

Baumaßnahme: Neubau

Bauvorhaben: Garagengebäude

Bauherr:

Bauort:

### I. BERECHNUNG DER NUTZFLÄCHE

1	Doppelgarage	
	6,00 x 7,00	42,00 qm
2	Abstellraum	
	4,375 x 2,50	10,94 qm
3	Vorratsraum	
	4,375 x 4,375	19,14 qm
	Gesamt:	72,08 qm

bauaufsichtlicher  
Hinsicht geprüft  
Schleswig, den  
0 4. SEP. 1978

### II. BERECHNUNG DES UMBAUTEN RAUMES

1.	Bebaute Fläche	
	11,00 x 7,50 =	82,50 qm
2.	Umbauter Raum	
	11,00 x 7,50 x 2,50 =	206,25 cbm

### III. BAUBESCHREIBUNG

- 5 Baugrundstück, Oberflächenbeschaffenheit und Nutzung: Gartenland
- 6 Straßenbau: Vorhanden
- 7 Abwasserbeseitigung: Vorhanden als 3-Kammer-Kläranlage mit Verrieselung
- 8 Trinkwasserversorgung: Vorhanden als öffentliche Wasserleitung
- 9 Elektrische Versorgung: Vorhanden
- 10 Baugrund: Feiner Kies
- 12 Beschaffenheit und Tragfähigkeit: Nichtbindig, 2,0 kp:qcm
- 14 Grundwasserstand: 2,50 m unter Terrain
- 16 Gebäude-Rohbau: Fundamente: Streifenfundamente b/d = 30/80 cm, Bn 100
- 17 Sockelhöhe über Gelände: 10 cm
- 18 Außenwände EG: Außen-Spezialputz, 25 cm Gasbeton-Planblock G 2, Innendünnputz
- 19 Material und Farbe: Außendispersionsanstrich, weiß
- 28 Nichttragende und tragende Zwischewände: 12,5 cm Gasbeton-Planblock G 2
- 30 Unterer Abschluß bei nicht unterkellerten Räumen: 10 cm Unterbeton auf Kies-auffüllung, 3 cm Zementestrich
- 35 Dach: Flachdach, Balkenlage, unterhängende Decke aus 10 mm Fermacellplatten auf Sparschalung, 10 cm S einwolle zwischen den Balken, 22 mm Spanplatten, 4 Lagen heiß verklebte Bitumenpappe, 3 cm Kiesbeschichtung
- 45 Schutz gegen Feuchtigkeit: Nach DIN 4117
- 46 Schutz gegen Holzschäden: Nach DIN 68800
- 50 Fenster: Betonfenster mit Drahtglas
- 52 Türen: MZ-Türen mit großem Lichtausschnitt, Garagentüre Schwintore
- 71 Zufahrtswege: Betonplatten auf Kies

2383 Jübek, den 10.6.1978

Der Bauherr

Der Planverfasser