

PROJECT „ORCHIDS“

NOYANLAR SITE 25



LEBEN, WO ANDERE URLAUB MACHEN....

WILLKOMMEN AM LONG BEACH

Warum Nordzypern?

- * ganzjährig mildes Klima
- * günstige Lebenshaltungskosten
- * perfektes Gesundheitssystem
- * eine gesunde Küche
- * weltoffene Kultur
- * hohe Sicherheit & Stabilität



**EIN PROJEKT, ENTWORFEN ZUM LEBEN
UNTER PALMEN...**



WOHNEN IN STRANDNÄHE

46 WOHNHEITEN MIT NUR 34% BEBAUUNG AUF GESAMTGRUNDSTÜCK



Die Lage

- * 200 Meter vom Sandstrand
- * 5 Minuten nach Iskele
- * 20 Minuten nach Famagusta/ Palm Beach
- * 44 Kilometer vom Golden Beach
- * 55 Kilometer von Ercan
- * Geschäfte, Shops und Restaurants in direkter Umgebung





SITE 25

WELCOME



SITE 25

Wohnungstypen

- * Doppelhaushälften 2+1
- * Doppelhaushälften 3+1
- * Apartments mit Großbalkon 2+1
- * Apartments mit Standard Balkon 2+1
- * Penthäuser 3+1













