

## 00281 / 1200 Wien, Dresdner Straße 46

Lfd. Nr.	Top	Name	Vertragsdauer	Ust Kat	WE, M, LE, EN	Art	nw	m <sup>2</sup>	Kategorie	Geschoss	HMZ Komponente	HMZ	HMZ %USt	BK Komponente	BK	BK %USt	Anteile in %	Netto	USt	Brutto	interner Code
001	1	Leerstehung Dresdner Straße 46 1.7.2002		n	M	Gesch.Lc	41,20							Allg. BK	92,44	0,00	1,88	92,44	0,00	92,44	x B
002	2	Leerstehung Dresdner Straße 46 1.1.2005		n	M	Lager	119,35							Allg. BK	267,79	0,00	5,45	267,79	0,00	267,79	x B
003	3	Mico HandelsgesmbH Dresdner Straße 46 1.1.1947		2	M	Gesch.Lc	148,43				HMZ I	288,18	20,00	Allg. BK	333,04	20,00	6,77	621,22	124,25	745,47	E
018	18	Jevtic Vlado Dresdner Straße 46 6.10.1989		1	M	Wohnung	32,41	D			HMZ I	48,28	10,00	Allg. BK BK-Aufzug	72,72 8,19	10,00 10,00	1,48 1,75	129,19	12,92	142,11	E WS
022	22	Eder Peter Dresdner Straße 46 1.9.1972		1	M	Wohnung	45,99	B		3.OG	HMZ I	118,20	10,00	Allg. BK BK-Aufzug	103,19 11,61	10,00 10,00	2,10 2,48	233,00	23,30	256,30	Z x
025	25	Kostic Milan Dresdner Straße 46 1.1.1984		1	M	Wohnung	33,25	D		3.OG	HMZ I	37,22	10,00	Allg. BK BK-Aufzug	74,60 8,40	10,00 10,00	1,52 1,80	120,22	12,02	132,24	Z BG WS
035	35	Porsch Josef Dresdner Straße 46 1.4.1965		1	M	Wohnung	45,86	D			HMZ I	57,14	10,00	Allg. BK BK-Aufzug	102,90 12,89	10,00 10,00	2,09 2,48	172,93	17,29	190,22	Z BG WS

<b>Objektsummen</b>	<b>WE</b>	<b>0,00</b>
<b>Objektsummen</b>	<b>M</b>	<b>466,49</b>

<b>0,00</b>
<b>549,02</b>

<b>0,00</b>
<b>1.087,77</b>

<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>1.636,79</b>	<b>189,78</b>	<b>1.826,57</b>

Komponentensummen	HMZ	M	HMZ I	549,02	0%	10%	20%
				0,00		260,84	288,18

Summe Anteile:

Nutzwert	
----------	--

Lfd. Nr.	Top	Name	Vertragsdauer	Ust Kat	WE, M, LE, EN	Art	nw m²	Kategorie	Geschoss	HMZ Komponente	HMZ	HMZ %USt	BK Komponente	BK	BK %USt	Anteile in %	Netto	USt	Brutto	interner Code
----------	-----	------	---------------	---------	---------------	-----	-------	-----------	----------	----------------	-----	----------	---------------	----	---------	--------------	-------	-----	--------	---------------

				0%	10%	20%
Komponentensummen BK	M	Allg. BK	1.046,68	360,23	353,41	333,04
Komponentensummen BK		BK-Aufzug	41,09	0,00	41,09	0,00
Komponentensummen BK	gesamt	Allg. BK	1.046,68	360,23	353,41	333,04
Komponentensummen BK		BK-Aufzug	41,09	0,00	41,09	0,00

Summe BK-Anteile	
Allg. BK	21,29
BK-Aufzug	8,51