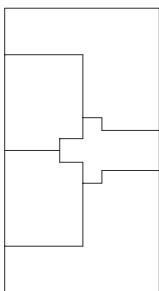


Tolle, barrierefreie 3-Zimmer-Balkonwohnung

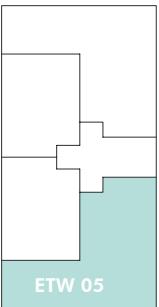
- modernes Wohn- und Esszimmer mit schönem Südost-Balkon
- helle Wohnküche mit 2 Fenstern, großer Abstellraum
- Schlafzimmer mit Morgensonne auf dem kleinen Balkon
- praktische Homeoffice-Möglichkeit im verlängerten Flur
- helles Kinder-, Arbeits- oder Gästezimmer

ETW 05 im 1.OG, Haus 1	Wohnfläche	Nutzfläche
Wohnen / Essen	20,37 m ²	20,37 m ²
Schlafen	13,13 m ²	13,13 m ²
Kind / Arbeiten / Gast	10,00 m ²	10,00 m ²
Küche	10,68 m ²	10,68 m ²
Bad	7,64 m ²	7,64 m ²
Flur	6,11 m ²	6,11 m ²
Abstellraum	1,70 m ²	1,70 m ²
Balkon 1	3,00 m ²	6,00 m ²
Balkon 2	0,76 m ²	1,52 m ²
Keller		7,09 m ²
Gesamt	73,39 m²	84,24 m²

Haus 2



Haus 1



StP I
StP II
StP III
StP IV
GEGEWEIG
Obere Bahnhofstraße

Für Kapitalanleger:
gut vermietete 3-Zimmer-Balkonwohnung



Grundriss ohne Maßstab.
Möblierungen sind nicht enthalten, sondern dienen nur beispielhaft.

