

Team Massivhaus GmbH Matthias Ulka Poststraße 9 25469 Halstenbek

Telefon: 04101-5388520

E-Mail: ulka@team-massivhaus.de

Vorläufige Gesamtkostenaufstellung

BV Husbargen 32, 22869 Schenefeld

Grundstück 500,000		BV Husbargen 32, 22869 Schenefeld			
2. Grunderwerbsteuer (Grundstück) 6,50% 32,500 6 3. Notar- und Gerichtskosten 2,00% 10,000 1 4. Projektgöbir auf den Grundstückskaufpreis 2,5 % 22,500 10,000 1 5. Abriss, Grundstücksräumung, Bauzufahrt, Baustraße, Parkverbot 4,500 6 5. Abriss, Grundstücksräumung, Bauzufahrt, Baustraße, Parkverbot 4,500 6 6. Erdarbeiten, Abfuhr, Füllikies 10,000 1 7. Bodengutachten, Versickerungsberechnung, Bodenanalyse ca. 1,450 6 8. Schlußvermessung(Katasteramt) Gebühr. ca. 1,500 1 8. Cimmessen und abstecken des Hauses vor Baubeginn enthalten 1,200 6 9. Druckprüfung Mehrspatenhauseinführung ca. 1,200 6 9. Turckprüfung Mehrspatenhauseinführung em. Angebot und Baubeschreibung ca. 2,21,150 6 9. Ligenleistung: Malerarbeiten Ausführung Fachbetrieb ca. 1,200 6 9. Eigenleistung: Malerarbeiten Ausführung Fachbetrieb ca. 1,200 6 9. Sonstiges: Belag und Geländer für die Dachterrasse ca. 1,200 7 9. Projektbegleiter ca. 1,200 9 9. Projektbegleiter ca. 1,200 9 9. Projektbegleiter ca. 1,200 9 9. Puffer Sonderwünsche (Sanitär, Fliesen, Elektro etc ca. 2, 2, 2, 2, 2, 3, 2, 2, 3, 2, 3, 2, 3, 2, 3, 2, 3, 2, 3, 3, 2, 3, 2, 3, 2, 3, 2, 3, 3, 2, 3, 3, 2, 3, 3, 2, 3, 3, 2, 3, 3, 3, 2, 3, 3, 3, 3, 2, 3, 3, 3, 3, 3, 3, 3, 3, 3, 3, 3, 3, 3,	Baugrundstück, Tiefbau				
Notar- und Gerichtskosten 2,00% 10,000 6 Notar- und Gerichtskosten 2,00% 10,000 6 Notar- und Gerichtskosten 2,00% 22,500 6 Notar- und Gerichtskosten 2,00% 2,00	1.	rundstück		500.000€	
Projektgebühr auf den Grundstückskaufpreis 2,5 % 22.500 6	2.	Grunderwerbsteuer (Grundstück)	6,50%	32.500 €	
Abriss, Grundstücksräumung, Bauzufahrt, Baustraße, Parkverbot Abriss, Grundstück, Abriuhr, Füllkies Bodengutachten, Versickerungsberechnung, Bodenanalyse Ca. 1.4500 Schlußvermessung (Katasteramt) Gebühr. Ca. 1.5000 Elimmessen und abstecken des Hauses vor Baubeginn Ca. 1.2000 Druckprüfung Mehrspatenhauseinführung Ca. 1.2000 Grundstückskosten Gesamt: Kösten des Gebäudes Ca. 1.2000 Coxundstückskosten Gesamt: Kösten des Gebäudes Ca. 1.2000 Coxundstückskosten Gesamt: Kösten des Gebäudes Ca. 12.0000 Coxundstückskosten Gesamt: Ca. 12.0000 Coxundstückskosten Gesamt: Kösten des Gebäudes Ca. 12.0000 Coxundstückskosten Gesamt: Coxundstücksentien Gesamt: Coxundstücksentien Gesamt: Coxundstücksentien Gesamt: Coxundstücksentien Gesamt	3.	Notar- und Gerichtskosten	2,00%	10.000 €	
Erdarbeiten, Abfuhr, Füllkies Brodengutachten, Versickerungsberechnung, Bodenanalyse Ca. 1.450 (Brodengutachten, Versickerungsberechnung, Bodenanalyse Ca. 1.450 (Brodengutachten, Versickerungsberechnung, Bodenanalyse Ca. 1.500 (Ca. 1.500 (Ca. 1.200 (Ca. 1.200 (Ca. 1.500 (Ca. 1.200 (Ca. 1.500 (Ca	4.	Projektgebühr auf den Grundstückskaufpreis 2,5 %		22.500 €	
