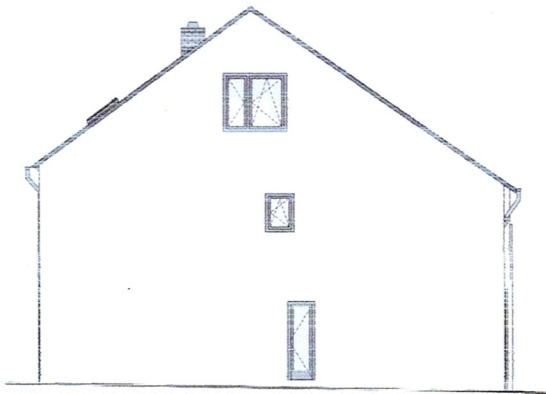




Ansicht Süd-Ost



Ansicht Nord-Ost



**BEWERTUNG**  
 Alle Maße sind am Bau vor Beginn der Arbeiten zu prüfen. Für die Richtigkeit der Maße haftet das ausführende Unternehmen. Übermessungen sind mit der Bauleitung vor der Ausführung zu klären. Die Pläne sind mit den Räumungen der einzelnen Fachplaner abzugleichen. Alle Tür- und Brüstungshöhen beziehen sich auf OGFB des jeweiligen Geschosses. Die Änderungen in den Plänen erfolgen vorbehaltlich notwendiger Änderungen aufgrund der Baugenehmigung.

Datum/Unterschrift Architekt

Datum/Unterschrift Bauherr

**PROJEKT**  
 Sanierung eines Erdbeerhauses - Linsberg  
 Mühlenstraße 10  
 54298 Linsberg  
 Flurstück 114/5, Flur 7  
 2022020  
 BestLmt

**BALDERIK**  
 Janna Pöhl und Elisabeth Schönerer  
 Mühlenstraße 10  
 54298 Linsberg

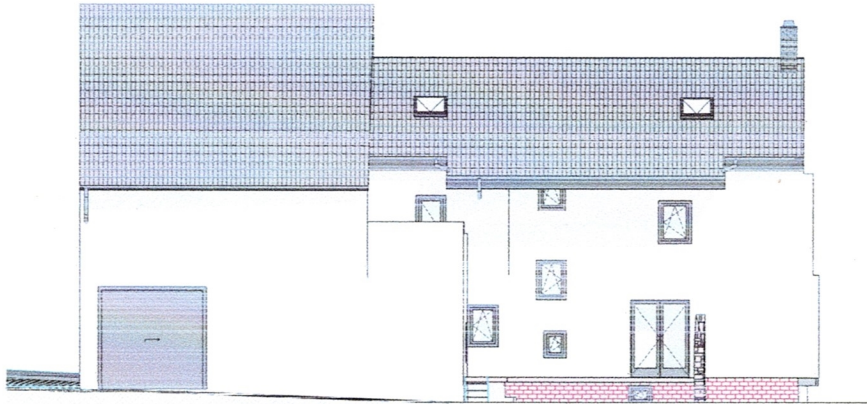
**ARCHITEKT**  
**KOKON** Architektur +  
 nachhaltiges Bauen

Sven Prepfen  
 Max-Franck-Strasse 12  
 54296 Trier  
 T 0651 / 99 987 710  
 M sven.prepfen@kokon-architektur.de

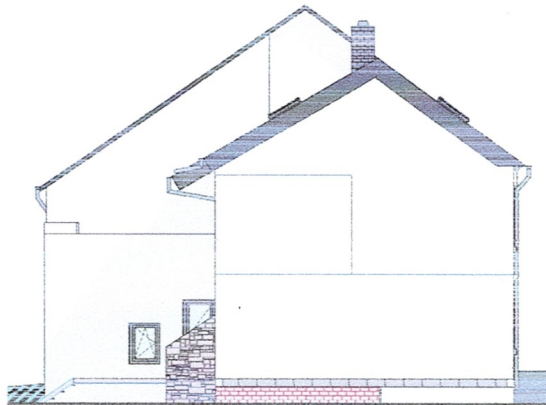
**PLAN**  
 00-201 - Ansichten Süd-Ost, Nord-Ost  
 M 1:100

**ERSTELLT**  
 26.11.2022  
 AK

**GEANDERT**



Ansicht Nord-West



Ansicht Süd-West



**UBERSICHT**

**BEANMERKUNG** Alle Maße sind am Bau vor Beginn der Arbeiten zu prüfen. Für die Richtigkeit der Maße haftet das ausführende Unternehmen. Untermengungen sind mit der Bestellung vor der Ausführung zu klären. Die Pläne sind mit den Planungen der einzelnen Fachplaner abzugleichen. Alle Tür- und Brüstungshöhen beziehen sich auf OGFB des jeweiligen Geschosses. Die Änderungen in den Plänen erfolgen vorbehaltlich notwendiger Änderungen aufgrund der Baugenehmigung.

