



Stadtvilla im Herzen von Neustift mit 7 Wohnungen

Landshuterstraße 19b, 85356 Freising

Baujahr 2022

Erstbezug

Zentrumsnah, hoch qualitative Bauweise und Ausstattung

Sehr gute Einkaufs- und Freizeitmöglichkeiten

Dachgeschosswohnung mit Balkon

157,67 m² Wohnfläche

3 Zimmer: Wohnraum mit Küche, Schlafzimmer, Gäste-/Kinderzimmer
Diele, Vorratsraum, Bad, Dusche&WC

Kaltmiete 2.522,72 € pro Monat

Nebenkosten 473,01 € pro Monat

2 Monatsmieten Kaution

Tiefgaragenplatz 50 € pro Monat

Aufzug direkt in die Dachgeschosswohnung

barrierefrei

Kellerraum

Fahrradabstellplätze

Wärmepumpe, Energieausweis

Fußbodenheizung

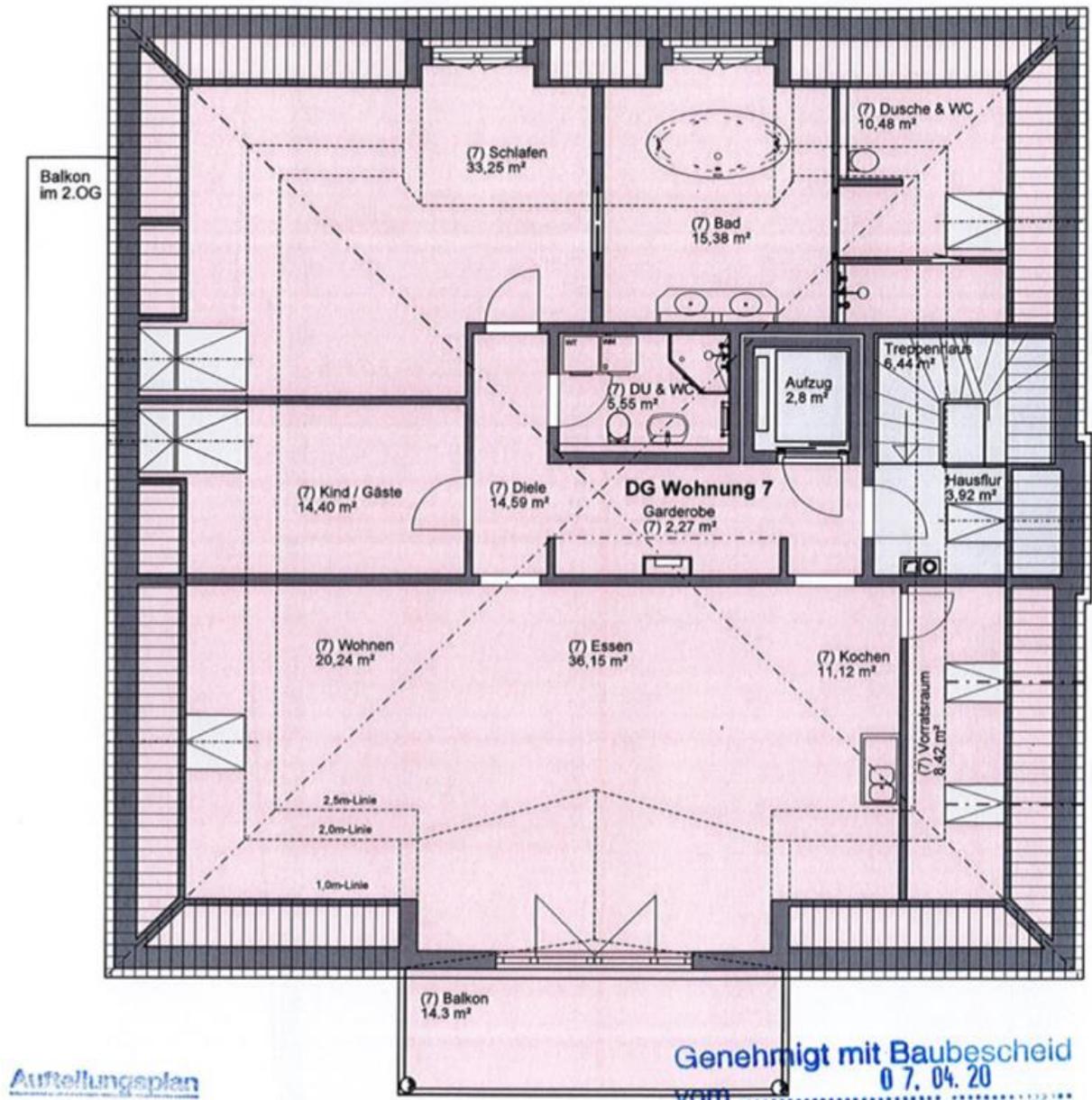
Dezentral steuerbare Lüftung

Holzparkett

Ausklappbare Balkondachfenster

Küche mit Kochblock

Badzimmermöbel



Wohn-Essbereich mit Küche



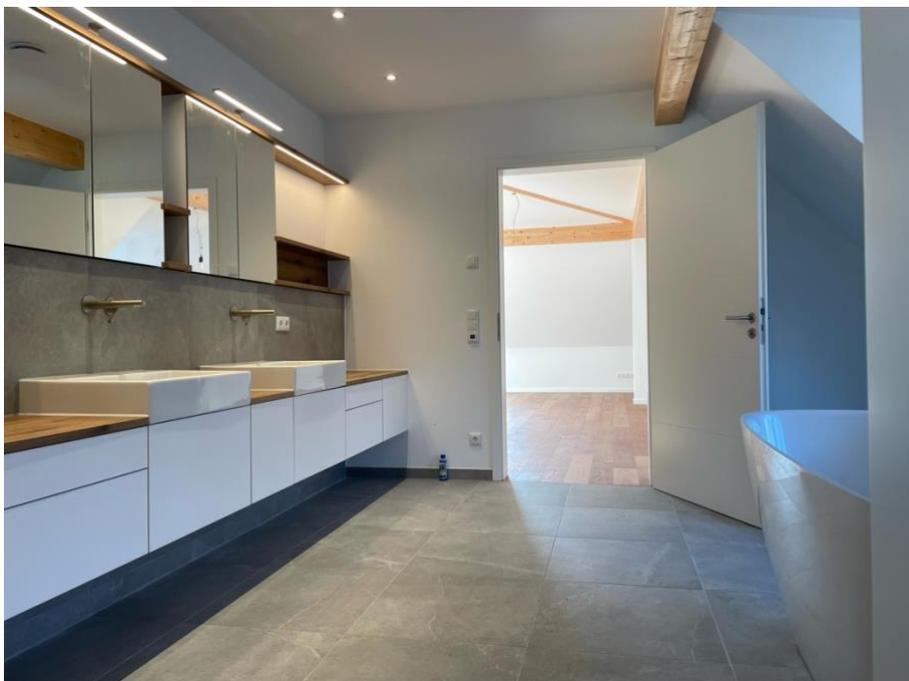
Arbeits/Kinderzimmer



Schlafzimmer



Bad



Gäste WC



Aufzug Eingang Wohnung



Abstellraum



Flur