7. Bodengutachten, Versickerungsberechnung, Bodenanalyse ca. 1.450 é 3. Schlußvermessung(Katasteramt) Gebühr. 3. Einmessen und abstecken des Hauses vor Baubeginn enthalten 10. Druckprüfung Mehrspatenhauseinführung ca. 1.2000 10. Druckprüfung Mehrspatenhauseinführung ca. 1.2000 11. Wohnhaus mit Sonderausstattungen gem. Angebot und Baubeschreibung ca. 15.000 et a. 12.000 12. Eigenleistung: Malerarbeiten Ausführung Fachbetrieb ca. 12.000 et a. 12.000 13. 2 Einbauküchen ca. 12.000 et a. 12.000	5.	Abriss, Grundstücksräumung, Bauzufahrt, Baustraße, Parkverbot		45.000 €	
Schlußvermessung(Katasteramt) Gebühr. ca. 1.500 enthalten enthalten enthalten dastecken des Hauses vor Baubeginn enthalten ca. 1.200 ca.	6.	Erdarbeiten, Abfuhr, Füllkies		10.000€	
Einmessen und abstecken des Hauses vor Baubeginn enthalten 1.200 of 1	7.	Bodengutachten, Versickerungsberechnung, Bodenanalyse ca.		1.450 €	
Case	8.	Schlußvermessung(Katasteramt) Gebühr. ca.		1.500 €	
Kosten des Gebäudes 1. Wohnhaus mit Sonderausstattungen gem. Angebot und Baubeschreibung 2. a. 320,000 3. 2 Einbauküchen 3. 2 Einbauküchen 4. Eigenleistung: Malerarbeiten Ausführung Fachbetrieb 5. Sonstiges: Belag und Geländer für die Dachterrasse 6. Sonstiges: Belag und Geländer für die Dachterrasse 7. Projektbegleiter 8. Gutachter für Effizienzhaus 55 8. Quarter für Effizienzhaus 55 9. Puffer Sonderwünsche (Sanitär, Fliesen, Elektro etc 2. Ca. Summe Kosten des Gebäudes 2. Weitere Außenanlagen (in Eigenleistung oder Eigenvergabe) 1. Material für erste Gartenanlage (z.B. Rasen/planum, Zuwegung, Pflasterung, Eingangspodest) 2. Weitere Außenanlage (Carportanlage) 2. Weitere Außenanlage (Carportanlage) 3. Baustrom/ Bauwasser (Anschlüsse und Gebühren) 3. Baustrom/ Bauwasser (Anschlüsse und Gebühren) 3. Baustrom/ Bauwasser (Anschlüsse und Gebühren) 4. Architekten und Ingenieurleistungen sind enthalten 5. Versorgung (Wasser, Strom, Telefon, Glasfaser) 5. Schmutz- und Regenwasserentsorgung 2. Baustrom/ Bauwasser (Maschlüsser) 3. Ca. Die Schmutz- und Regenwasserentsorgung 3. Ca. Die Schmutz- und Regenwasserentsorgung 3. Richtest und Umzug 3. Richtest und Lingenieurleistungen erfragen Sie bitte bei Ihrem Finanzieren) 3. Richtest und Umzug 4. Architekten und Ingenieurleistungen erfragen Sie bitte bei Ihrem Finanzieren) 4. Richtest und Umzug 5. Schmutz- und Regenwasserentsorgung 6. Schmutz- und Regenwasserentsorgung 7. Richtest und Umzug 8. Richtest und Umzug 9. Richtest und Linzug 9. Richtest und Linzug 9. Richtest und Linzug 9. Richtest und	9.	Einmessen und abstecken des Hauses vor Baubeginn		enthalten	
Wonhaus mit Sonderausstattungen gem. Angebot und Baubeschreibung ca. 320.000	10.	Druckprüfung Mehrspatenhauseinführung	ca.	1.200 €	
