



WF

Hier will ich leben.

KELLERGESCHOSS



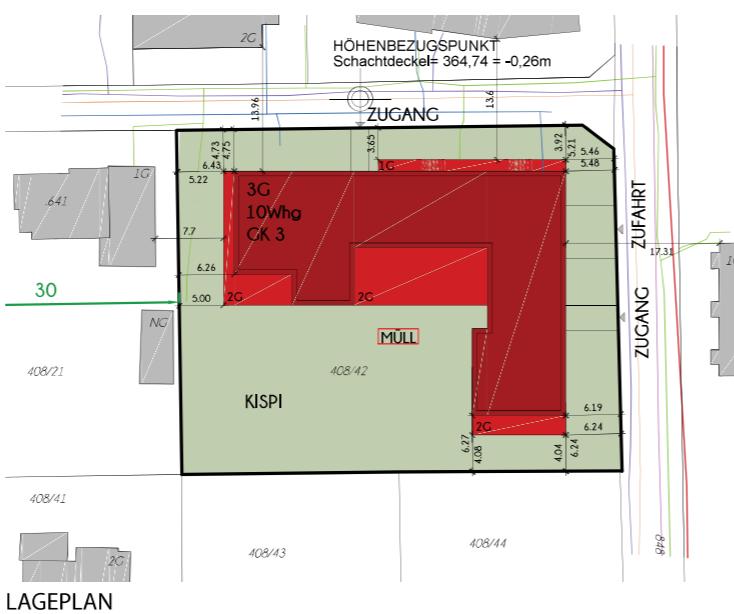
BERATUNG & EXKLUSIVER HONORARFREIER VERKAUF

**wohn
raum
werk**

Berit Senger MA, MBA
verkauf@wohnraumwerk.at
+43 664 9207379

PROJEKTENTWICKLUNG & VERTRIEB
wohnraumwerk
Bauträger & Projektentwicklungs GmbH
Marschallgasse 17 | 8020 Graz

Änderungen & Abweichung gegenüber den publizierten Angaben bleiben ausdrücklich vorbehalten. Leistungsumfang gemäß Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Bauliche Änderungen vorbehalten. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Dargestellte Möbel und Einrichtungsgegenstände sowie Bepflanzungen haben symbolhaften Charakter. Raum- und Wohnungsrgrößen können sich im Rahmen der Detailplanung ändern. Maß- und Flächentoleranz ±3%.



**wohn
raum
werk**

GRAZ NORD

GERSTNERGASSE 14-PEDRETTOGASSE 13

P 4 Zimmer ENTHOUSE - Maisonette

wohnung_07

GESCHOSS	1.0G/2.0G
ZIMMER	4
WOHNNUTZFLÄCHE	144,06m ²
BALKON 1.0G	4,09m ²
TERRASSE 2.0G	49,35m ²
KELLERABTEIL_TOP07	14,56m ²
PKW-STELLPLATZ	P__



