

Wohnflächenberechnung nach DIN

Erdgeschoß

Küche	$3,90 \times 4,435 + 1,80 \times 0,18$	$= 17,62 \times 0,97 = 17,09$
Wohnen/Essen	$4,65 \times 4,16 + 3,42 \times 4,60 + (1,5 + 3,4)/2 + (1,80 + 1,22 + 1,40 + 3,50) \times 0,18$	$= 38,95 \times 0,97 = 37,78$
Flur	$2,00 \times 3,995 + 0,915 \times 0,50 + 2,00 \times 0,18$	$= 8,81 \times 0,97 = 8,55$
WC	$0,85 \times 0,50 + 1,38 \times 1,88$	$= 3,02 \times 0,97 = 2,93$

Wohnfläche Erdgeschoß 66,35
=====

Obergeschoß

Kind II	$3,90 \times 4,495 - 1,615 \times 1,115 - 4,495/2$	$= 13,48 \times 0,97 = 13,08$
Kind I	$4,16 \times 3,90 - 4,16/2$	$= 14,14 \times 0,97 = 13,72$
Eltern	$4,055 \times 4,66 - 0,50 \times 1,90 - 4,66/2$	$= 15,62 \times 0,97 = 15,15$
Bad	$2,505 \times 2,88 + 0,85 \times 1,88 - 1,88 \times 0,30$	$= 7,17 \times 0,97 = 6,96$
Flur	$1,50 \times 3,00 - 0,30 \times 0,74$	$= 4,28 \times 0,97 = 4,15$

Wohnfläche Obergeschoß 53,08
=====

Zusammenstellung der Wohnflächen

Erdgeschoß	66,35 m ²
Obergeschoß	53,08 m ²

Gesamtwohnfläche	119,43 m ²
=====	