

Menden Zentrum - Gepfl., Altbauwohnung im Denkmalschutzobjekt mit Balkon und Garage



Objekt:	Wohnung mit Balkon
Lage:	Menden Zentrum
BJ:	1900
Wfl.:	ca. 138 m ²
Zimmer:	3 Zi. KDB, GWC, Balkon
WE:	Wohn und Geschäftshaus
Keller:	ja
Kautiön:	2 MM
Heizung:	Gas Heizung
Garage:	ja 50,- € mtl.
Frei:	sofort
Haustiere:	nach Absprache
Energiepass	nicht erforderlich (Denkmalschutz)



Die gepflegte modernisierte Altbauwohnung befindet sich im Zentrum von Menden im 1. OG eines Wohn und Geschäftshaus. Die geräumige, lichtdurchflutete Wohnung verfügt über 2 Balkone sowie einen Erker im Wohnzimmer. Das Badezimmer ist modernisiert.

Mindestmietzeit 2 Jahre !

Sonstiges :
- sep Wasserzähler
- teilausgebauter Dachboden
- GWC mit Waschmaschinenanschluss im Flur

Miete: 800 € + 500 € NK inkl. Heizung

ANDREA HOFFMANN IMMOBILIEN



Großes Wohnzimmer mit Erker



große Wohnküche



Lichtdurchflutete Diele mit kleinem Balkon



Schlafzimmer als Durchgangszimmer



Diele



Tageslichtbad mit Badewanne und Dusche