1. Wohnhaus mit Sonderausstattungen gem. Angebot und Baubeschreibung 2 Einbauküchen 3. 2 Einbauküchen 3. 2 Einbauküchen 4. Eigenleistung: Malerarbeiten Ausführung Fachbetrieb 5. Eigenleistung: Balerarbeiten Ausführung Fachbetrieb 6. Eigenleistung: Balerabeiten Ausführung Fachbetrieb 6. Sonstiges: Belag und Geländer für die Dachterrasse 7. Projektbegleiter 7. Projektbegleiter 8. Gutachter für Effizienzhaus 55 9. Puffer Sonderwünsche (Sanitär, Fliesen, Elektro etc 7. Projektbegleiter 8. Gutachter für Effizienzhaus 55 9. Puffer Sonderwünsche (Sanitär, Fliesen, Elektro etc 8. Gutachter für Effizienzhaus 55 9. Puffer Sonderwünsche (Sanitär, Fliesen, Elektro etc 8. Gutachter für Effizienzhaus 55 9. Puffer Sonderwünsche (Sanitär, Fliesen, Elektro etc 8. Gutachter für Effizienzhaus 55 9. Puffer Sonderwünsche (Sanitär, Fliesen, Elektro etc 8. Gutachter für Effizienzhaus 55 9. Puffer Sonderwünsche (Sanitär, Fliesen, Elektro etc 8. Gutachter für Effizienzhaus 55 9. Puffer Sonderwünsche (Sanitär, Fliesen, Elektro etc) 8. Gutachter für Effizienzhaus 55 9. Puffer Sonderwünsche (Sanitär, Fliesen, Elektro etc) 8. Gutachter für Effizienzhaus 55 9. Puffer Sonderwünsche (Sanitär, Fliesen, Elektro etc) 8. Gutachter für Effizienzhaus 55 9. Puffer Sonderwünsche (Sanitär, Fliesen, Elektro etc) 8. Gutachter gemäßen Gestäute 5 8. Gutachter für Effizienzhaus 55 9. Puffer Sonderwünsche (Sanitär, Fliesen, Elektro etc) 9. Puffer Sonderwünsche (Sanitär, Fliesen, Elektro etc) 9. Puffer Sonderwünsche Gebäudes 8. Gutachter für Effizienzhaus 55 9. Puffer Sonderwünsche Gebäudes 9. Ca. Summe Kosten des Gebäud				624.150 €	
2 Einbauküchen ca. 15.000 Eigenleistung: Malerarbeiten Ausführung Fachbetrieb ca. 12.000 Eigenleistung: Sodenbelagsarbeiten Ausführung Fachbetrieb ca. 10.000 for Sonstiges: Belag und Geländer für die Dachterrasse ca. 12.000 for Projektbegleiter ca. 12.000 for Projektegleiter ca. 12.000 for P					
Eigenleistung: Malerarbeiten Ausführung Fachbetrieb 5. Eigenleistung: Bodenbelagsarbeiten Ausführung Fachbetrieb 5. Eigenleistung: Bodenbelagsarbeiten Ausführung Fachbetrieb 5. Sonstiges: Belag und Geländer für die Dachterrasse 6. Constiges: Belag und Geländer für die Dachterrasse 7. Projektbegleiter 7. Projektbegleiter 8. Gutachter für Effizienzhaus 55 9. Puffer Sonderwünsche (Sanitär, Fliesen, Elektro etc 8. Gutachter für Effizienzhaus 55 9. Puffer Sonderwünsche (Sanitär, Fliesen, Elektro etc 8. Ca. Summe Kosten des Gebäudes 8. Kosten der Außenanlagen (in Eigenleistung oder Eigenvergabe) 8. Material für erste Gartenanlage (z.B. Rasen/planum, Zuwegung, Pflasterung, Eingangspodest) 8. Weitere Außenanlage (Carportanlage) 8. Summe Kosten der Außenanlagen: 9. Ca. Summe Kosten der Sußender der Bughasen: 9. Ca. Summe Kosten der Summe der Gebäudes: 9. Ca. Summe Kosten der Sußender	1.			320.000 €	