Desum/Unterschrift Architekt

Desum/Unterschrift Baumeister

**PROJEKT** Sanierung eines Familienhauses - Linsberg  
 Mühlenstraße 10  
 54298 Linsberg  
 Flurstück 114/5, Flur 7  
 2022005  
 Bestand

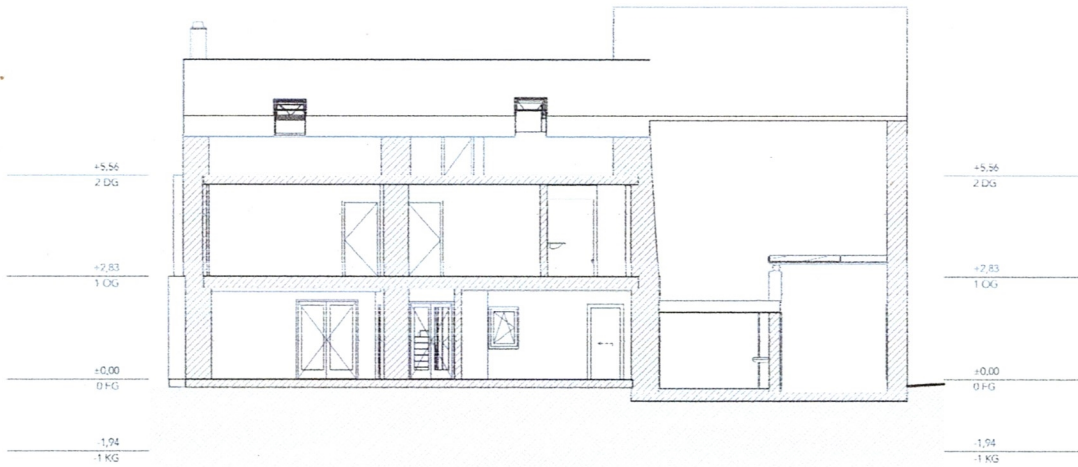
**BAUHERR** Janna Fritsch und Elisabeth Schönewald  
 Mühlenstraße 10  
 54298 Linsberg

**ARCHITEKT** **KOKON** Architektur + nachhaltiges Bauen  
 Sven Proßler  
 Max-Planck-Straße 12  
 54296 Trar  
 T 06551 / 99 997 940  
 M sven.prossler@kokon-architektur.de

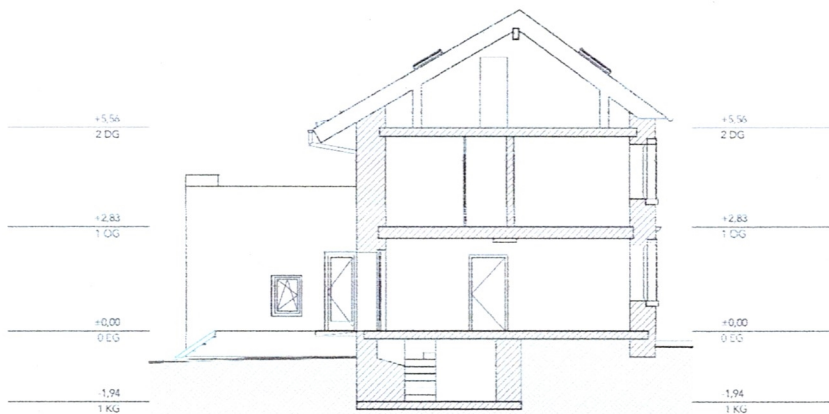
**PLAN** 00\_202\_Ansichten Nord-West, Süd-West  
 M 1:100

**ERSTELLT** 29.11.2022  
 AK

**GEANDERT**



Schnitt A-A



Schnitt U-U



**BEWERTUNG** Alle Maße sind am Bau vor Beginn der Arbeiten zu prüfen. Für die Richtigkeit der Maße haftet das ausführende Unternehmen. Unstimmigkeiten sind mit der Bauleitung vor der Ausführung zu klären. Die Pläne sind mit den Planungen der einzelnen Fachplaner abzugleichen. Alle Tür- und Blöslungsöffnungen beziehen sich auf GRTFD des jeweiligen Geschosses. Die Änderungen in den Plänen erfolgen vorbehaltlich notwendiger Änderungen aufgrund der Baugenehmigung.

