

Wohnflächenberechnung

Erdgeschoss

Wohnzimmer	34,83 qm
Esszimmer	9,83 qm
Schlafzimmer	16,91 qm
Kinderzimmer	10,63 qm
Diele	13,65 qm
Küche	10,18 qm
Bad	5,19 qm
Gäste WC	1,92 qm
Abstellraum	2,72 qm
Terrasse 1/2	11,10 qm
Gesamt	116,98 qm

1. Obergeschoss

Wohnzimmer	34,83 qm
Esszimmer	9,83 qm
Schlafzimmer	16,91 qm
Kinderzimmer	10,63 qm
Diele	13,65 qm
Küche	10,18 qm
Bad	5,19 qm
Gäste WC	1,92 qm

Abstellraum	2,72 qm
Balkon 1/2	11,10 qm
Gesamt	116,98 qm

Dachgeschoss (ab ca. 2 m Raumhöhe)

Wohnen	26,41 qm
Schlafen	11,05 qm
Flur	4,8 qm
Dusche/WC Sonnenbank	6,66 qm
Gesamt	48,92 qm

Keller

Nutzfläche	105,86 qm
------------	-----------