

# Energieausweis für Wohngebäude

**OiB** ÖSTERREICHISCHES  
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OiB-Richtlinie 6  
Ausgabe: März 2015



<b>BEZEICHNUNG</b>	JUD Stiftergasse 7		
Gebäude(-teil)	Wohngebäude	Baujahr	1970
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhaus	Letzte Veränderung	saniert 2008
Straße	Adalbert-Stifter-Gasse 7	Katastralgemeinde	Judenburg
PLZ/Ort	8750 Judenburg	KG-Nr.	65013
Grundstücksnr.	874/62	Seehöhe	702 m

## SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR

	HWB <sub>Ref, SK</sub>	PEB <sub>SK</sub>	CO <sub>2SK</sub>	f <sub>GEE</sub>
<b>A ++</b>				
<b>A +</b>				
<b>A</b>			<b>A</b>	
<b>B</b>				
<b>C</b>	<b>C</b>	<b>C</b>		<b>C</b>
<b>D</b>				
<b>E</b>				
<b>F</b>				
<b>G</b>				

**HWB<sub>Ref</sub>**: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

**WWWB**: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

**HEB**: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste der gebäudetechnischen Systeme berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergieer

**HHSB**: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

**EEB**: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrom, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

**f<sub>GEE</sub>**: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

**PEB**: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB<sub>re,em</sub>) und einen nicht erneuerbaren (PEB<sub>ne,em</sub>) Anteil auf.

**CO<sub>2</sub>**: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OIB-Richtlinie 6 "Energieeinsparung und Wärmeschutz" des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

\*Gebäudeprofil "Duo" Software, ETU GmbH, Version 5.1.2 vom 23.04.2019, www.etu.at

# Energieausweis für Wohngebäude

## GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	1.084,7 m <sup>2</sup>	charakteristische Länge	2,27 m	mittlerer U-Wert	0,42 $\frac{W}{m^2 \cdot K}$
Bezugs-Grundfläche	867,7 m <sup>2</sup>	Heiztage	252 d	LEK <sub>T</sub> -Wert	29,71
Brutto-Volumen	3.291,6 m <sup>3</sup>	Heizgradtage	4286 K·d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	1.448,5 m <sup>2</sup>	Klimaregion	Region ZA	Bauweise	schwer
Kompaktheit(A/V)	0,44 m <sup>-1</sup>	Norm-Außentemperatur	-15,2 °C	Soll-Innentemperatur	20,0 °C


## ANFORDERUNGEN (Referenzklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	<input type="text"/>	HWB <sub>Ref,RK</sub>	43,1 kWh/m <sup>2</sup> a
Heizwärmebedarf	<input type="text"/>	HWB <sub>RK</sub>	43,1 kWh/m <sup>2</sup> a
End-/Lieferenergiebedarf	<input type="text"/>	E/LEB <sub>RK</sub>	82,7 kWh/m <sup>2</sup> a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	<input type="text"/>	f <sub>GEE</sub>	0,88
Erneuerbarer Anteil	<input type="text"/>		

## WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	59.627 kWh/a	HWB <sub>Ref,SK</sub>	55,0 kWh/m <sup>2</sup> a
Heizwärmebedarf	59.627 kWh/a	HWB <sub>SK</sub>	55,0 kWh/m <sup>2</sup> a
Warmwasserwärmebedarf	13.857 kWh/a	WWWB	12,8 kWh/m <sup>2</sup> a
Heizenergiebedarf	87.126 kWh/a	HEB <sub>SK</sub>	80,3 kWh/m <sup>2</sup> a
Energieaufwandszahl Heizen	<input type="text"/>	e <sub>AWZ,H</sub>	1,19
Haushaltsstrombedarf	17.816 kWh/a	HHSB	16,4 kWh/m <sup>2</sup> a
Endenergiebedarf	104.942 kWh/a	EEB <sub>SK</sub>	96,7 kWh/m <sup>2</sup> a
Primärenergiebedarf	178.363 kWh/a	PEB <sub>SK</sub>	164,4 kWh/m <sup>2</sup> a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	64.460 kWh/a	PEB <sub>n.ern.,SK</sub>	59,4 kWh/m <sup>2</sup> a
Primärenergiebedarf erneuerbar	113.902 kWh/a	PEB <sub>ern.,SK</sub>	105,0 kWh/m <sup>2</sup> a
Kohlendioxidemissionen (optional)	12.941 kg/a	CO <sub>2,SK</sub>	11,9 kg/m <sup>2</sup> a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	<input type="text"/>	f <sub>GEE</sub>	1,02
Photovoltaik-Export	<input type="text"/> kWh/a	PV <sub>Export,SK</sub>	<input type="text"/> kWh/m <sup>2</sup> a

## ERSTELLT

GWR-Zahl	<input type="text"/>	ErstellerIn	Energieagentur Obersteiermark GmbH
Ausstellungsdatum	06.08.2019	Unterschrift	
Gültigkeitsdatum	05.08.2029		

Energieagentur  
OBERSTEIERMARK  
Innovationszentrum 1e  
A-8740/Zeitweg  
Telefon: 0 35 77 26 664

## Energiebedarfsberechnung nach OIB-Richtlinie 6

- für Gebäude mit normalen Innentemperaturen -

Objekt                    JUD Stiftergasse 7  
                              saniert  
                              Adalbert-Stifter-Gasse 7  
                              8750 Judenburg

Auftraggeber            Firma WAG Wohnungsanlagen Ges.m.b.H.  
                              Mörikeweg 6  
                              4025 Linz

Aussteller              Energieagentur Obersteiermark GmbH  
                              Holzinnovationszentrum 1a  
                              8740 Zeltweg  
                              Telefon        : 03577/26664-26  
                              Telefax        :  
                              e-mail         : office@eao.st

06.08.2019

(Datum)

  
Energieagentur  
OBERSTEIERMARK  
Holzinnovationszentrum 1a  
A-8740 Zeltweg  
Telefon 03577 26 664  
<http://www.eao.st>

(Unterschrift)