Datum/Übersicht: Architekt

Datum/Übersicht: Bauehen

**PROJEKT** Sanierung eines Einfamilienhauses - Lenzberg  
 Mühlenstraße 10  
 54298 Lenzberg  
 Flurstück 114/5, Flur 7  
 2022028  
 Bestand

**BAUHERR** Jannik Pösch und Elisabeth Schöneker  
 Mühlenstraße 10  
 54298 Lenzberg

**ARCHITEKT** **KOKON** Architektur + nachhaltiges Bauen

Sven Proppfen  
 Max-Planck-Straße 12  
 54296 Trier  
 T 0651 / 99 987 950  
 M.sven.proppfen@kokon.architektur.de

**PLAN** 00.201\_Schnitte  
 M. 1:100

**ERSTELLT** 25.11.2022  
 AK

**GLIEDERT**



Grundriss EG

EG



**ÜBERSICHT**

**BEWEISUNG** Alle Maße sind am Bau vor Beginn der Arbeiten zu prüfen. Für die Richtigkeit der Maße haftet das ausführende Unternehmen. Unstimmigkeiten sind mit der Bauleitung vor der Ausführung zu klären. Die Pläne sind nur den Räumungen der einzelnen Fachplaner abzugleichen. Alle Tür- und Böschungshöhen beziehen sich auf GKGFB des jeweiligen Geschosses. Die Änderungen in den Plänen erfolgen vollständig notwendiger Änderungen aufgrund der Baugenehmigung.



Datum/Unterschrift Architekt

Datum/Unterschrift Bauleiter

**PROJEKT** Sanierung eines Einfamilienhauses - Lenzburg  
 Mühlentstraße 10  
 54293 Lenzburg  
 Flureck 114/5, Flur 7  
 2022026  
 Bestand

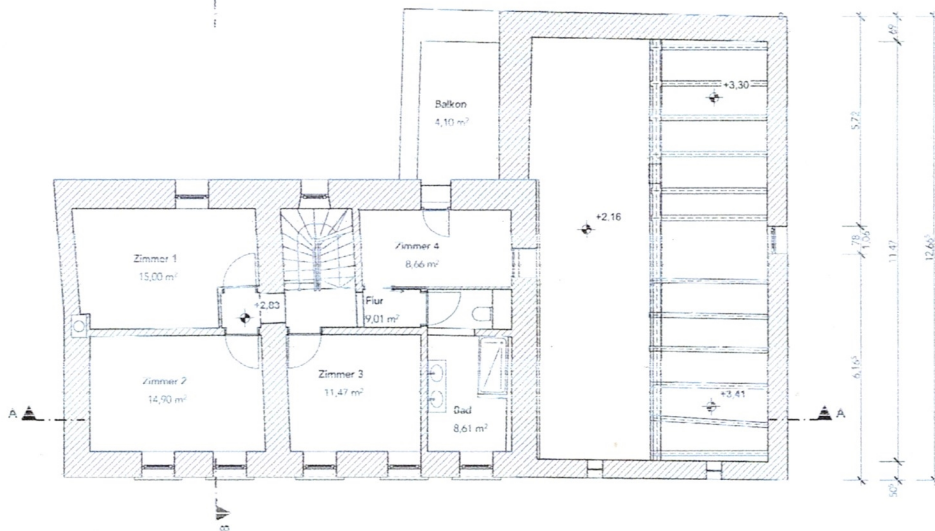
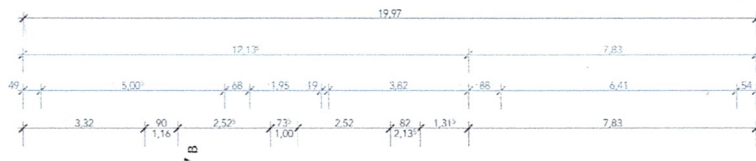
**BAUHERR** Jannik Pötz und Elisabeth Schönewer  
 Mühlentstraße 10  
 54293 Lenzburg

**ARCHITEKT** **KOKON** Architektur + nachhaltiges Bauen  
 Sven Poppen  
 Max-Planck-Strasse 12  
 54296 Trier  
 T 0651 / 99 987 960  
 M kochen@kokonarchitektur.de

**PLAN** 00.101 Grundriss EG  
 M 1:100

**ERSTELLT** 25.11.2022  
 AK

**GEÄNDERT**



Grundriss OG

OG



**BEWEISUNG** Alle Maße sind am Bau vor Beginn der Arbeiten zu prüfen. Für die Richtigkeit über Maße haftet das ausführende Unternehmen. Unstimmigkeiten sind mit der Bauleitung vor der Ausführung zu klären. Die Pläne sind mit den Planungen der einzelnen Fachbetriebe abzugleichen. Alle Tür- und Brüstungshöhen beziehen sich auf OGFB des jeweiligen Geschosses. Die Änderungen in den Plänen erfolgen vorbehaltlich notwendiger Änderungen aufgrund der Baugerechtheit.



