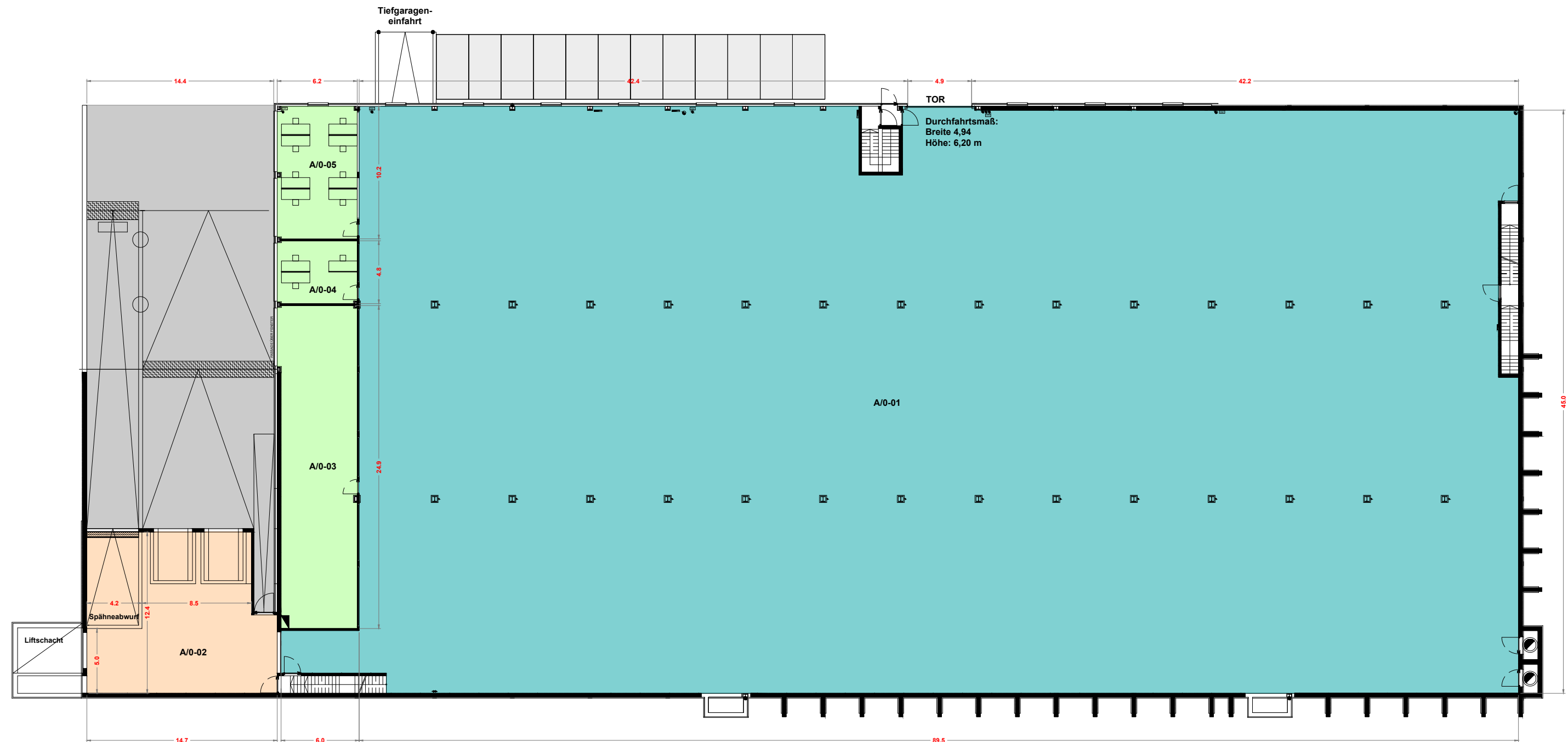




Objekt Planunterlagen

Lässern 469, 6951 Lingenau



Raumbezeichnung	Größe
A/0-01	4.020 m²
A/0-02	170 m²
A/0-03	148 m²
A/0-04	30 m²
A/0-05	63 m²
Gesamt	4.431 m²

Produktion

Lager inkl. Späneabwurfbereich

Büro

Parken

Teilw. überdachte LKW- und Eingangsrampe

Einfahrtsbereich gesamt: 481 m²
(davon Überdacht: 184 m²)

