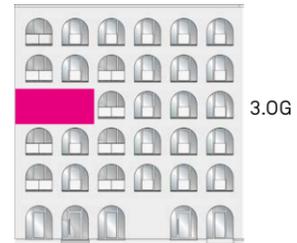


## HEILBRONN LAKEVIEW

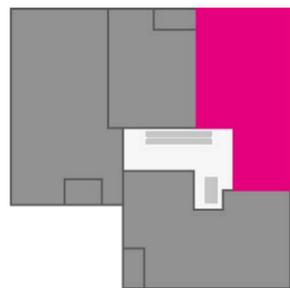
Design von Strenger meets BUGA  
Haus K3 - Brother

### Lage der Wohnung



Ansicht Nord

### Geschossübersicht



### Wohnung 12, 3.0G, 2 Zimmer

Wohnen/Essen/Küche	30,76 m <sup>2</sup>
Schlafen	13,11 m <sup>2</sup>
Bad	4,00 m <sup>2</sup>
Eingang	3,24 m <sup>2</sup>
Flur	2,84 m <sup>2</sup>
Abst.	1,64 m <sup>2</sup>

Wohnfläche gesamt	55,59 m <sup>2</sup>
+ 1/2 Loggia	1,86 m <sup>2</sup>

DIN-Wohnfläche ges. (inkl. 1% Putzabzug)	57,45 m <sup>2</sup>
---	----------------------



Unverbindliche Visualisierung

- > EINZIGARTIGE SEESICHT
- > WASCHMASCHINENANSCHLUSS IN DER WOHNUNG
- > PRAKTISCHER GARDEROBENBEREICH
- > LICHTDURCHFLUTETES WOHNZIMMER
- > ÜBERHOHE DECKEN MIT 2,80 M

Maßstab 1:50