Datum/Übersicht Architekt  
Datum/Gläubigkeit/Bauher

**PROJEKT** Sanierung eines Einfamilienhauses - Lenzberg  
Mühlenerstraße 10  
54298 Lenzberg  
Flurstück 114/5, Flur 7  
2022028  
Bestand

**BAUHERR** Jannik Pöhl und Elisabeth Schönauer  
Mühlenerstraße 10  
54298 Lenzberg

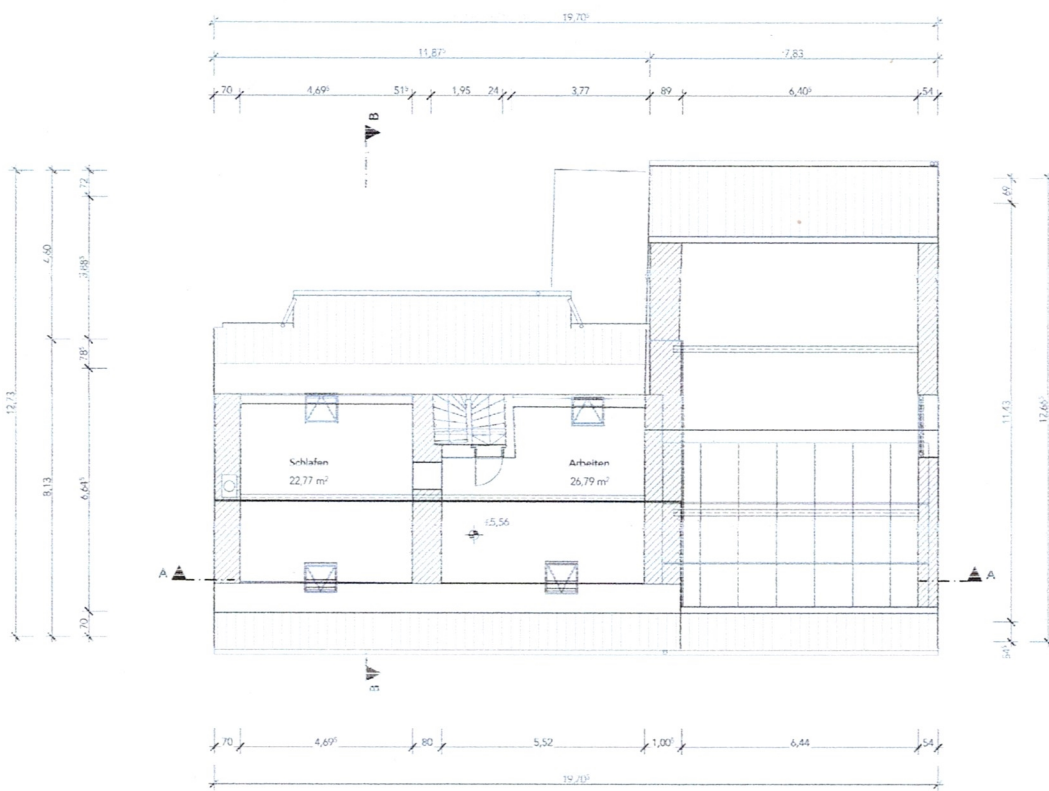
**ARCHITEKT** **KOKON** Architektur + nachhaltiges Bauen  
Sven Proffgen  
Max-Planck-Strasse 12  
54299 Trier  
T 0651 / 99 967 960  
M sven.proffgen@kokon-architektur.de

**PLAN** 00\_102\_Grundriss OG  
M 1:100

**ERSTELLT** 25.11.2022  
AK

**GEÄNDERT**





Grundriss DG

*DG*



**BEACHTUNG**  
 Alle Maße sind am Bau vor Beginn der Arbeiten zu prüfen. Für die Richtigkeit der Maße haften das ausführende Unternehmen. Umräumungen sind mit der Bauleitung vor der Ausführung zu klären. Die Pläne sind mit den Bedingungen der jeweiligen Fachplanung abzugleichen. Alle Tür- und Brüstungshöhen beziehen sich auf OGFB des jeweiligen Geschosses. Die Änderungen in den Plänen erfolgen vorbehaltlich notwendiger Änderungen aufgrund der Baugenehmigung.



