



Wohnflächenberechnung Whg Nr. 171 Länderöschstrasse 80 88046 Friedrichshafen

Ersteller: Frank Schmid Immobilien Schmid Bodensee am 25.09.2024 nach DIN 277

Maße wurden aus dem bemaßten Grundrissplan der Wohnung 171 übernommen.

Flur	$(1,92 \times 3,64) + (4,02 \times 1,38)$	= 12,52 qm
Wohnen	$4,79 \times 3,76$	= 18,01 qm
Schlafen	$3,76 \times 4,29$	= 16,13 qm
Küche	$2,26 \times 3,76$	= 8,49 qm
Bad	$2,26 \times 1,76$	= 3,97 qm
Abstell	$0,88 \times 2,26$	= 1,98 qm
Balkon	$3,76 \times 1,50$	= 5,64 qm / 2 hälftig = 2,82 qm

Gesamt ca. 61,09 qm gerechnet mit hälftig Balkon = ca. 63,91 qm

Immobilien Schmid
Bodensee
Untere Mühlbachstrasse 4
88045 Friedrichshafen

Q.F.