

# Mieterselbstauskunft



Angaben zum Mietobjekt	_____
Mietbeginn	_____
Gewünschter Einzugstermin	_____
Nettokaltmiete / Kaution	_____

Mietinteressent/in	Mitmieter/in
Name / Vorname	Name / Vorname
Geburtsdatum	Geburtsdatum
Familienstand	Familienstand
derzeitige Anschrift	derzeitige Anschrift
Telefon	Telefon
E-Mail-Adresse	E-Mail-Adresse
bisheriger Vermieter	bisheriger Vermieter
Anschrift/Telefon	Anschrift/Telefon
derzeitiger Arbeitgeber	derzeitiger Arbeitgeber
Anschrift	Anschrift
beschäftigt seit	beschäftigt seit
derzeitig ausgeübter Beruf	derzeitig ausgeübter Beruf
aktuelles monatliches Gesamt-Nettoeinkommen in EURO (bitte Nachweis beifügen)	aktuelles monatliches Gesamt-Nettoeinkommen in EURO (bitte Nachweis beifügen)
Personalausweisnummer	Personalausweisnummer

Zum Haushalt gehörende Kinder, Verwandte, Hausangestellte oder sonstige Mitbewohner:

Name	Vorname(n)	Verwandtschaftsgrad	Geburtsdatum	Eigenes Einkommen (netto)

Ich / Wir versichere(n) hiermit, dass die nachstehenden Angaben der Wahrheit entsprechen:

### 1. Einziehende Personen

In die Wohnung werden \_\_\_\_\_ Personen einziehen.

Es bestehen **keinerlei Absichten**, weitere Personen aufzunehmen oder eine Wohngemeinschaft zu gründen.

### 2. Haustiere

Ich / Wir halte(n) folgende Haustiere: \_\_\_\_\_ ☐ Keine Haustiere

### 3. Nutzung der Wohnung

Die Wohnung wird **ausschließlich zu Wohnzwecken** genutzt.

### 4. Aktuelles Mietverhältnis

Mein / Unser derzeitiges Mietverhältnis besteht seit \_\_\_\_\_.

Es wurde gekündigt ☐ durch den Mieter ☐ durch den Vermieter

Grund der Kündigung: \_\_\_\_\_.

Gegen mich / uns wurde ein **Räumungsrechtsstreit** geführt bzw. ist anhängig: ☐ Ja ☐ Nein

### 5. Finanzielle Verpflichtungen & Bonität

In den letzten drei Jahren habe(n) ich / wir **keine eidesstattliche Versicherung / Vermögensauskunft abgegeben**, es liegt **kein Haftbefehl** vor, und es ist **kein solches Verfahren anhängig**.





Über mein / unser Vermögen wurde in den letzten fünf Jahren **kein Insolvenzverfahren eröffnet oder mangels Masse abgewiesen**. Ein solches Verfahren ist auch derzeit nicht anhängig.

Ich / Wir bin/sind in der Lage, eine **Mietsicherheit (Kaution) in Höhe von \_\_\_\_\_ €** zu leisten und die **monatliche Miete zuverlässig zu zahlen**.



### 6. Datenschutz & Einwilligung

Ich / Wir bin/sind damit einverstanden, dass die angegebenen Daten gemäß dem Bundesdatenschutzgesetz für die Vermietungszwecke verarbeitet werden.

### Erforderliche Unterlagen (bitte beifügen)

-  **SCHUFA-Auskunft**
-  **Einkommensnachweise** (bei Selbstständigen die letzten zwei Jahre)
-  **Identitätsnachweis (Personalausweis/Reisepass)**
-  **Mietschuldenfreiheitsbescheinigung**

### Wichtige Hinweise

-  Falsche Angaben können zur **Anfechtung oder fristlosen Kündigung** des Mietvertrags führen.
-  Fragen zum Familienstand sowie zum bisherigen Vermieter sind freiwillig – hier darf der Mieter falsche oder keine Angaben machen, ohne dass ein Kündigungsrecht des Vermieters entsteht.

 **Ort, Datum:**

 **Unterschrift(en):**