Eigenleistung: Bodenbelagsarbeiten Ausführung Fachbetrieb Ca. 10.000 (a. 12.000 (a. 12.	3.	2 Einbauküchen ca.		15.000 €	
5. Sonstiges: Belag und Geländer für die Dachterrasse ca. 12.000 e 7. Projektbegleiter ca 6 8. Gutachter für Effizienzhaus 55 ca 6 9. Puffer Sonderwünsche (Sanitär, Fliesen, Elektro etc ca. Summe Kosten des Gebäudes 369.000 e Kosten der Außenanlagen (in Eigenleistung oder Eigenvergabe) 1. Material für erste Gartenanlage (z.B. Rasen/planum, Zuwegung, Pflasterung, Eingangspodest) ca. 20.000 e 2. Weitere Außenanlage (Carportanlage) ca 6 8. Bauthobenkosten Bitte bei den zuständigen Behörden und Betrieben erfragen! 20.000 e Bautrocknosten (z.B. Baugenehmigung/Entwässerungsantrag) ca. 1.000 e 2. Baustrom/ Bauwasser (Anschlüsse und Gebühren) ca. 2.000 e 3. Baustrom/ Bauwasser (Verbrauch) ca. 2.000 e 4. Architekten und Ingenieurleistungen sind enthalten ca. enthalten 5. Versorgung (Wasser, Strom, Telefon, Glasfaser) ca. 10.000 e 5. Schmutz- und Regenwasserentsorgung ca. 15.000 e 6. Schmutz- und Regenwasserentsorgung ca. 15.000 e 7. Schmutz- und Regenwasserentsorgung ca. 15.000 e 8. Bauseitzinsen während der Bauphase ca 6 8. Bauzeitzinsen während der Bauphase ca 6 8. Bauzeitzinsen während der Bauphase ca 6 8. Einwertungsgebühren/ Grundschuldbestellung beim Notar und Amtsgericht ca. 4 8. Vermittlungsgebühren für Finanzierungen ca. 2 8. Versittlungsgebühren für Finanzierungen ca. 2 8. Vermittlungsgebühren Finanzierungen ca. 2 8. Vermittlungsgebühren Finanzierungen ca. 2 8. Vermittlungsgebühren für Finanzierungen ca. 2 8. Vermittlungsgebühren Finanzierungsnebenkosten: - 6 8. Vermittlungsgebühren Finanzierungen ca. 2 8. Vermittlungsgebühren Finanzierungen ca.	4.			12.000 €	
7. Projektbegleiter ca. Puffer Sonderwünsche (Sanitär, Fliesen, Elektro etc ca. Puffer Sonderwünsche (Sanitär, Fliesen, Elektro etc ca. Summe Kosten des Gebäudes 369.000 (Schotter für Effizienzhaus 55)	5.			10.000 €	
Suttachter für Effizienzhaus 55 20. Puffer Sonderwünsche (Sanitär, Fliesen, Elektro etc Ca. Summe Kosten des Gebäudes Kosten der Außenanlagen (in Eigenleistung oder Eigenvergabe) Material für erste Gartenanlage (z.B. Rasen/planum, Zuwegung, Pflasterung, Eingangspodest) Ca. Summe Kosten der Außenanlagen Ca. Summe Summe Kosten der Außenanlagen Ca. Summe Summe Kosten der Außenanlagen Ca. Su	6.	Sonstiges: Belag und Geländer für die Dachterrasse ca.		12.000 €	
puffer Sonderwünsche (Sanitär, Fliesen, Elektro etc ca. Summe Kosten des Gebäudes Kosten der Außenanlagen (in Eigenleistung oder Eigenvergabe) Material für erste Gartenanlage (z.B. Rasen/planum, Zuwegung, Pflasterung, Eingangspodest) ca. 20,000 (ca.	7.	Projektbegleiter ca.		- €	
