

Das Unverbesserliche C410



Zweigeschossiges Haus mit Satteldach

Das Unverbesserliche C410 - ein Wohnraum auf zwei Etagen, ganz ohne Schrägen. Auf fast 120 m² ist Platz für Klein und Groß, denn der große Wohn- Essbereich lädt zum Wohnen und Verweilen ein, im Obergeschoss ist in drei Räumen genug Platz zum Schlafen und Erholen.

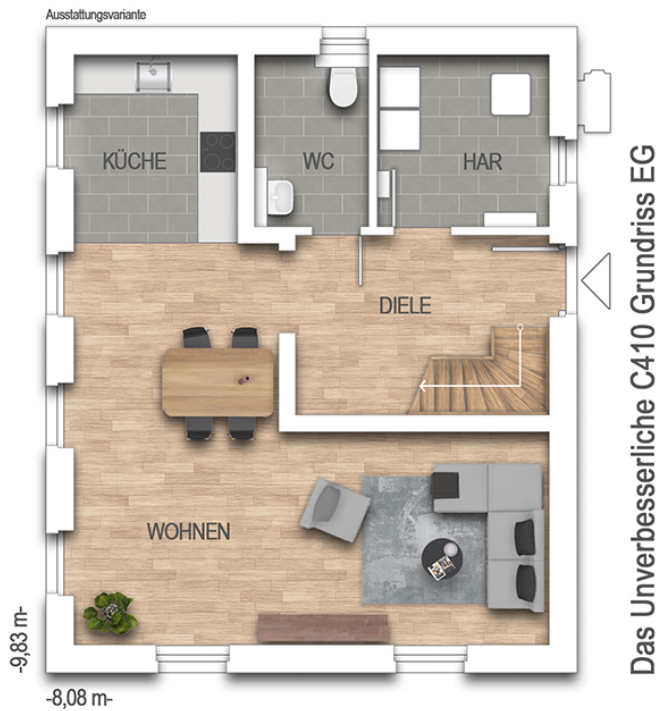
Die Unverbesserlichen erlauben jedem Geldbeutel sich seinen Traum vom Eigenheim zu erfüllen. Heinz von Heiden baut das Unverbesserliche C410 sowohl mit Putzfassade als auch mit Verblendern für Sie. Die Abbildung zeigt eine Ausstattungsvariante.

Variante:	Das Unverbesserliche C410	Dach:	Satteldach 25°
Wohnfläche: nach WoFIV	118.84 m ²	Haustyp:	Zweigeschossiges Haus
Wohnfläche: nach DIN 277	123.93 m ²	Geschosse:	2
Außenmaße:	8.08 x 9.83 m	Energieeffizienz:	GEG
Zimmer:	4,0	Preis*:	ab 209.167 €

Highlights

Offener Wohn- und Essbereich
Gewendelte Treppe
nahezu gleichgroße Kinderzimmer
Familienbad

* Der finale Gesamtpreis Ihres Hauses hängt u.a. von Ihrem Bauort und Ihrer persönlichen Haus-Konfiguration ab. Der hier genannte Betrag kann Ihnen als erste Orientierung dienen. Voraussetzung für ein unverbindliches, individuelles Angebot ist ein persönliches Beratungsgespräch mit einem unserer Bauherrenfachberater.



Räume im Erdgeschoss

(Wohnflächenangaben gem. WoFIV)

Wohnzimmer:	32,82 m ²
Küche:	7,26 m ²
WC:	4,51 m ²
Diele:	8,28 m ²
Hausanschlussraum:	6,79 m ²



Räume im Obergeschoss

(Wohnflächenangaben gem. WoFIV)

Schlafzimmer:	15,05 m ²
Kinderzimmer I:	12,90 m ²
Kinderzimmer II:	12,66 m ²
Bad:	10,03 m ²
Flur:	8,54 m ²

Ausstattung

- ✓ Bodenplatte (WU Beton)
- ✓ 3-fach Verglasung mit Wärmeschutz
- ✓ Energieeffiziente Wärmepumpe
- ✓ Photovoltaik-Anlage

Kontaktieren Sie uns gerne!

www.heinzvonheiden.de

Info: 0800 1010 001*

*Gratis aus dem dt. Festnetz, Mobiltarife können abweichen

