



WEHA Immobilien · Postfach 3960 · D-58039 Hagen

WEHA  
Immobilien Hagen Wilfried Weyreuter  
Postfach 39 60  
58039 Hagen

**WEHA Immobilien Hagen**  
Wilfried Weyreuter

Verwaltung:  
Reichsbahnstraße 16-24  
D-58089 Hagen-Vorhalle  
Telefon: (0 23 31) 93 87 - 62  
Telefax: (0 23 31) 93 87 - 74  
immobilien@weyreuter.de

### Mieterselbstauskunft / Unterlagen

Sehr geehrte Damen und Herren,

anbei erhalten Sie die Mieterselbstauskunft nebst Anlagen zu Ihrer Verfügung zurück.

- Schufa-Auskunft (Datenübersicht nach § 34 Bundesdatenschutzgesetz), s. [www.meineschufa.de](http://www.meineschufa.de)
- Auskunft zur Finanzamt-Identifikations-Nummer (zwingend für Eröffnung des Kautionsparbuches)
- Einwilligungserklärung Datenschutz
- Kopie des gültigen Personalausweises
- Die letzten 3 Abrechnungen bzw. Einkommensnachweise (Rente, Hartz 4-Bescheid/ALG II, Grundsicherung)
- (nur bei Hartz 4-Empfängern) – Wir stimmen zu, dass die Miete und die Nebenkosten vom Leistungsträger direkt an den Vermieter gezahlt werden.
- Ich/Wir erteile(n) Herrn Weyreuter eine Einzugsermächtigung für die Miete.
- Kopie meiner/unserer Hausrat- und Haftpflichtversicherungspolice mit aktuellen Zahlungsbelegen
- Die Kautions- und die Miete kann/können ich/wir vor Übergabe der Wohnung leisten

Ich/Wir kann/können die Wohnung/das Mietobjekt ab dem \_\_\_\_\_ beziehen.

Mit freundlichen Grüßen

\_\_\_\_\_  
Unterschrift Mietbewerber

Finanzamt Witten  
Steuer-Nr.: 348/5219/0830

Sparkasse Gevelsberg-Wetter  
BLZ: 454 500 50  
Konto-Nr.: 18 010 207  
IBAN-Nr.: DE53 4545 0050 0018 0102 07

## Freiwillige Selbstauskunft zur Wohnungsanfrage:

### Personalangaben der Bewerberin / des Bewerbers:

Name, Vorname: \_\_\_\_\_

Geburtsname: \_\_\_\_\_

Geburtsdatum: \_\_\_\_\_

Geburtsort: \_\_\_\_\_

Wohnanschrift: \_\_\_\_\_

Straße

PLZ/Ort

Telefon, privat: \_\_\_\_\_ Telefon, dienstlich: \_\_\_\_\_

Telefax: \_\_\_\_\_ E-Mail: \_\_\_\_\_

Nationalität: \_\_\_\_\_

Familienstand:  ledig  verheiratet  geschieden  getrennt

Anzahl der einziehenden Personen, Angaben s. u.: \_\_\_\_\_

Beruf: \_\_\_\_\_

Beschäftigt bei: \_\_\_\_\_

seit wann: \_\_\_\_\_

mtl. Einkommen netto: \_\_\_\_\_

jetziger Vermieter / \_\_\_\_\_

Telefonnummer: \_\_\_\_\_ E-Mail: \_\_\_\_\_

Grund des Wohnungs-  berufliche Gründe  finanzielle Gründe

wechsels / Umzugs:  Altersgründe  Wohnung zu klein/groß

fristlose Kündigung  ordentliche Kündigung

sonstiges: \_\_\_\_\_

Haben Sie einen gerichtlich bestellten Betreuer/Insolvenzverwalter?  nein  ja

\_\_\_\_\_  
Name: \_\_\_\_\_ Anschrift: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**Personalangaben, Ehepartner(in) / Lebensgefährte(in) / Verwandte(r),  
ggfls. bei weiteren Personen, s.u. oder dementsprechende zusätzliche Kopien erstellen:**

Name, Vorname: \_\_\_\_\_

Geburtsname: \_\_\_\_\_

Geburtsdatum: \_\_\_\_\_

Geburtsort: \_\_\_\_\_

Wohnanschrift: \_\_\_\_\_  
Straße PLZ/Ort

Telefon, privat: \_\_\_\_\_ Telefon, dienstlich: \_\_\_\_\_

Telefax: \_\_\_\_\_ E-Mail: \_\_\_\_\_

Nationalität: \_\_\_\_\_

Familienstand:  ledig  verheiratet  geschieden  getrennt

Beruf: \_\_\_\_\_

Beschäftigt bei: \_\_\_\_\_

seit wann: \_\_\_\_\_

mtl. Einkommen netto: \_\_\_\_\_

jetziger Vermieter / \_\_\_\_\_

Telefonnummer: \_\_\_\_\_ E-Mail: \_\_\_\_\_

Grund des Wohnungs-  berufliche Gründe  finanzielle Gründe  
wechsels / Umzugs:  Altersgründe  Wohnung zu klein/groß  
 fristlose Kündigung  ordentliche Kündigung  
 sonstiges: \_\_\_\_\_

Haben Sie einen gerichtlich bestellten Betreuer/Insolvenzverwalter?  nein  ja

\_\_\_\_\_  
Name: \_\_\_\_\_ Anschrift: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**Weitere einziehende Personen, nicht Vertragspartner:**

Name: \_\_\_\_\_ geb. am: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**Sonstige Angaben:**

Haben Sie Haustiere, wenn ja was:  nein  ja: \_\_\_\_\_

Musikinstrument, Hobbies o.ä.:  nein  ja: \_\_\_\_\_

Wodurch sind Sie auf uns aufmerksam geworden: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Werden gegen Sie oder miteinziehende Personen folgende Verfahren geführt?

