

Bockstaller u. Loeser

Freie Architekten
Kühmoos 2
7884 Rickenbach

Betr.: Neubau eines Wohnhauses in Murg-Niederhof,
Giebelmattstraße, auf Grundstück Lgb. Nr. 1195
für Eheleute Konrad und Edeltraud Gersbach.

Zeichnung Nr. 82 / 97, 98, 99 u. 100.

Berechnung des umbauten Raumes .
nach DIN 277

Kellergeschoss

10,75 x 11,25 = 120,94 qm x 2,40 m = 290,25 cbm

Erdgeschoss = 120,94 qm x 2,80 m = 338,63 cbm

Dachgeschoss
nicht ausgebaut = 120,94 qm x 0,80/3 = 32,65 cbm

120,94 qm x 2,70/6 = 54,42 cbm

Wohnhaus = 715,95 cbm

Garage

6,00 x 3,46 = 20,76 qm x 3,00 m = 62,28 cbm

Umbauter Raum zus.: = 778,23 cbm

Aufgestellt: Rickenbach / Murg, den 24. September 1982

Der Architekt:



Der Bauleiter:

Fridolin Albiez
Schlüsselritter
Wohnhaus- u. Hallenbau
7881 Rickenbach
Tel. (07765) 293

Die Bauherrschaft:

Konrad Gersbach
Edeltraud Gersbach

Bockstaller u. Loeser

Freie Architekten
Kühmoos 2
7884 Rickenbach

Betr.: Neubau eines Wohnhauses in Murg-Niederhof,
Giebelmattstraße, auf Grundstück Lgb. Nr. 1195
für Eheleute Konrad und Edeltraud Gersbach.
Zeichnung Nr. 82 / 97, 98, 99 und 100.

Berechnung der Wohn- und Nutzflächen.
nach DIN 283 .

Wohnfläche

Wohnung Erdgeschoss:

1.) Wohnzimmer

$$6,53 \times 5,09 = 33,24 \text{ qm}$$

2.) Schlafzimmer

$$4,28 \times 3,99 = 17,08 \text{ qm}$$

3.) Kinderzimmer

$$4,28 \times 2,70 = 11,56 \text{ qm}$$

4.) Küche

$$3,89 \times 2,50 = 9,73 \text{ qm}$$

$$- 0,40 \times 0,40 = - 0,16 \text{ qm}$$

$$2,77 \times 3,02 = \underline{\underline{8,36 \text{ qm}}} \quad 17,93 \text{ qm}$$

5.) Bad und WC.

$$2,65 \times 2,40 = 6,36 \text{ qm}$$

6.) Flur

$$1,51 \times 2,40 = 3,62 \text{ qm}$$

7.) WC.

$$1,00 \times 1,45 = 1,45 \text{ qm}$$

8.) Diele

$$2,52 \times 1,40 = 3,53 \text{ qm}$$

$$1,40 \times 2,13 = 2,98 \text{ qm}$$

$$1,12 \times 1,03 = \underline{\underline{1,16 \text{ qm}}} \quad 7,67 \text{ qm}$$

9.) Terrasse

$$4,24 \times 1,10 = 4,66 \text{ qm} / 2 \quad \underline{\underline{2,33 \text{ qm}}}$$

$$101,24 \text{ qm}$$

$$\text{Abzug } 3\% \text{ für Verputz} \quad - \quad \underline{\underline{3,04 \text{ qm}}}$$

$$\text{Wohnfläche zusammen :} \quad \underline{\underline{98,20 \text{ qm}}}$$

Bockstaller u. Loeser

Freie Architekten
Kühmoos 2
7884 Rickenbach

Betr.: Neubau eines Wohnhauses in Murg-Niederhof
Giebelmattstraße, auf Grundstück Lgb.Nr.1195
für Eheleute Konrad und Edeltraud Gersbach.

Wohn- u. Nutzflächenberechnung

Nutzfläche

Garage 5,68 x 3,14 = 17,84 qm

Aufgestellt: Rickenbach / Murg, den 24 September 1982

Der Architekt:



Der Bauleiter:

Fridolin Altmeier
Schlusselstifter
Wohnhaus- u. Mietanbau
7881 Rickenbach
Tel. (07765) 293

Die Bauherrschaft:

Konrad Gersbach

Edeltraud Gersbach