

Mieterselbstauskunft

Ich bin daran interessiert, die Wohnung

_____ (Straße) _____ (Geschoss) _____ (ME)

in _____ (PLZ, Ort) ab _____ (Datum) zu mieten.

Familienname	ggf. Geburtsname
Vorname	geboren am
Staatsangehörigkeit	Geburtsort
Telefonnummer	E-Mail
derzeitige Anschrift	
ausgeübter Beruf	Nettoeinkommen monatlich
	weitere monatl. Einkünfte
Anschrift Arbeitgeber	
Dort beschäftigt seit	
Bei Selbständigkeit: Art des Gewerbes	
Besteht auf Ihren Namen eine gültige private Haftpflichtversicherung? (inklusive Schlüsselverlust)	
Eidesstattliche Versicherung (Offenbarungseid) abgegeben?	
Läuft gegen Sie ein Mietforderungsverfahren?	
Läuft gegen Sie eine Lohn-/Gehaltspfändung?	
Welche Personen sollen zum neuen Haushalt gehören? (Bitte vollständige Namen angeben)	
Ist Tierhaltung beabsichtigt? (Wenn ja, bitte Tierart und Rasse eintragen)	

Ich bestätige, die vorstehenden Angaben wahrheitsgemäß gemacht zu haben und habe zur Kenntnis genommen, dass wahrheitswidrige Angaben zur Anfechtung/Kündigung des Mietvertrages führen können.

Die letzten **drei Gehalts- und Einkommensbescheinigungen**, eine **Kopie vom Personalausweis**, einen **Nachweis zur privaten Haftpflichtversicherung**, sowie eine **Mietschuldenfreiheitsbescheinigung meines letzten Vermieters** (bei **Selbständigkeit: Kopie Gewerbeerlaubnis und/oder Eintrag im Handelsregister**) habe ich beigelegt. Zur Vornahme einer Bonitätsauskunft über SCHUFA erkläre ich mich gegebenenfalls (umseitig) einverstanden bzw. habe ich die Schufa-Auskunft ebenfalls beigelegt.

Ort, Datum _____

Unterschrift Mietinteressent _____

ImmoSubstanz Hausverwaltung Tel: 0341 989982-0 E-Mail: hausverwaltung@immosubstanz.de

SCHUFA-Hinweis zu Mietanträgen

Die ImmoSubstanz Hausverwaltung GmbH / ImmoSubstanz Wohnungsunternehmen GmbH & Co. KG (nachfolgend Vermieter genannt) übermittelt zum Zwecke der Kreditwürdigkeitsprüfung des Mietinteressenten vor Abschluss des Mietvertrages im Rahmen dieses Vertragsverhältnisses erhobene personenbezogene Daten über die Beantragung dieses Mietverhältnisses sowie Daten über nicht vertragsgemäßes oder betrügerisches Verhalten an die SCHUFA Holding AG, Kormoranweg 5, 65201 Wiesbaden.

Rechtsgrundlagen dieser Übermittlungen sind Artikel 6 Absatz 1 Buchstabe b und Artikel 6 Absatz 1 Buchstabe f der Datenschutz-Grundverordnung (DS-GVO). Übermittlungen auf der Grundlage von Artikel 6 Absatz 1 Buchstabe f DS-GVO dürfen nur erfolgen, soweit dies zur Wahrung berechtigter Interessen des Vermieters oder Dritter erforderlich ist und nicht die Interessen oder Grundrechte und Grundfreiheiten der betroffenen Person, die den Schutz personenbezogener Daten erfordern, überwiegen.

Die SCHUFA verarbeitet Daten und verwendet sie auch zum Zwecke der Profilbildung (Scoring), um ihren Vertragspartnern im Europäischen Wirtschaftsraum und in der Schweiz sowie ggf. weiteren Drittländern (sofern zu diesen ein Angemessenheitsbeschluss der Europäischen Kommission besteht) Informationen unter anderem zur Beurteilung der Kreditwürdigkeit von natürlichen Personen zu geben. Nähere Informationen zur Tätigkeit der SCHUFA können dem SCHUFA-Informationsblatt entnommen oder online unter www.schufa.de/datenschutz eingesehen werden.

Für diesen Service wird eine Gebühr von 5,00 € durch den Vermieter berechnet. Die Zahlung erfolgt in bar gegen Quittung.

Name und Anschrift des Mietinteressenten

Mit meiner Unterschrift bestätige ich, dass ich den SCHUFA-Hinweis zur Kenntnis genommen habe und mir das SCHUFA-Informationsblatt ausgehändigt wurde.

Unterschrift Mietinteressent

Zur Erfüllung der sich aus Art. 5 Abs. 2 DS-GVO ergebenden Rechenschaftspflicht über die erfolgte Informationserteilung und zum Nachweis des berechtigten Interesses gegenüber der SCHUFA, **bewahrt der Vermieter dieses Dokument für den Fall, dass eine Anfrage bei der SCHUFA erfolgt, für einen Zeitraum 12 Monaten auf.** Im Falle des Vertragsschlusses wird dieses Dokument mit zu den Vertragsunterlagen genommen und unterliegt sodann den entsprechenden gesetzlichen Aufbewahrungspflichten.