

Aufgrund der Energieeffizienzklasse A gewährt die Bank einen Zinsrabatt von 0,2 %.

Aktuelles Finanzierungbeispiel unseres Finanzierungspartners:

Kaufpreis des Objektes	600.000 €
Maklerprovision	21.420 €
Kosten für Notar und Grundbuchamt	9.000 €
Grunderwerbsteuer	36.000 €
<u>Gesamtkosten</u>	<u>666.420 €</u>
<u>abzügl. Eigenkapital</u>	<u>126.420 €</u>
Finanzierungsbedarf	540.000 €
Zinssatz Soll	3,53%
Effektivzins	3,61%
<u>Tilgung anfängl.</u>	<u>1,25%</u>
Monatsrate	2.151 €

Beispielfinanzierung für Angestellte/Beamte mit entsprechender Bonität; Stand 29.7.2024, Zinsbindung 10 Jahre, 5% Sondertilgungsoption.

Wir erstellen Ihnen Ihr individuelles Angebot. Finanzierungen auch ohne Eigenkapital bei guter Bonität möglich. Rufen Sie uns an!

Steffen Baufinanzierung

Uhlandstraße 1

61440 Oberursel

Telefon 06171 287963

info@steffen-baufinanzierung.de

www.steffen-baufinanzierung.de