ROYAL COFFEE

WELCOME TO TOKKASOBE

MARKET



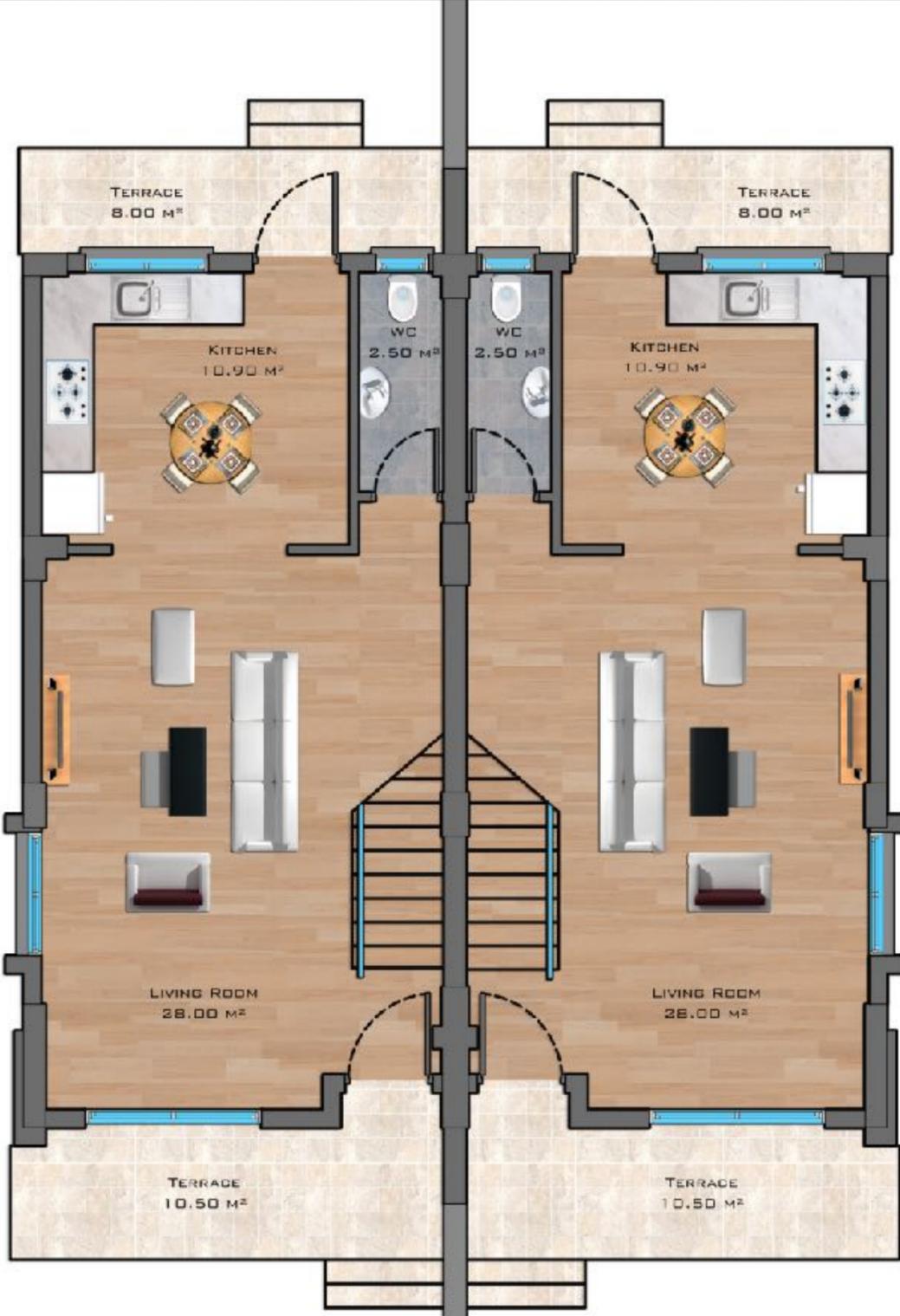






GROUND FLOOR PLAN

AREA 97.00 M²

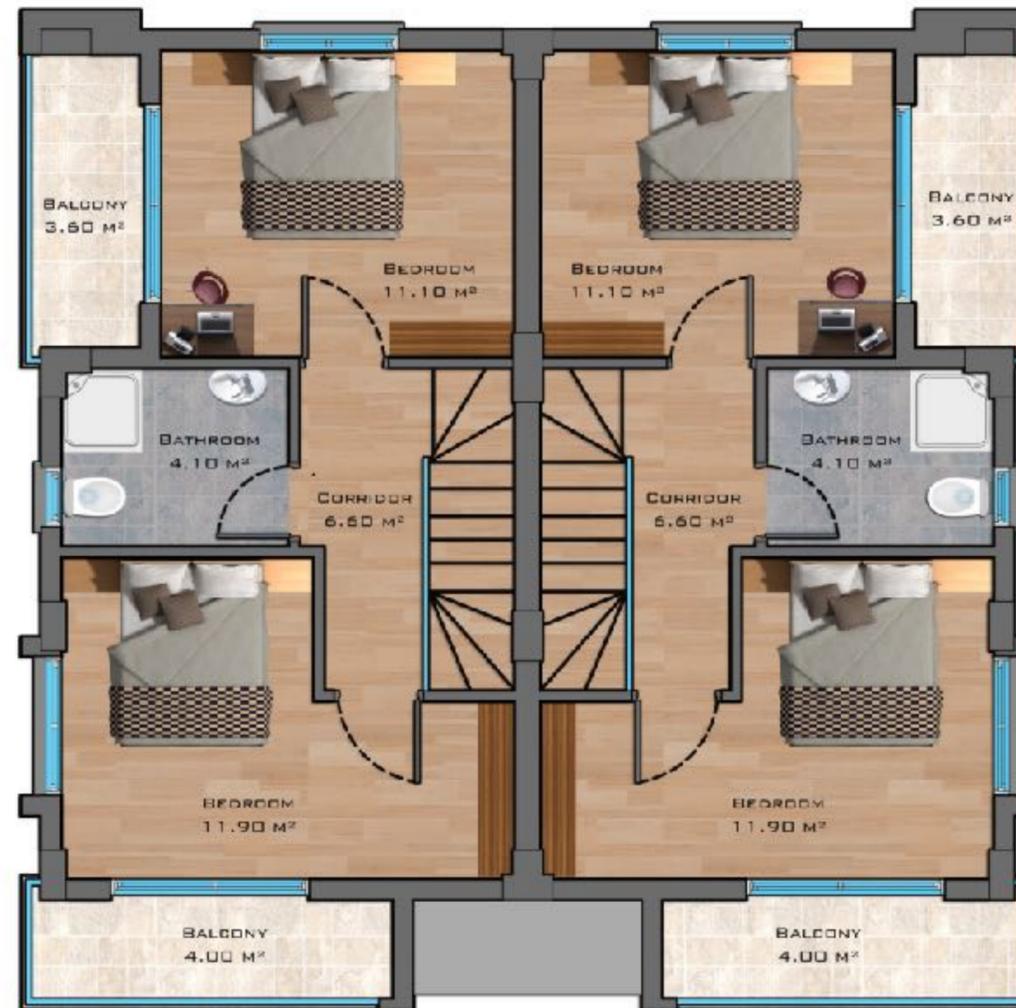


DOPPELHAUSHÄLFTE 2+1

ERDGESCHOSS

FIRST FLOOR PLAN

AREA 91.00 M²



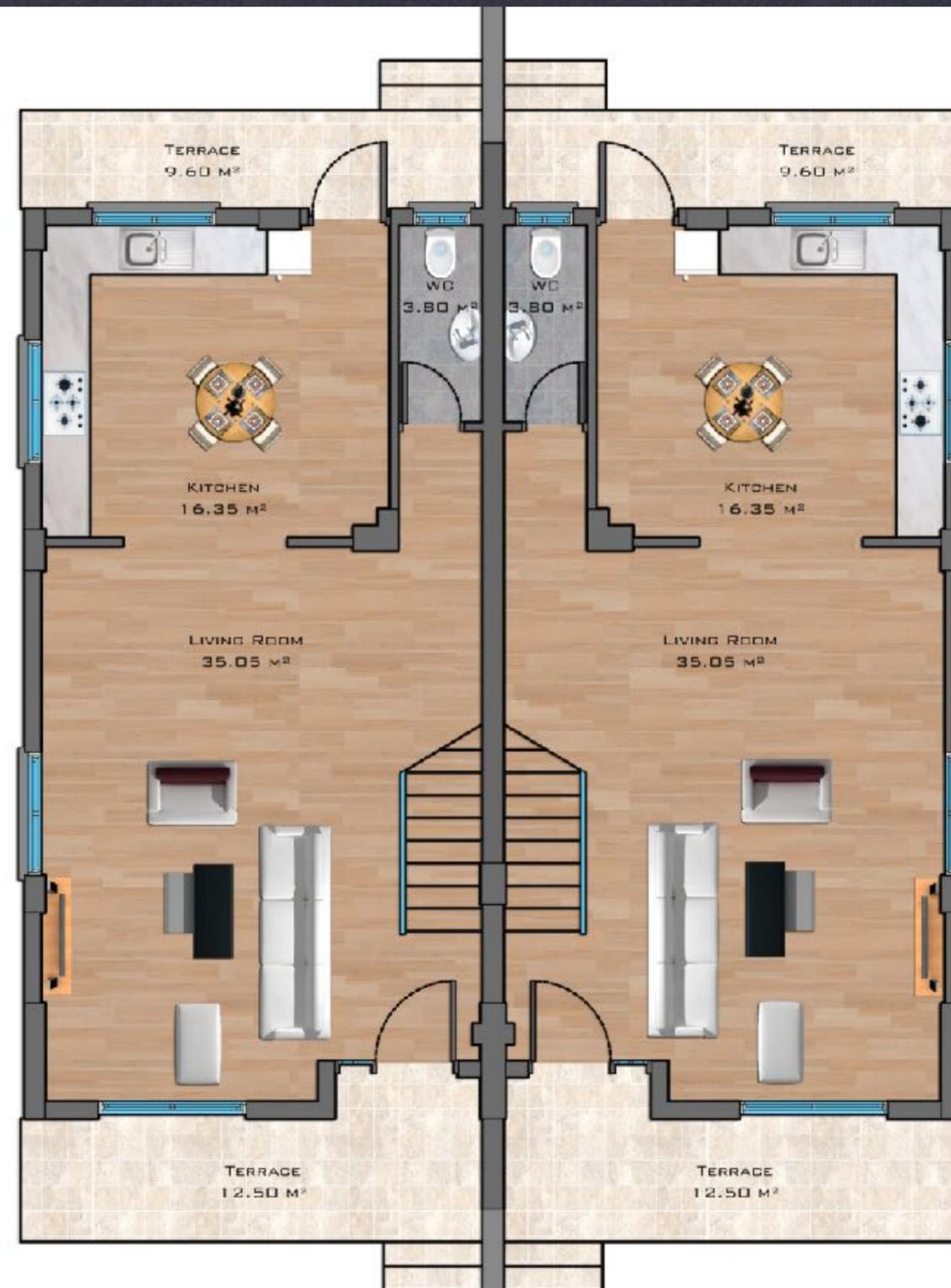
DOPPELHAUSHÄLFTE 2+1

OBERSCHOSS



GROUND FLOOR PLAN

AREA 126.00 M²

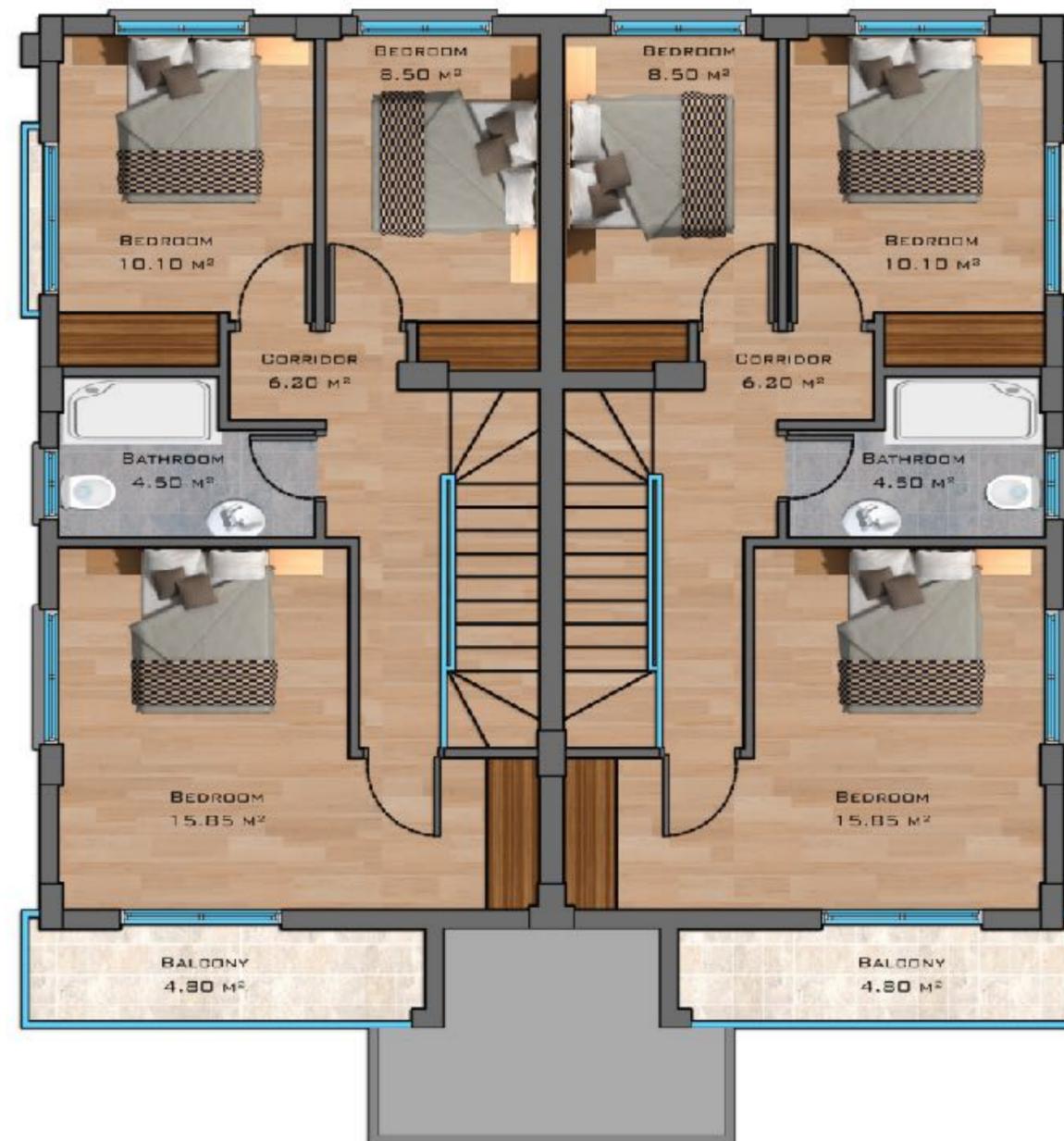


DOPPELHAUSHÄLFTE 3+1

ERDGESCHOSS

FIRST FLOOR PLAN

