



OBJEKTDATEN	
Mehrfamilienhaus Verfürthweg 11 in 48155 Münster	
AUFTRAGGEBER	
Preuß Immobilien Ansgar Preuß Alte Kleinbahn 44 21255 Tostedt	
AUFTRAGNEHMER	
ImmoMates GmbH Lange Reihe 22 20099 Hamburg	
PLANINFORMATIONEN	
Planinhalt Grundriss Verfürthweg 11, KG	
Grundlage Bestandszeichnung vom unbekannt	
Projektnummer E7ZXML	Plannummer 1
Format in DIN A4	Maßstab 1:100
Erstellt am 01.09.2025	Gezeichnet von ImmoMates GmbH
FLÄCHENAUFSTELLUNG	
Flur 1	11,23 m <sup>2</sup>
Flur 2	8,97 m <sup>2</sup>
Keller 1	10,85 m <sup>2</sup>
Keller 2	17,63 m <sup>2</sup>
Keller 3	15,36 m <sup>2</sup>
Flur 3	3,95 m <sup>2</sup>
Waschküche	9,77 m <sup>2</sup>
Insgesamt	77,76 m <sup>2</sup>
Gesamtobjekt	172,17 m <sup>2</sup>
Die Flächenaufstellung basiert auf den vom Auftragnehmer erstellten Plänen. Die Pläne wurden mit den zur Verfügung gestellten Dokumenten angefertigt. Für Abweichungen in der Berechnung, die durch fehlende, falsche oder nicht nachvollziehbare Informationen der Bestandsdokumente zurückzuführen sind, wird keine Haftung übernommen. Die Flächenaufstellung wurde nach Wohnflächenverordnung erstellt.	