Ca. Summe Kosten des Gebäudes Kosten der Außenanlagen (in Eigenleistung oder Eigenvergabe) 1. Material für erste Gartenanlage (z.B. Rasen/planum, Zuwegung, Pflasterung, Eingangspodest) 2. Weitere Außenanlage (Carportanlage) Ca. Summe Kosten der Außenanlagen: Ca. Summe Kosten der Buphase Ca. Summe Finanzierungsnebenkosten: Ca. Summe Kosten der Buphase Ca. Summe Kosten	8.	Gutachter für Effizienzhaus 55 ca.		- €	
Kosten der Außenanlagen (in Eigenleistung oder Eigenvergabe) 1. Material für erste Gartenanlage (z.B. Rasen/planum, Zuwegung, Pflasterung, Eingangspodest) ca. 20.000 e. 2. Weitere Außenanlage (Carportanlage) ca. Ca. Summe Kosten der Außenanlagen: 20.000 e. 20.000 e	9.			- €	
Material für erste Gartenanlage (z.B. Rasen/planum, Zuwegung, Pflasterung, Eingangspodest) ca. 20,000 et 20. Weitere Außenanlage (Carportanlage) ca. Summe Kosten der Außenanlagen: 20,000 et 20,000				369.000 €	
Weitere Außenanlage (Carportanlage) Ca. Ca					
Ca. Summe Kosten der Außenanlagen: 20.000 Baunebenkosten Bitte bei den zuständigen Behörden und Betrieben erfragen! 1. Behördenkosten (z.B. Baugenehmigung/Entwässerungsantrag)	1.			_	
Baunebenkosten Bitte bei den zuständigen Behörden und Betrieben erfragen! 1. Behördenkosten (z.B. Baugenehmigung/Entwässerungsantrag) 2. Baustrom/ Bauwasser (Anschlüsse und Gebühren) 3. Baustrom/ Bauwasser (Verbrauch) 3. Baustrom/ Bauwasser (Verbrauch) 4. Architekten und Ingenieurleistungen sind enthalten 5. Versorgung (Wasser, Strom, Telefon, Glasfaser) 6. Schmutz- und Regenwasserentsorgung 7. Zwischensumme Baunebenkosten und sonstige Kosten 7. Richtfest und Umzug 7. Bauzeitzinsen während der Bauphase 8. Einwertungsgebühren/ Grundschuldbestellung beim Notar und Amtsgericht 7. Vermittlungsgebühren für Finanzierungen 8. Zwischensumme Finanzierungsnebenkosten: 7. Zwischensumme Finanzierungsnebenkosten: 7. Zwischensumme Finanzierungsnebenkosten: 8. Zwischensumme Finanzierungsnebenkosten: 9. Zwischensumme Finanzierungsnebenkosten: 1. Zwischensu	2.			- €	
Behördenkosten (z.B. Baugenehmigung/Entwässerungsantrag) Baustrom/ Bauwasser (Anschlüsse und Gebühren) Baustrom/ Bauwasser (Verbrauch) Bautrocknung (je 2 Raumluftentfeuchter für ca. 4 Wochen) Architekten und Ingenieurleistungen sind enthalten Versorgung (Wasser, Strom, Telefon, Glasfaser) Schmutz- und Regenwasserentsorgung Zwischensumme Baunebenkosten und sonstige Kosten Twischensumme Baunebenkosten und sonstige Kosten Sindertungsnebenkosten (genaue Angaben erfragen Sie bitte bei Ihrem Finanzierer) Richtfest und Umzug Ca. Bauzeitzinsen während der Bauphase Ca. Ca. Ca. Ca. Ca. Ca. Ca. Ca	Bau				
Baustrom/ Bauwasser (Anschlüsse und Gebühren) Bautrocknung (je 2 Raumluftentfeuchter für ca. 4 Wochen) Architekten und Ingenieurleistungen sind enthalten Versorgung (Wasser, Strom, Telefon, Glasfaser) Schmutz- und Regenwasserentsorgung Ca. 10.000 and 10.000 a	1.				