AREA 117.00 M²



DOPPELHAUSHÄLFTE 3+1

ERDGESCHOSS





Zahlungspläne für dieses Projekt:

- * 5.000 € Reservierung
- * der zu 35% fehlende Betrag innerhalb von 4 Wochen nach Reservierung
- * 25% bis Übergabe in Monatsraten
- * 40% nach Übergabe in 50 Monatsraten



Zahlungsplan Doppelhaushälfte:

- * Kaufpreis: 189.000 €
- * 5.000 € Reservierung
- * 61.150 € Anzahlung
- * 36 x 1.313 € / Monat
- * nach Übergabe: 50 x 1.512 €/ Monat



Zahlungsplan Apartment 2+1 Komfort:

- * Kaufpreis: 109.000 €
- * 5.000 € Reservierung
- * 33.150 € Anzahlung
- * 36 x 757 € / Monat
- * nach Übergabe: 50 x 872 €/ Monat



Leistungen inklusive bei allen Einheiten

- * Küchen nach Wahl mit LED Leuchtsystem
- * Fliesen nach Wahl im höheren Segment der Auswahlmöglichkeiten
- * Einbauschränke deckenhoch nach Wahl mit Frontelementen nach Wunsch
- * Badezimmer voll ausgestattet mit Markenarmaturen und Luxusfliesen