



Wohnen/Kochen/Essen/Schlafen 29,23 qm

Bad 4,67 qm

Diele 2,71 qm

Wohnfläche 36,61 qm

Balkon 1/2 3,16 qm

WOHNFLÄCHE GESAMT 39,77 qm

CONCEPT BAU GmbH für CONCEPT BAU Projekt Feldmoching GmbH  
Hans-Cornelius-Straße 4 · 82166 Gräfelfing  
gemäß Wohnflächenberechnung vom 16.09.2024

0 1m 2m 3m

Planungshilfe im Maßstab 1:75

Vorbehaltlich Änderungen aufgrund von technischen Notwendigkeiten.  
Die angegebenen Flächen wurden nach Rohbaumaßen ermittelt. Einzelne Änderungen vorbehalten.  
Illustrationen aus Sicht des Illustrators. Möblierung im Preis nicht enthalten.  
Vorab-Grundrisse, Planungsstand 16.09.2024

RR Regenrohr  
AD Abhangdecke  
WM Waschmaschine  
LS Lichtschacht  
EV Elektroverteilung  
HKV Heizkreisverteiler  
HHK Handtuchheizkörper

