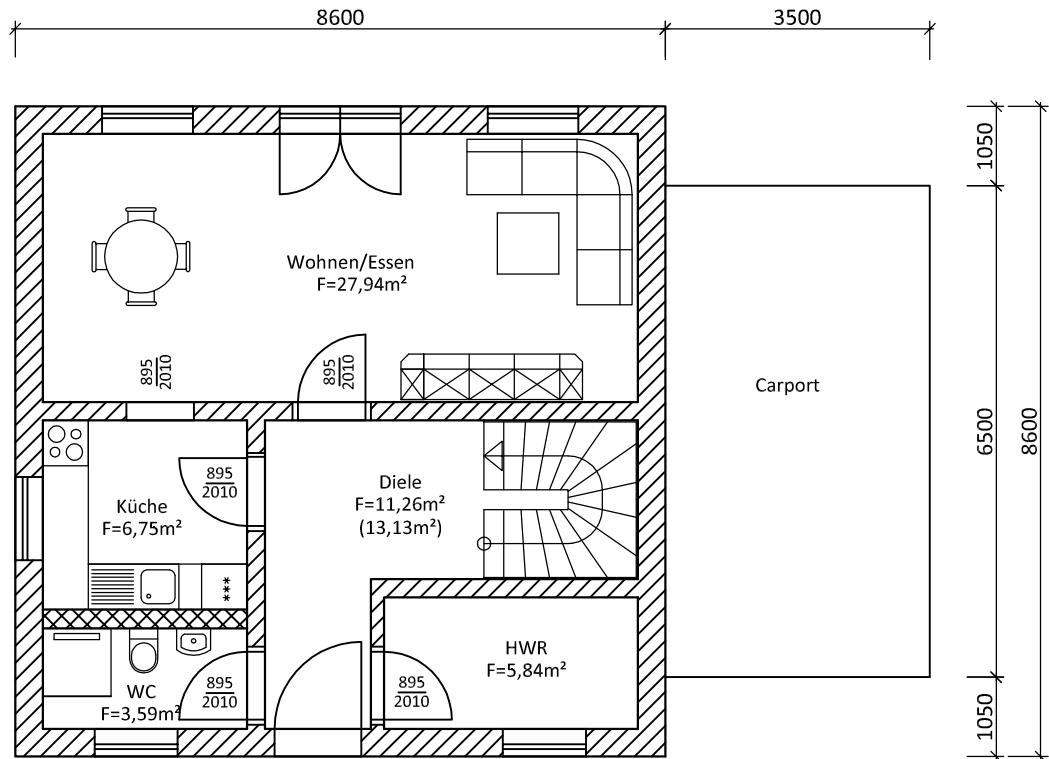


**STADTHAUS TYP "VARIO 110" MIT CARPORT  
ERDGESCHOSS**



LEGENDE

Porenbetonwände

Trockenbauwände

Alle Maße sind Rohbaumaße.  
Putzflächen wurden nicht berücksichtigt.

Wohnflächen nach Wohnflächenverordnung - WoFlV

**Wohnflächen**  
Wohnfläche Erdgeschoss: 55,38 m<sup>2</sup>  
Wohnfläche Obergeschoss: 54,14 m<sup>2</sup>  
Gesamtwohnfläche: 109,52 m<sup>2</sup>

Wohn- und Nutzfläche insgesamt: 111,39 m<sup>2</sup>

**RUBA HAUSBAU GMBH**

04316 Leipzig, An der Hebemärkte 14  
Tel.: 0341/659660, Fax: 0341/6596630

06528 Blankenheim, Mansfelder Weg 2  
Tel.: 034659/61710, Fax: 034659/617120

Neubau Stadthaus mit Carport  
Typ "Vario 110"  
RUBA Hausbau GmbH

Blatt-Nr.:	Maßstab:	Planbezeichnung:
01	M 1: 100	Erdgeschoss
Datum:	27.01.2023	Müller