

Objekt :Bahnhofstraße1, 16775 Gransee

Blatt	Lfd. Nr. BV	Gemarkung	Flur	Flurstück/e	Fläche in m ²
2699	3	Gransee	3	257	634

Nutzflächen und Bruttogrundfläche**Ermittlung der Bruttogrundfläche (BGF)**

Beschreibung	Faktor/ Geschosse	Länge in m	Breite in m	Fläche in m ²	BGF in m ²
Kellergeschoss	1			40	40
Erdgeschoss	1			193	193
Obergeschoss	1			129	129
Dachgeschoss	1			60	60
					422

Flächen aus dem Brandenburg Viewer überschlägig ermittelt

Wohnflächen:

EG Wohnung links Wohnung Hofeingang	59,10 m ² 78,00 m ²
OG Wohnung links Maisonettewohnung OG/DG	35,72 m ² 78,05 m ²
Wohnfläche ges.	250,87 m²

Flächenermittlung Hausverwaltung

