



LEGENDE

- PVC Bodenbelag
- Betonplatten Terrasse
- Wand-/ Bodenfliesen in Bäder
- Bodenfliesen Treppenhäuser und Abstellräume

Nr.	Raum Bezeichnung	Grundfläche nach § 3 Abs. 1 und 2	Abzugsfläche nach § 3 Abs. 3 und § 4	Ermittelte Wohnfläche
WE 2.1	Diele / Flur	11,81 qm		11,81 qm
	Schlafen 1	11,89 qm		11,89 qm
	Schlafen 2	9,40 qm		9,40 qm
	Bad	12,69 qm		12,69 qm
	Wohnen	17,83 qm		17,83 qm
	Kochen/Essen	10,70 qm		10,70 qm
	Vorratsraum	3,39 qm		3,39 qm
	Abstellraum	3,60 qm		3,60 qm
	Balkon WE 2.1	10,04 qm	50%	5,02 qm
Summe		= ca.		86,33 m²*

* Die Flächenangaben erfolgen anhand der Bauantragsplanung. Sie unterliegen unabdingbar den üblichen Bautoleranzen. Die Wohnungen befinden sich derzeit im Bau.



2. OG | WE 2.1