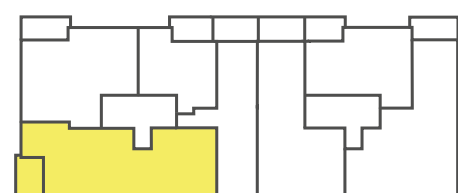
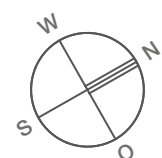


4 ZIMMER  
**WHG 10 | 2.OG**  
 WOHNFLÄCHE 98,50 m<sup>2</sup>  
 NUTZBARE FLÄCHE 103,19 m<sup>2</sup>



	Wohnfläche
Wohnen/Essen/Kochen	38,22 m <sup>2</sup>
Schlafen	14,04 m <sup>2</sup>
Bad	6,15 m <sup>2</sup>
Kind 1	10,48 m <sup>2</sup>
Kind 2	10,48 m <sup>2</sup>
Du/WC	3,97 m <sup>2</sup>
Flur	10,47 m <sup>2</sup>
Balkon (0,5 x 9,38 m <sup>2</sup> )	4,69 m <sup>2</sup>
<b>Wohnfläche</b>	<b>98,50 m<sup>2</sup></b>
<b>Nutzbare Fläche</b>	<b>103,19 m<sup>2</sup></b>



AD = Abgehängte Decke/Verkofferung  
 BglDu = Bodengleiche Dusche  
 EV = Elektroverteiler  
 HKV = Heizkreisverteiler  
 HW = Handtuchwärmer  
 LS = Lichtschacht  
 WM = Waschmaschinenanschluss

Sanitäre Einrichtungsgegenstände, Möblierung und Verlegerichtung und Art der Bodenbeläge sind beispielhaft. Die dargestellte Möblierung gehört nicht zum Leistungsumfang.

Maßstab ca. 1:50