

Neuwertige 3 Zimmer Wohnung mit toller Terrasse zur Miete

Objekt: 1519 • Brachsenweg 26 • 6900 Bregenz



Eckdaten im Überblick

ObjektNr.	1519
Objekttyp	Wohnung
Vermarktungsart	Miete
Topnummer	304
Wohnfläche	78,30 m ²
Kellerfläche	8,09 m ²
Anzahl Zimmer	3
Balkon/Terrasse	16,77 m ²
Parkmöglichkeit	1 Tiefgaragenstellplatz
Heizungsart	Gas
Heizsystem	Zentralheizung, Fußbodenheizung
Lift	Personenaufzug
Beziehbar	ab sofort
Baujahr	2020
HWB	27 kWh/(m ² a)
HWB Klasse	B
Mietpreis	1.690,00 inkl. MWSt. und Betriebskosten

Einmalkosten / Nebenkosten

Vertragserrichtungskosten

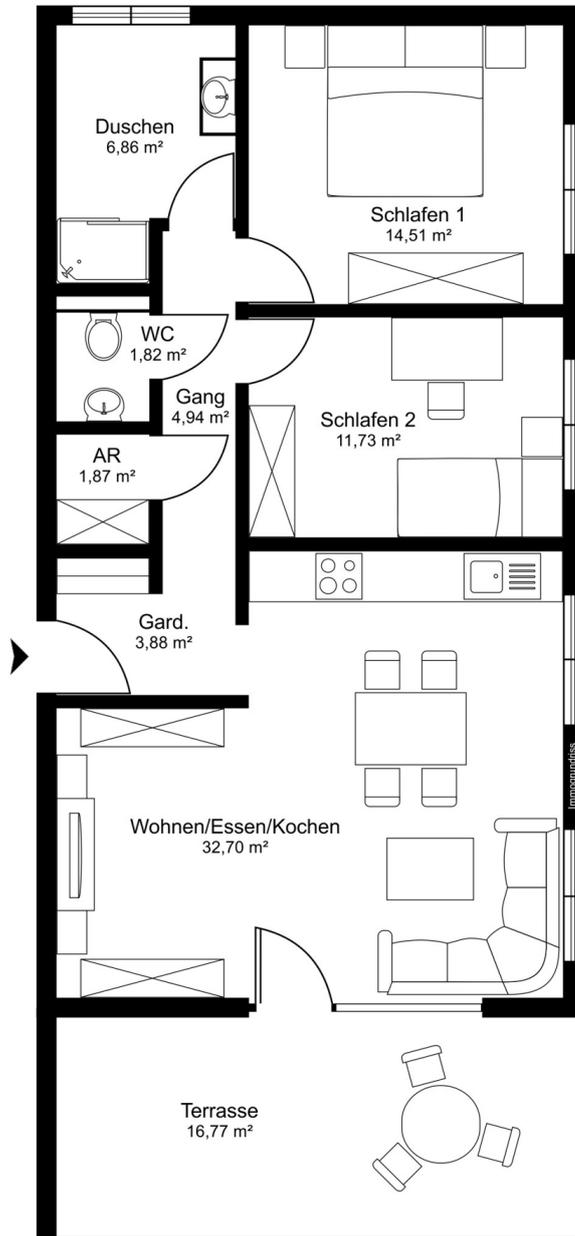
Kaution: 3 Bruttomonatsmieten



Ihr Ansprechpartner:

Philipp Huber
Mobil: +43 664 46 20 817
p.huber@phima.at

Grundriss



Grundriss ohne Maßstab



Wohnzimmer



Wohnzimmer



Ess- Wohnzimmer



Küche



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Kinderzimmer



Kinderzimmer



Badezimmer



Badezimmer



Terrasse



Ansicht

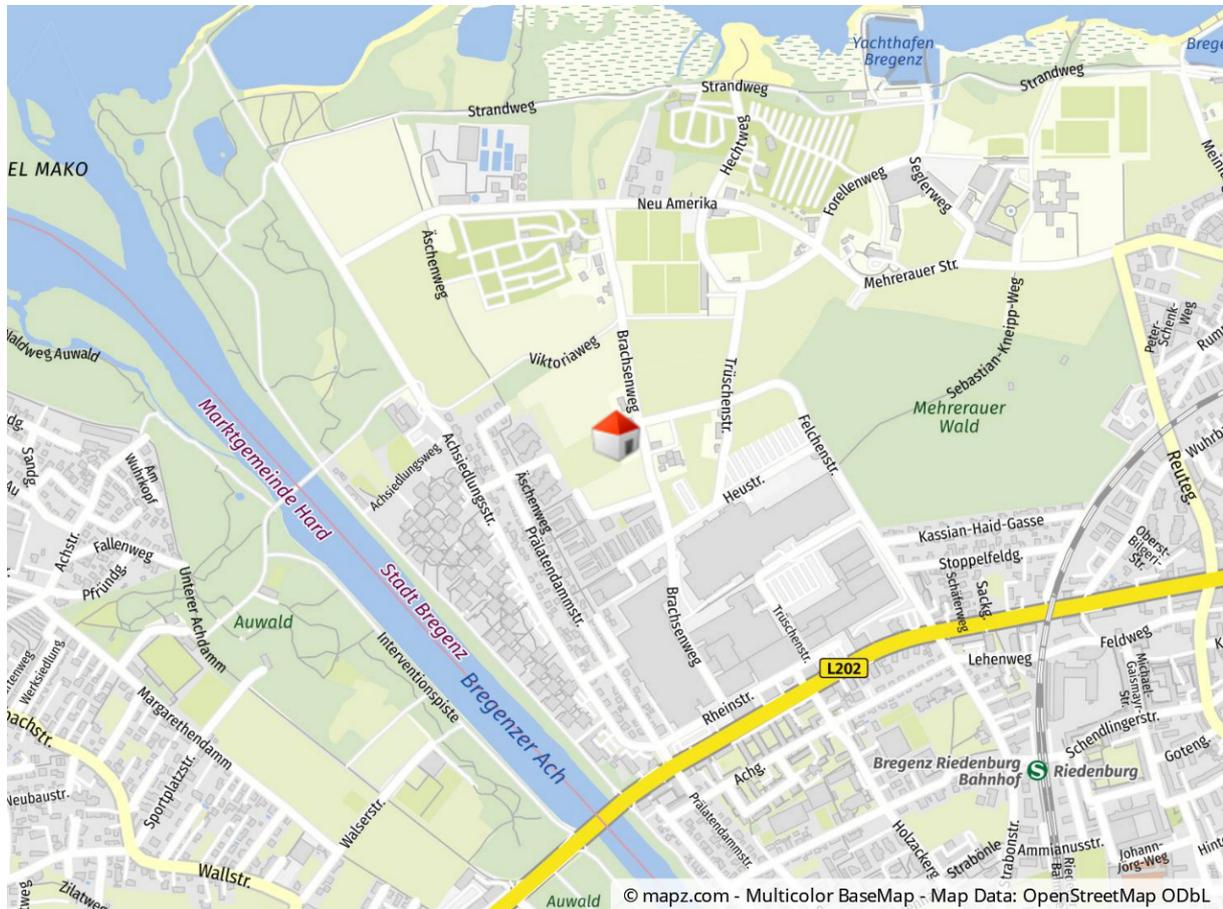


Anfahrtsplan



Flächenwidmungsplan

Lageplan



Geolyzer Kartenausschnitt

Infrastruktur

Dist. Kindergarten (km)	0,35 km
Dist. Volksschule (km)	0,78 km
Dist. Mittelschule (km)	6,49 km
Dist. Autobahn (km)	1,91 km
Dist. Einkaufsmöglichkeiten (km)	0,7 km
Dist. Bahnhof (km)	1,05 km
Dist. Bus(km)	0,05 km

Rechtshinweis: Die in diesem Exposé bereitgestellten Informationen und Angaben wurden mit größtmöglicher Sorgfalt und nach bestem Wissen und Gewissen erhoben bzw. angegeben. Die Angaben erfolgen jedoch ohne Gewähr. Irrtum, Tippfehler und Zwischenverkauf vorbehalten.