



2

WA 1	II
0,4	0,8
	DN 0-45°
TH max = 6,80 m	

4

MI	III
0,6	1,0
	DN 0-45°
GH max = 9,50 m	

# LAGEPLAN

zeichnerischer Teil zum Bauantrag  
§ 4, LBOVVO B-W

Bauvorhaben : Neubau Doppelhaus mit je 2 Wohneinheiten

Gemeinde : 74736 Hardheim  
Gemarkung : Hardheim  
Flst.Nr. : 13969

Grundstückfläche = 695,00 m<sup>2</sup>  
Bebaute Fläche = 160,17 m<sup>2</sup>  
Garagen = 44,24 m<sup>2</sup>

Freifläche 490,59 m<sup>2</sup>

Zufahrt = m<sup>2</sup>

Die Übereinstimmung des zeichnerischen Teils des Lageplanes mit dem Auszug aus dem Liegenschaftskataster wird hiermit bestätigt (§7 Abs. BauVVO).  
Abweichungen gegenüber dem Grundbuch möglich.  
CAD-DATEN Landratsamt Neckar-Odenwald-Kreis VB 2-Vermessung  
Stand 07.05.2020

Kreis : Neckar-Odenwald-Kreis  
Gemeinde : Hardheim  
Regierungsbezirk : Karlsruhe

Flurstück : 13969  
Flur  
Gemarkung : Hardheim

Hardheim, 30.09.2021

Zeichnungs Nr.086...1

Maßstab 1:500

Gemeindeverwaltungsverband  
HARDHEIM-WALLDÜRN  
Baurechtsamt  
Friedrich-Ebert-Straße 11  
74731 Walldüren



## BAUANTRAG

### BAUVORHABEN :

NEUBAU DOPPELHAUS  
MIT JE 2 WOHNHEINHEITEN

### BAUORT :

KURT- GEORG- KIESINGER- STRASSE  
74736 HARDHEIM

FLURSTÜCK-NR. 13969

### BAUHERRSCHAFT :

ABAZI & PFLANZLER GbR  
BUCHENER STRASSE 29 A  
74731 WALLDÜRN

Anerkannt, 30.09.2021

## PLANUNG KONSTRUKTION

FON  
H. 0171 - 4380778  
mail harald-neuwirth@web.de

## LAGEPLAN

PROJEKT-NR. 086.021  
GEZ. R.LUTZ 30.09.2021  
MASZTAB 1/500  
M 1:500 - 04.10.2024

PLAN-NR. 086...01

**PLANUNG U.KONSTRUKTION**  
eckert bauteam gmbh...lagerweg 22...74736 gerichtstetten...tel. 06296...217