

3. Obergeschoss | Wohnung 3.02
4-Zimmer | Maisonette
Gesamtwohnfläche: 105,82 m²

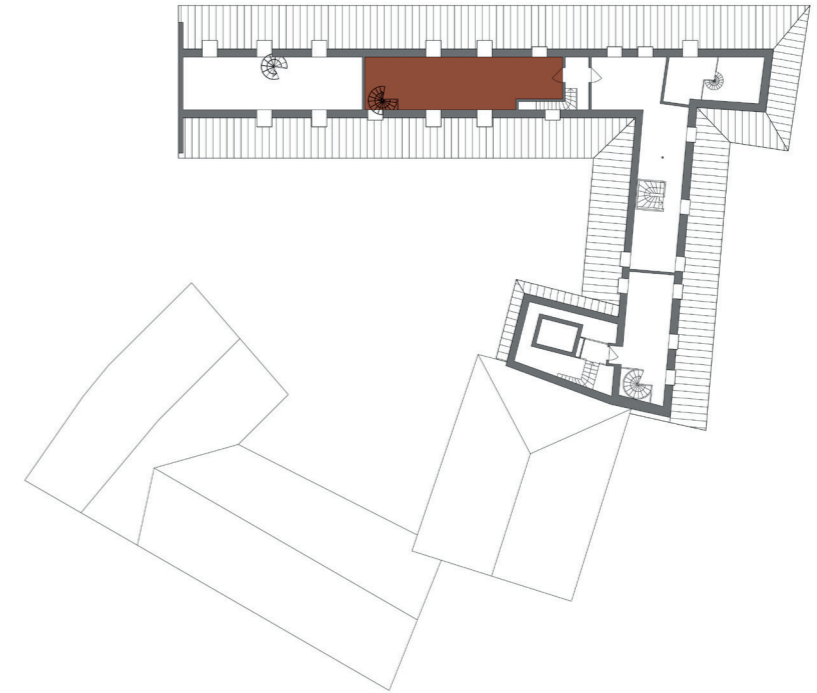
①	Kochen Essen	24,66 m ²
②	Flur	6,41 m ²
③	Bad	6,28 m ²
④	Arbeiten	12,77 m ²
⑤	Schlafen	12,10 m ²
⑥	Gäste-WC	3,36 m ²
⑦	Abstellraum	2,15 m ²

Gesamt 3. OG 67,73 m²



Alle Maß- und m²-Angaben sind circa Angaben und können im Zuge der Ausführungsplanung abweichen. Technische Änderungen sind vorbehalten. Die Einrichtung ist ein Gestaltungsbeispiel. Flächenberechnung nach WoFIV.

Stand Juli 2023



4. Obergeschoss | Wohnung 3.02
4-Zimmer | Maisonette
Gesamtwohnfläche: 105,82 m²

⑧	Wohnen	32,93 m ²
⑨	Gäste-WC	5,16 m ²
Gesamt 4. OG		38,09 m²



Alle Maß- und m²-Angaben sind circa Angaben und können im Zuge der Ausführungsplanung abweichen. Technische Änderungen sind vorbehalten. Die Einrichtung ist ein Gestaltungsbeispiel. Flächenberechnung nach WoFIV.

Stand Juli 2023