

Aufteilung Wohnfläche

Erdgeschoss:

Wohnzimmer		47,82 m ²	
Küche		17,44 m ²	
Allzweckzimmer (Arbeiten)		16,70 m ²	
Garderobe		3,68 m ²	
Dusche mit WC		4,09 m ²	
Flur		15,12 m ²	
Terrasse	27,68 m ² davon anrechenbar 1/3	<u>9,23 m²</u>	114,08 m ²

Obergeschoss:

Elternschlafzimmer		22,20 m ²	
Kinderzimmer I		15,98 m ²	
Kinderzimmer II		17,15 m ²	
Flur		11,92 m ²	
Bad		14,23 m ²	
Balkon	25,66 m ² davon anrechenbar 1/3	<u>8,56 m²</u>	90,04 m ²

Kellergeschoss:

Hobbyraum		45,52 m ²	
Gästezimmer		<u>15,58 m²</u>	61,10 m ²
			<u><u>265,22 m²</u></u>