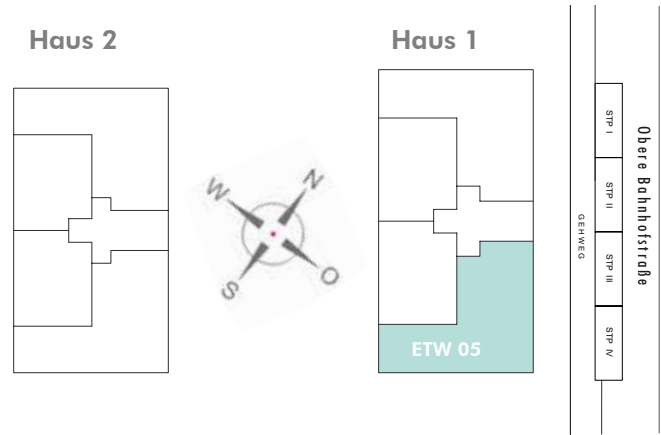


Tolle, barrierefreie 3-Zimmer-Balkonwohnung

- modernes Wohn- und Esszimmer mit schönem Südost-Balkon
- helle Wohnküche mit 2 Fenstern, großer Abstellraum
- Schlafzimmer mit Morgensonne auf dem kleinen Balkon
- praktische Homeoffice-Möglichkeit im verlängerten Flur
- helles Kinder-, Arbeits- oder Gästezimmer

ETW 05 im 1.OG, Haus 1	Wohnfläche	Nutzfläche
Wohnen / Essen	20,37 m²	20,37 m²
Schlafen	13,13 m²	13,13 m²
Kind / Arbeiten / Gast	10,00 m²	10,00 m²
Küche	10,68 m²	10,68 m²
Bad	7,64 m²	7,64 m²
Flur	6,11 m²	6,11 m²
Abstellraum	1,70 m²	1,70 m²
Balkon 1	3,00 m²	6,00 m²
Balkon 2	0,76 m²	1,52 m²
Keller		7,09 m²
Gesamt	73,39 m²	84,24 m²



Für Kapitalanleger:  
gut vermietete 3-Zimmer-Balkonwohnung