1. Zwangsvollstreckungsmaßnahmen (Mahnbescheid, Vollstreckungsbescheid):

nein  ja, wie viele: \_\_\_\_\_

2. Insolvenzverfahren  nein  ja, seit: \_\_\_\_\_

3. eidesstattliche Versicherung  nein  ja, wie viele \_\_\_\_\_

4. Lag jemals ein Räumungsurteil gegen Sie vor?

nein  ja, wann und warum: \_\_\_\_\_

**Wohnungs-/Objektwünsche**

Interesse an: \_\_\_\_\_  
Straße, Ort

\_\_\_\_\_  
Größe, Etage





## Einwilligungserklärung Datenschutz

Bitte zurücksenden an:

Vertragsverhältnis (Name(n)/Anschrift):

WEHA Immobilien  
und Hausverwaltung GmbH  
Reichsbahnstr. 16-24  
58089 Hagen

Diese Einwilligung bezieht sich auf die Nutzung und Verarbeitung personenbezogener Daten, sowie die Erhebung zusätzlicher Informationen, die über die zur Vertragserfüllung notwendigen Daten sowie gesetzlichen Bestimmungen hinaus durch den Verarbeiter genutzt werden. Als Verarbeiter treten die Eigentümer und die von Ihm beauftragten Mitarbeiter auf. Durch die Einwilligung soll erreicht werden, dass eine optimierte und zeitsparende Kontaktaufnahme durch den Verarbeiter sowie ggf. durch Dritte mit dem Betroffenen möglich ist. Die Einwilligung ist freiwillig und kann in folgendem Abschnitt durch den Betroffenen erteilt werden.

### Freiwillige Einwilligung in die Datennutzung zu weiteren Zwecken

Sind Sie mit den folgenden Nutzungszwecken einverstanden, **kreuzen Sie diese bitte entsprechend an**. Die Einwilligung erfolgt freiwillig: Wollen Sie keine Einwilligung erteilen, lassen Sie die Felder bitte frei.

<b>1.) Erhebung, Speicherung und Verarbeitung meiner personenbezogenen Daten durch die WEHA Immobilien und Hausverwaltung GmbH</b>	
<input type="checkbox"/>	Ich willige ein, durch den Verarbeiter in Angelegenheiten die mein Vertragsverhältnis betreffen, kontaktiert zu werden. Ich willige ein, dass zu diesem Zweck folgende Daten durch den Verarbeiter erhoben, gespeichert und verarbeitet werden:
<b>Ja</b>	folgende Festnetznummer(n):
	folgende Mobiltelefon-Nummer(n):
	folgende E-Mail-Adresse(n):
<b>2.) Weitergabe meiner personenbezogenen Daten an Dritte</b>	
<input type="checkbox"/>	Ich willige ein, dass meine personenbezogenen Daten (Name/Anschrift, Telefonnummer(n), Faxnummer(n), E-Mail-Adresse(n)) durch den Verarbeiter an Dritte weitergegeben werden können. Dritte sind durch den Verarbeiter beauftragte Handwerker und Dienstleister sowie Miteigentümer des Hauses, die mit mir Kontakt aufnehmen können, um notwendige Terminvereinbarungen, Reparaturen, Modernisierungen, sowie Dienstleistungen am Gebäude und innerhalb meines Sondereigentums durchzuführen.
<b>Ja</b>	

### Weitere Informationen

**Speicherdauer:** Ihre personenbezogenen Daten werden maximal bis zu dem Zeitpunkt erhoben, verarbeitet und abgespeichert, bis alle aus dem Vertragsverhältnis entstehenden Haupt- und Nebenpflichten vollständig abgewickelt sind.

### Rechte des Betroffenen

**Auskunftserteilung:** Sie sind gemäß § 15 DSGVO jederzeit berechtigt, gegenüber dem Verarbeiter umfangreiche Auskunftserteilung zu den Ihrer Person gespeicherten Daten zu ersuchen.

**Berechtigung, Löschung und Sperrung:** Gemäß § 17 DSGVO können Sie jederzeit gegenüber dem Verarbeiter die Berichtigung, Löschung und Sperrung Ihrer personenbezogenen Daten verlangen

**Widerrufsrecht:** Sie können Ihre freiwillige Einwilligung jederzeit formlos und ohne Angabe von Gründen mit Wirkung für die Zukunft abändern oder gänzlich widerrufen. Die Übermittlung kann postalisch, per E-Mail, per Fax oder telefonisch an den Verarbeiter erfolgen. Es entstehen Ihnen dabei keine weiteren Kosten als Ihre Porto- bzw. Übermittlungskosten.

Datum, Unterschrift des/der Betroffenen