Baustrom/ Bauwasser (Verbrauch) Bautrocknung (je 2 Raumluftentfeuchter für ca. 4 Wochen) Ca. 2.000 4 Architekten und Ingenieurleistungen sind enthalten Ca. enthalten Ca. 10.000 4 Ca. 10.000 5 Ca. 10.000 6 Ca. 10.0	2.				
Bautrocknung (je 2 Raumluftentfeuchter für ca. 4 Wochen) Architekten und Ingenieurleistungen sind enthalten Ca. enthalten Versorgung (Wasser, Strom, Telefon, Glasfaser) Ca. 10.000 a Schmutz- und Regenwasserentsorgung Ca. 15.000 a Zwischensumme Baunebenkosten und sonstige Kosten Tinanzierungsnebenkosten (genaue Angaben erfragen Sie bitte bei Ihrem Finanzierer) Richtfest und Umzug Ca a Bauzeitzinsen während der Bauphase Ca a Seinwertungsgebühren/ Grundschuldbestellung beim Notar und Amtsgericht Ca a Zwischensumme Finanzierungsnebenkosten: Zwischensumme Finanzierungsnebenkosten:	3.				
Architekten und Ingenieurleistungen sind enthalten 5. Versorgung (Wasser, Strom, Telefon, Glasfaser) 5. Schmutz- und Regenwasserentsorgung 6. Schmutz- und Regenwasserentsorgung 7. Zwischensumme Baunebenkosten und sonstige Kosten 8. Sinder Finanzierungsnebenkosten (genaue Angaben erfragen Sie bitte bei Ihrem Finanzierer) 8. Richtfest und Umzug 8. Bauzeitzinsen während der Bauphase 8. Einwertungsgebühren/ Grundschuldbestellung beim Notar und Amtsgericht 8. Vermittlungsgebühren für Finanzierungen 8. Zwischensumme Finanzierungsnebenkosten: 9. Zwischensumme Finanzierungsnebenkosten:	<u> </u>				
Versorgung (Wasser, Strom, Telefon, Glasfaser) ca. 10.000 st. 5. Schmutz- und Regenwasserentsorgung ca. 15.000 st. 5. Schmutz- und September Sie bitte bei Ihrem Finanzierer) Richtfest und Umzug ca st. 5. Schmutz- und September Sie bitte bei Ihrem Finanzierer) Richtfest und Umzug ca st. 5. Schmutz- und Umzug ca st. 5. Schmutz- und September Sie bitte bei Ihrem Finanzierer) Li Richtfest und Umzug ca st. 5. Schmutz- und Umzug ca st. 5. Schmutz- und September Sie bitte bei Ihrem Finanzierer) Li Richtfest und Umzug ca st. 5. Schmutz- und Amtsgericht ca st. 5. Schmutz- und September Sie bitte bei Ihrem Finanzierer) Li Richtfest und Umzug ca st. 5. Schmutz- und Umzug ca st. 5. Schmutz- und September Sie bitte bei Ihrem Finanzierer) Li Richtfest und Umzug ca st. 5. Schmutz- und September Sie bitte bei Ihrem Finanzierer) Li Richtfest und Umzug ca st. 5. Schmutz- und September Sie bitte bei Ihrem Finanzierer) Li Richtfest und Umzug ca st. 5. Schmutz- und September Sie bitte bei Ihrem Finanzierer) Li Richtfest und Umzug ca st. 5. Schmutz- und September Sie bitte bei Ihrem Finanzierer) Li Richtfest und Umzug ca st. 5. Schmutz- und September Sie bitte bei Ihrem Finanzierer) Li Richtfest und Umzug ca schmutz- und September Sie bitte bei Ihrem Finanzierer) Li Richtfest und Umzug ca schmutz- und September Sie bitte bei Ihrem Finanzierer)	4.				
