



Nutzfläche

①	Anlieferung	187,00 m ²	Halle 1257,00m ²
②	Halle	1050,00 m ²	
③	Waschraum	7,06 m ²	
④	Umkleide	10,07 m ²	
⑤	Aufenthalt	25,04 m ²	
⑥	WC	5,71 m ²	
⑦	Abstellraum	1,16 m ²	
⑧	Vorraum WC	2,45 m ²	
⑨	Flur	6,94 m ²	
⑩	Abstellraum	6,43 m ²	
⑪	Heizung	12,54 m ²	
⑫	Abstellraum	1,57 m ²	
⑬	Flur	9,91 m ²	
⑭	Werkstatt	103,00 m ²	
⑮	Ausstellung	1050,00 m ²	

Sozialtrakt 88,88m²

Detailblatt: Sozialtrakt

Das 12.000 m² große Eckgrundstück liegt in exponierter Lage im Soester Industriegebiet „Süd-Ost“, einem Gewerbegebiet mit Lager- und Verkaufsgebäuden neben international tätigen Produktionsunternehmen, welches sich durch eine aufgelockerte und zur Erweiterung ausgelegte Bebauung auszeichnet. Die Entfernung zur Stadtmitte beträgt ca. 3 km, bis zur Autobahnauffahrt Soest – Ost an der A44 ca. 2km.

LAGE
OBJEKTANSCHRIFT

AM SILBERG 2-4
59494 SOEST