCHER REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, PRIMÄRENERGIEBEDARF, KOHLEN-DIOXIDEMISSIONEN und GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR jeweils unter STANDORTKLIMA-(SK)-Bedingungen



HWB_{Ref}: Der Referenz-Heizwärmebedarf ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der Warmwasserwärmebedarf ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim Heizenergiebedarf werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der Haushaltsstrombedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

RK: Das Referenzklima ist ein virtuelles Klima. Es dient zur Ermittlung von Energiekennzahlen.

EEB: Der Endenergiebedarf umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus einerseits dem Endenergiebedarf abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich des dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs und andererseits einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der Primärenergiebedarf ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{em}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{nem}) Anteil auf.

CO_{2eq}: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden äquivalenten Kohlendioxidemissionen (Treibhausgase), einschließlich jener für Vorketten.

SK: Das Standortklima ist das reale Klima am Gebäudestandort. Dieses Klimamodell wurde auf Basis der Primärdaten (1970 bis 1999) der Zentralanstalt für Meteorologie und Geodynamik für die Jahre 1978 bis 2007 gegenüber der Vorfassung aktualisiert.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OIB-Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU vom 19. Mai 2010 über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden bzw. 2018/844/EU vom 30. Mai 2018 und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist für Strom: 2013-09 – 2018-08, und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Wohngebäude



OIB-Richtlinie 6
Ausgabe: April 2019

GEBÄUDEKENNDATEN

| GEBÄUDEKENNDATEN | | | | EA-Art: | |
|----------------------------------|----------------------|------------------------|-------------------------|-------------------------------|------------------|
| Brutto-Grundfläche (BGF) | 184,8 m ² | Heiztage | 296 d | Art der Lüftung | Fensterlüftung |
| Bezugsfläche (BF) | 147,8 m ² | Heizgradtage | 3.537 Kd | Solarthermie | 6 m ² |
| Brutto-Volumen (V _B) | 589,9 m ³ | Klimaregion | NSO | Photovoltaik | - kWp |
| Gebäude-Hüllfläche (A) | 551,6 m ² | Norm-Außentemperatur | -12,4 °C | Stromspeicher | - |
| Kompaktheit (AV) | 0,94 1/m | Soll-Innentemperatur | 22,0 °C | WW-WB-System (primär) | |
| charakteristische Länge (lc) | 1,07 m | mittlerer U-Wert | 0,59 W/m ² K | WW-WB-System (sekundär, opt.) | |
| Teil-BGF | - m ² | LEK _T -Wert | 57,26 | RH-WB-System (primär) | |
| Teil-BF | - m ² | Bauweise | schwer | RH-WB-System (sekundär, opt.) | |
| Teil-V _B | - m ³ | | | | |

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Referenzklima)

Ergebnisse

| | |
|-------------------------------|--|
| Referenz-Heizwärmebedarf | HWB _{Ref,RK} = 149,1 kWh/m ² a |
| Heizwärmebedarf | HWB _{RK} = 149,1 kWh/m ² a |
| Endenergiebedarf | EEB _{RK} = 254,2 kWh/m ² a |
| Gesamtenergieeffizienz-Faktor | f _{GEE,RK} = 2,01 |

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

| | | |
|--------------------------------------|---|--|
| Referenz-Heizwärmebedarf | Q _{h,Ref,SK} = 28.963 kWh/a | HWB _{Ref,SK} = 156,7 kWh/m ² a |
| Heizwärmebedarf | Q _{h,SK} = 28.963 kWh/a | HWB _{SK} = 156,7 kWh/m ² a |
| Warmwasserwärmebedarf | Q _{tw} = 1.417 kWh/a | WWWB = 7,7 kWh/m ² a |
| Heizenergiebedarf | Q _{HEB,SK} = 46.265 kWh/a | HEB _{SK} = 250,3 kWh/m ² a |
| Energieaufwandszahl Warmwasser | | e _{AWZ,WW} = 2,84 |
| Energieaufwandszahl Raumheizung | | e _{AWZ,RH} = 1,46 |
| Energieaufwandszahl Heizen | | e _{AWZ,H} = 1,52 |
| Haushaltsstrombedarf | Q _{HHSB} = 2.567 kWh/a | HHSB = 13,9 kWh/m ² a |
| Endenergiebedarf | Q _{EEB,SK} = 48.832 kWh/a | EEB _{SK} = 264,2 kWh/m ² a |
| Primärenergiebedarf | Q _{PEB,SK} = 55.209 kWh/a | PEB _{SK} = 298,7 kWh/m ² a |
| Primärenergiebedarf nicht erneuerbar | Q _{PEBn.em.,SK} = 53.489 kWh/a | PEB _{n.em.,SK} = 289,4 kWh/m ² a |
| Primärenergiebedarf erneuerbar | Q _{PEBem.,SK} = 1.720 kWh/a | PEB _{em.,SK} = 9,3 kWh/m ² a |
| äquivalente Kohlendioxidemissionen | Q _{CO2eq,SK} = 12.005 kg/a | CO _{2eq,SK} = 65,0 kg/m ² a |
| Gesamtenergieeffizienz-Faktor | | f _{GEE,SK} = 2,01 |
| Photovoltaik-Export | Q _{PVE,SK} = - kWh/a | PVE _{EXPORT,SK} = - kWh/m ² a |

ERSTELLT

| | | |
|-------------------|------------|--------------|
| GWR-Zahl | | ErstellerIn |
| Ausstellungsdatum | 17.05.2024 | Unterschrift |
| Gültigkeitsdatum | 16.05.2034 | |
| Geschäftszahl | | |

Baumanagement & Projektplanung Sommer GmbH

7000 Eisenstadt Esternazystraße 37/1/3
 B.P.S. tel: +43 2682 22299 0 mobil: +43 664 183 59 51
 fax: +43 2682 22299 20 mail: office@bps-sommer.at

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.