

# **RATHJEN – VERWALTUNG + VERPACHTUNG**

**Bahnhofstr. 25  
27419 Sittensen**

[verwaltung+verpachtung@online.de](mailto:verwaltung+verpachtung@online.de)

Tel.: 0 42 82 / 933015

## **Vermietungen ab 01.01.2026 in Sittensen, Bahnhofstraße**

### **Wohnung 1**

1. Obergeschoß

3 Zimmer, Einbauküche, Duschbad, Flur, Balkon, Abstellraum

93,02 m² Wohnfläche

Kaltmiete: 930,- €, Nebenkosten: 230,- €

### **Wohnung 2**

1. Obergeschoß

Schlafzimmer, offener Wohnbereich mit Einbauküche, Duschbad, Flur  
Abstellraum

58,78 m² Wohnfläche,

Kaltmiete: 590,- €, Nebenkosten: 150,- €

### **Wohnung 3**

1. Obergeschoß

Schlafzimmer, offener Wohnbereich mit Einbauküche, Duschbad, Flur,  
Abstellraum, 71,37 m² Wohnfläche,

Kaltmiete: 710,- €, Nebenkosten: 180,- €

### **Wohnung 4**

Dachgeschoß

Schlafzimmer, offener Wohnbereich mit Einbauküche, Duschbad, Flur,  
Dachterrasse, Abstellraum, 56,22 m² Wohnfläche

Kaltmiete: 560,- €, Nebenkosten: 150,- €

### **Wohnung 5**

Dachgeschoß

Schlafzimmer, offener Wohnbereich mit Einbauküche, Duschbad, Flur,  
Dachterrasse, Abstellraum, 50,54 m² Wohnfläche

Kaltmiete: 500,- €, Nebenkosten: 150,- €