



**HAUS 1 | GEWERBE TE2 (H1.0.1)**  
**ERDGESCHOSS**  
**VEREDELTER ROHBAU**

HOUSE 1 | UNIT TE2 (H1.0.1)  
 GROUND FLOOR  
 CORE AND SHELL

Raum Room	108,92 m <sup>2</sup>
Gesamtfläche Total Area	108,92 m <sup>2</sup>

\*Es wird zur Umsatzsteuer optiert. Die Umsatzsteuerschuld liegt beim Käufer (sog. „Steuerschuldnerschaft des Leistungsempfängers“).

\*The purchaser opts to pay sales tax. The purchaser is liable for VAT (so-called „tax liability of the recipient of the service“).

**PROVISIONSFREI**  
**COMMISSION FREE**