Hallenhöhe: 8,00 m - Unterkante Kran: 6,70 m
Nutzlast Kran: 5 to
Traglast Boden: 15 kN/m² = 1.500 kg pro m²

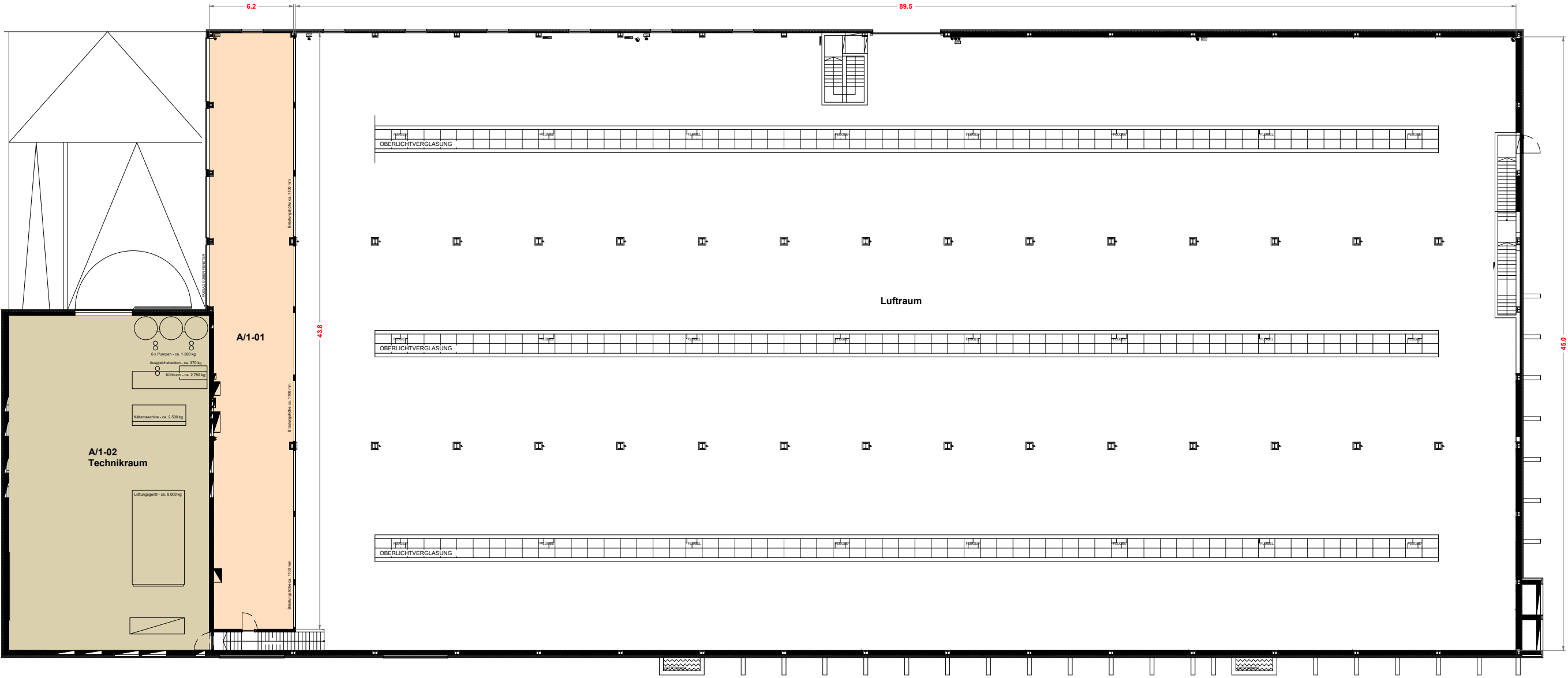
LIN-WERK2
Ebene 0

gezeich. I drawn WINN
Index 1.0

Datum I Date 17.04.2025
Format I format A3
Maßstab I Scale -

Meusburger Immobilien GmbH | Kesselstraße 42 | 6960 Wolfurt | AUSTRIA





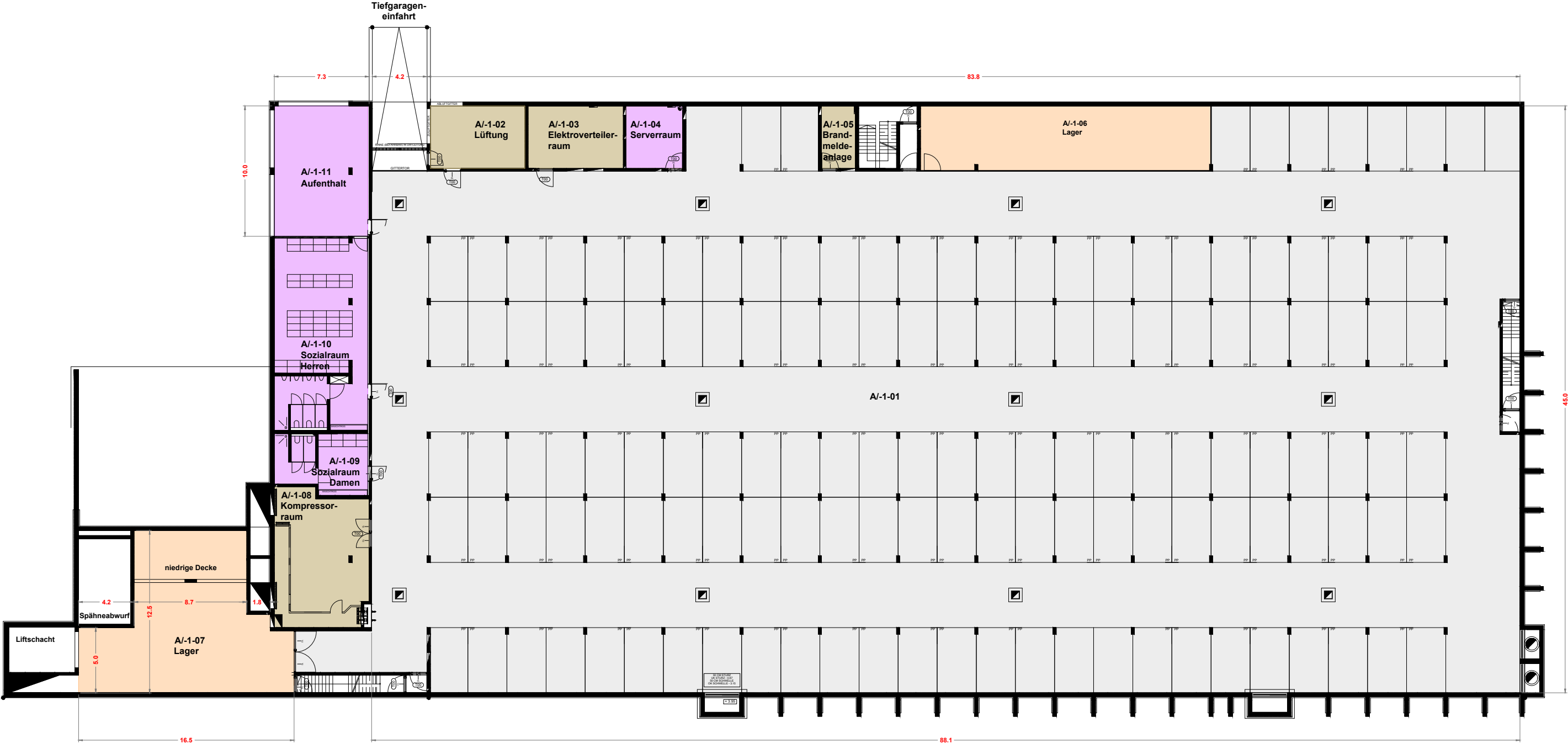
Raumbezeichnung	Größe
A/1-01	262 m²
A/1-02	361 m²
Gesamt	623 m²

- Technik
- Lager

Ebene 1

gezeich. I drawn WINN
Index 1.0

Datum I Date 03.04.2025
Format I format A3
Maßstab I Scale -



Raumbezeichnung	Größe
A/-1-01	3.686 m²
A/-1-02	35 m²
A/-1-03	35 m²
A/-1-04	21 m²
A/-1-05	13 m²
A/-1-06	111 m²
A/-1-07	148 m²
A/-1-08	74 m²
A/-1-09	30 m²
A/-1-10	102 m²
A/-1-11	72 m²
Gesamt	4.327 m²

- Technik
- Lager
- Allgemein
- Parken

Höhe Tiefgarage: 3 m (teilw. Installationen zu berücksichtigen)

Ebene -1

Meusburger Immobilien GmbH | Kesselstraße 42 | 6960 Wolfurt | AUSTRIA

gezeich. I drawn WINN
Index 1.0

Datum I Date 03.04.2025
Format I format A3
Maßstab I Scale -

