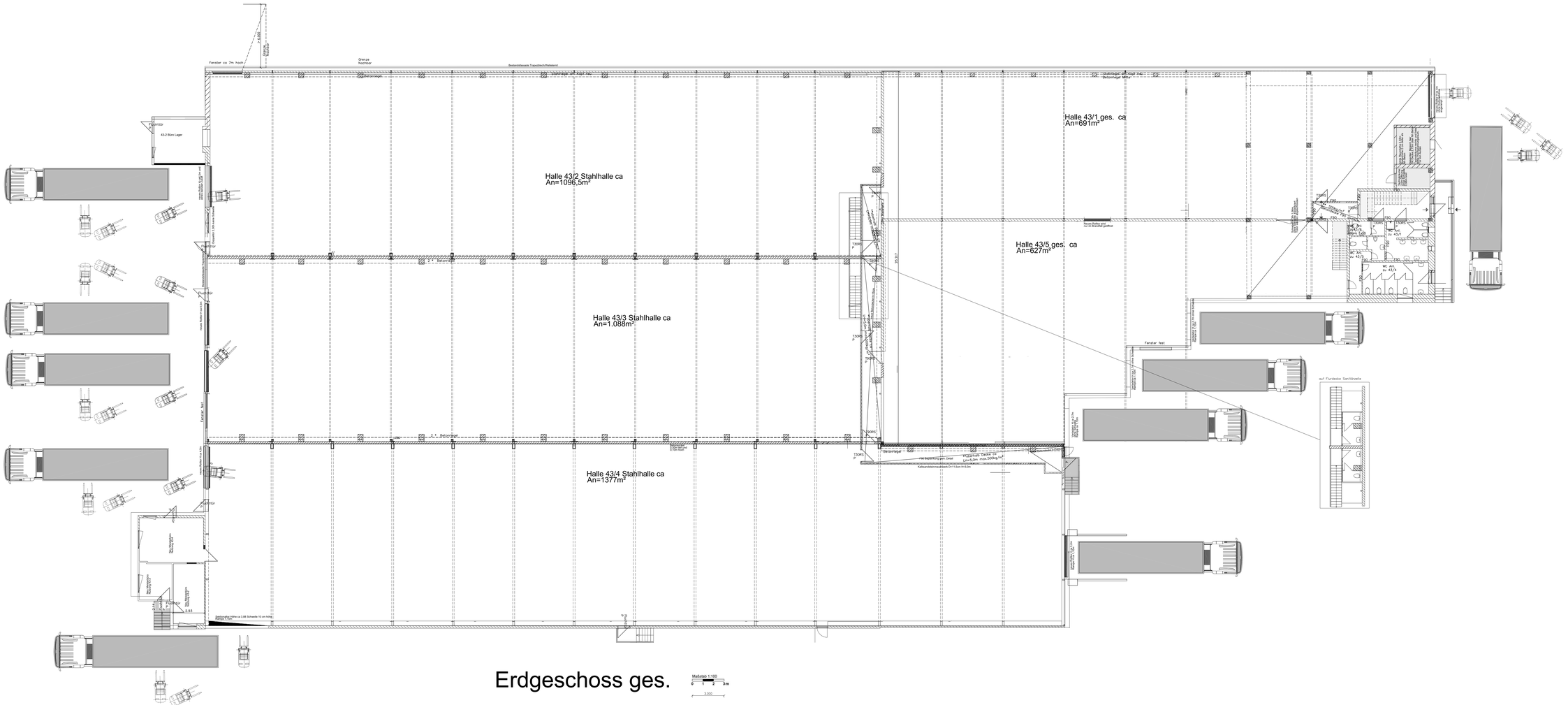

Erdgeschoss ges.

Maßstab 1:100
0 1 2 3m
3.000

Nutzfläche:

Summe CAD Halle 43/1	**690,65**	m²	davon ca7m² oberhalb Flurdecke - lichte Höhe ca2,0m zul Last 500kg/m²
Zusätzlich WC Anlage ca	14,0	m²	
Summe ca	**704,65**	**m²**	
Summe CAD Halle 43/2	**1.096,59 m²**		davon ca11,4m² oberhalb Flurdecke. Hier auch Sanitäranlage integriert - lichte Höhe ca2,0m zul Last 500kg/m²
Zusätzlich Meisterbüro	20,5	m²	
zusätzlich Lagerbüro	16,2	m²	
Summe Nutzung 43/2 ca	**1.134,0**	**m²**	
Summe CAD Halle 43/3	**1.087,50**	m²	davon ca 28,8m² oberhalb Flurdecke Hier auch Sanitäranlage integriert - lichte Höhe ca2,0m zul Last 500kg/m²
Zusätzlich Meisterbüro	10,69	m²	
Summe ca	**1.098,2**	**m²**	
Summe Nutzung Halle 43/4	**1.377,3**	m²	davon ca 31,0m² oberhalb Flurdecke - lichte Höhe ca2,0m zul Last 500kg/m²
Zusätzlich Meisterbüro	26,2	m²	
Zusätzlich WC Anlage ca	18,8	m²	
Summe ca	**1.421,3**	**m²**	
Summe Nutzung Halle 43/5	**627**	**m²**	
Zus.WC Anlage ca 5,4+4,5	9,9	m²	
Summe ca	**636,9**	**m²**	

Im Bereich der Betonriegel 43/2+43/3+43/4 LH ca 3,8m
Halle Halle4 43/2+43/3 LH=3,1/lichte Höhe 4 ca 3,8m
Heizen 43/5 und 43/1 Lichte Höhe ca 4,45m
Lage und Größe RWA siehe Dachaufsicht Brandschutzplan HBP

PROJEKT
Gewerbeflächen im Erdgeschoss
Nutzungsänderung und Ertüchtigung Lagerhallen
Eckernförder Landstraße 82
24941 Flensburg

Irrtum und Maßdifferenzen vorbehalten. Das genaue Maß ist am Bau zu nehmen.
Die Einrichtungsgegenständen der Küche und in den Sanitärbumen WC können abweichen
Srand 14-7-21