Schmutz- und Regenwasserentsorgung ca. 15.000 ca. 2 sischensumme Baunebenkosten und sonstige Kosten 31.000 ca. 15.000 ca. 2 sischensumme Baunebenkosten und sonstige Kosten 31.000 ca. 2 ca. 2 ca. 3 ca. 3 ca. 3 ca. 4 ca. 5 ca. 5 ca. 6 c	5.				
Zwischensumme Baunebenkosten und sonstige Kosten Finanzierungsnebenkosten (genaue Angaben erfragen Sie bitte bei Ihrem Finanzierer) 1. Richtfest und Umzug 2. Bauzeitzinsen während der Bauphase 3. Einwertungsgebühren/ Grundschuldbestellung beim Notar und Amtsgericht 4. Vermittlungsgebühren für Finanzierungen Zwischensumme Finanzierungsnebenkosten:	-				
Finanzierungsnebenkosten (genaue Angaben erfragen Sie bitte bei Ihrem Finanzierer) 1. Richtfest und Umzug	0.				
2. Bauzeitzinsen während der Bauphase ca 4 3. Einwertungsgebühren/ Grundschuldbestellung beim Notar und Amtsgericht ca 4 4. Vermittlungsgebühren für Finanzierungen ca 4 Zwischensumme Finanzierungsnebenkosten: - 4	Finanzierungsnebenkosten (genaue Angaben erfragen Sie bitte bei Ihrem Finanzierer)				
Einwertungsgebühren/ Grundschuldbestellung beim Notar und Amtsgericht ca 4 Vermittlungsgebühren für Finanzierungen ca 2 Zwischensumme Finanzierungsnebenkosten: - 4	1.	Richtfest und Umzug	ca.	- €	
4. Vermittlungsgebühren für Finanzierungen ca 4 Zwischensumme Finanzierungsnebenkosten: - 4	2.	Bauzeitzinsen während der Bauphase	ca.	- €	
4. Vermittlungsgebühren für Finanzierungen ca 4 Zwischensumme Finanzierungsnebenkosten: - 4	3.	Einwertungsgebühren/ Grundschuldbestellung beim Notar und Amtsgericht ca.		- €	
Zwischensumme Finanzierungsnebenkosten: -	4.	Vermittlungsgebühren für Finanzierungen ca.		- €	
ca. Gesamtkosten für das Bauvorhaben 1.044.150					
	1.044.150 €				

Für die Richtigkeit der Angaben kann weder Team Massivhaus noch der Berater die Haftung in jeder Hinsicht übernehmen. Die Angaben beruhen auf Erfahrungswerten, Angaben Dritter bzw. Informationen der Bauinteressenten Die Kosten können je nach Grundstück oder Gebäude variiren. Besonders von den Grundstückseigenschaften abhängige Kosten z.B. eventuell zusätzlich anfallende Erdarbeiten oder Anschlusskosten sollten vor Grundstückskauf geklärt werden.