Datum/Unterschrift Architekt

Datum/Unterschrift Bauherr

**PROJEKT**  
 Sanierung eines Erdgeschosses + 1. Langhaus  
 Mühlentstraße 10  
 54299 Lutzerath  
 Flurstück 114/5, Flur 7  
 2622028  
 Bestand

**BALHERR**  
 Jannik Pfütz und Elisabeth Schönauer  
 Mühlentstraße 10  
 54299 Lutzerath

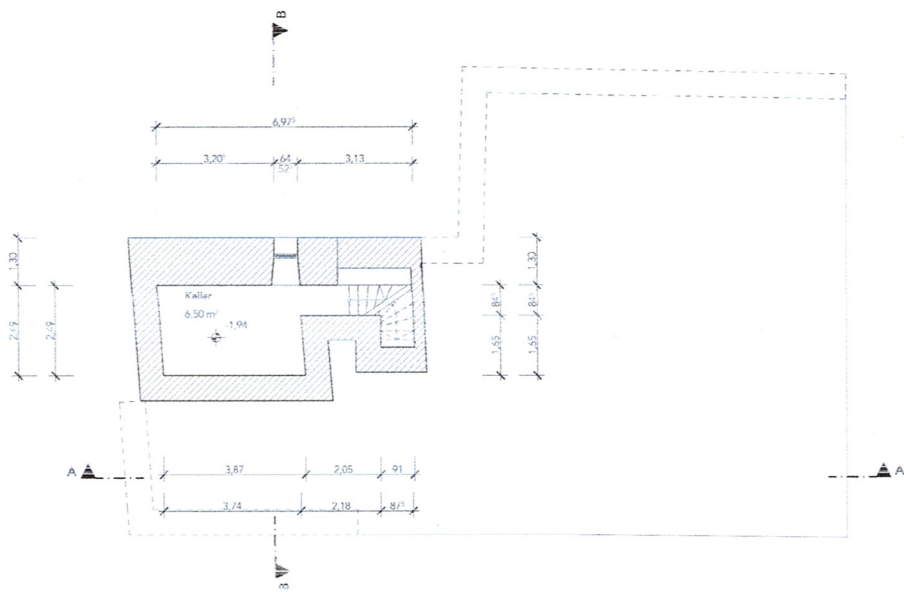
**ARCHITEKT**  
**KOKON** Architektur + nachhaltiges Bauen

Sven Proffler  
 Max-Planck-Straße 12  
 54294 Trier  
 T 06651 / 99 937 960  
 M wwww.proffler@kokon-architektur.de

**PLAN**  
 00\_103\_Grundriss DG  
 M 1:100

**ERSTELLT**  
 29.11.2022  
 AK

**GEÄNDERT**



Grundriss KG

KG



**ÜBERSICHT**

**GEWERKUNG** Alle Maße sind am Bau vor Beginn der Arbeiten zu prüfen. Für die Richtigkeit der Maße haftet das ausführende Unternehmen. Unstimmigkeiten sind mit der Bauleitung vor der Ausführung zu klären. Die Pläne sind mit allen Zeichnungen des einzelnen Erdgeschosses abzugleichen. Alle Tür- und Böschungshöhen beziehen sich auf OKFB des jeweiligen Geschosses. Die Änderungen in den Plänen erfolgen vorbehaltlich notwendiger Änderungen aufgrund der Baugenehmigung.



Datum/Unterschrift Architekt

Datum/Unterschrift Bauherr

**PROJEKT** Sanierung eines Einfamilienhauses - Lenzberg  
 Mühlenstraße 10  
 54298 Lenzberg  
 Flurstück 114/5, Flur 7  
 2022/028  
 Bestand

**Bauherr** Jannik Pözl und Elisabeth Schöner  
 Mühlenstraße 10  
 54298 Lenzberg

**ARCHITEKT** **KOKON** Architektur + nachhaltiges Bauen  
 Sven Propp  
 Max-Planck-Straße 12  
 54296 Trier  
 T 0651 / 95 987 960  
 M sven.propp@kokon-architektur.de

**PLAN** 00\_104 - Grundriss KG  
 M 1:100

**ERSTELLT** 25.11.2022  
 AK

**GEÄNDERT**