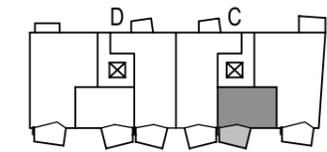
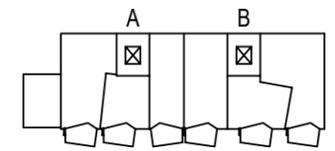


## ZUGSPITZ | Augsburg



Haus C  
Erdgeschoss  
Wohnung 23

## WOHNUNG 23

23

|          |                      |
|----------|----------------------|
| Wohnloft | 16.82 m <sup>2</sup> |
| Schlafen | 10.82 m <sup>2</sup> |
| Diele    | 2.83 m <sup>2</sup>  |
| Flur     | 2.25 m <sup>2</sup>  |
| Bad      | 4.81 m <sup>2</sup>  |

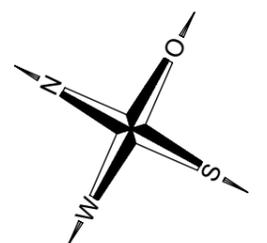
|                 |                     |
|-----------------|---------------------|
| Terrasse zu 1/2 | 5.60 m <sup>2</sup> |
|-----------------|---------------------|

|                   |                            |
|-------------------|----------------------------|
| <b>Wohnfläche</b> | <b>43,13 m<sup>2</sup></b> |
|-------------------|----------------------------|

In Einzelfällen werden in Bädern, WC's oder Abstellräumen Bewegungsflächen bzw. Abstände nach VDI unterschritten.

|  |                         |                      |
|--|-------------------------|----------------------|
| In der angegebenen Wohnfläche sind alle Putzabzüge bereits berücksichtigt. | RR                      | Regenrohr            |
|  | HK                      | Heizkörper           |
|  | VK                      | Vorderkante          |
|  | RH                      | raumhoch             |
|  | K                       | Kurbel für Rollladen |
|  | 2.RW                    | 2. Rettungsweg       |
|  | ---                     | Hauptflügel Fenster  |
| .....  | Stehflügel Fenster      |                      |
| GK VS  | Gipskartenvorsatzschale |                      |

PLAN 230118



Maßstab ca. 1/75