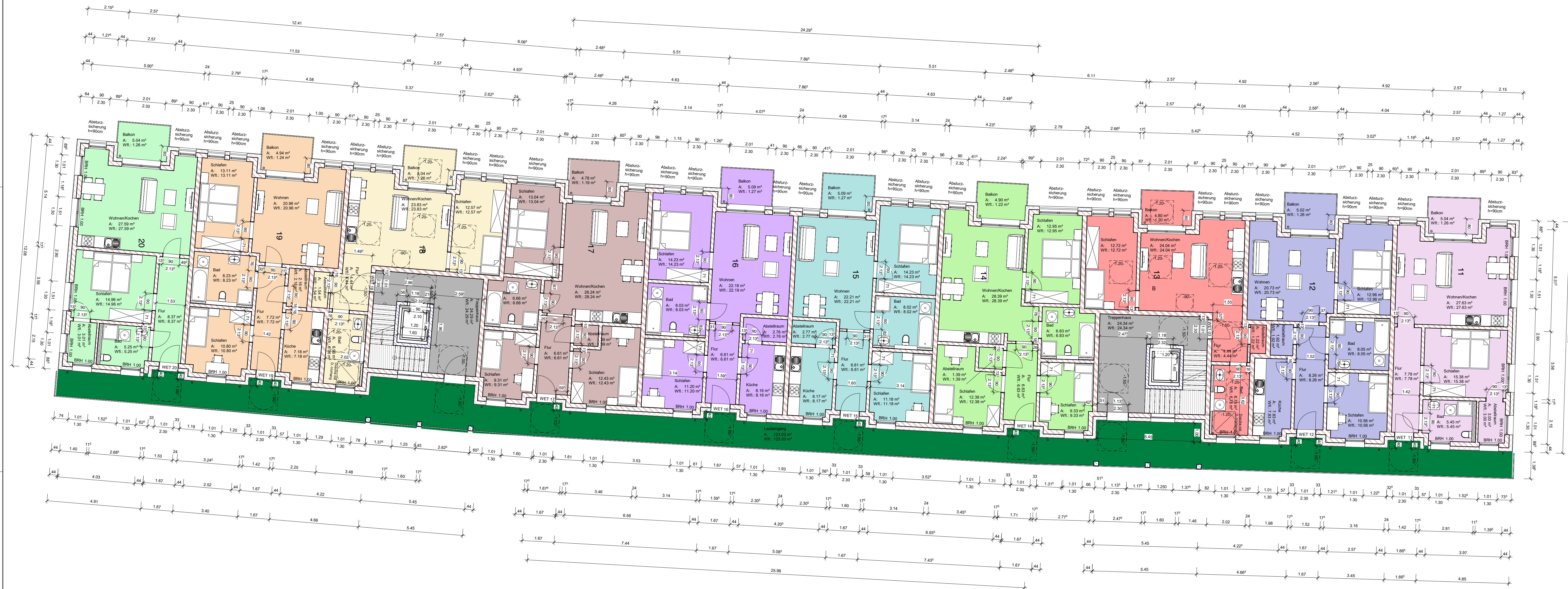




Raumliste 1.OG					
Ebene	Wohnung	Name	Faktor	Fläche	Wfl.
Ebene 1	Wohnung 11	Abstellraum	1	3.00 m²	3.00 m²
Ebene 1	Wohnung 11	Bad	1	5.45 m²	5.45 m²
Ebene 1	Wohnung 11	Balkon	0.25	5.04 m²	1.26 m²
Ebene 1	Wohnung 11	Flur	1	7.78 m²	7.78 m²
Ebene 1	Wohnung 11	Schlafen	1	15.38 m²	15.38 m²
Ebene 1	Wohnung 11	Wohnen/Kochen	1	27.63 m²	27.63 m²
Wohnung 11				64.27 m²	60.49 m²
Ebene 1	Wohnung 12	Abstellraum	1	1.92 m²	1.92 m²
Ebene 1	Wohnung 12	Bad	1	8.05 m²	8.05 m²
Ebene 1	Wohnung 12	Balkon	0.25	5.02 m²	1.26 m²
Ebene 1	Wohnung 12	Flur	1	8.26 m²	8.26 m²
Ebene 1	Wohnung 12	Küche	1	7.83 m²	7.83 m²
Ebene 1	Wohnung 12	Schlafen	1	12.96 m²	12.96 m²
Ebene 1	Wohnung 12	Schlafen	1	10.56 m²	10.56 m²
Ebene 1	Wohnung 12	Wohnen	1	20.73 m²	20.73 m²
Wohnung 12				75.33 m²	71.56 m²

Ebene 1	Wohnung 13	Abstellraum	1	1.22 m²	1.22 m²
Ebene 1	Wohnung 13	Bad	1	6.75 m²	6.75 m²
Ebene 1	Wohnung 13	Balkon	0.25	4.80 m²	1.20 m²
Ebene 1	Wohnung 13	Flur	1	4.44 m²	4.44 m²
Ebene 1	Wohnung 13	Schlafen	1	12.72 m²	12.72 m²
Ebene 1	Wohnung 13	Wohnen/Kochen	1	24.04 m²	24.04 m²
Wohnung 13				53.98 m²	50.38 m²

Ebene 1	Wohnung 14	Abstellraum	1	1.39 m²	1.39 m²
Ebene 1	Wohnung 14	Bad	1	6.83 m²	6.83 m²
Ebene 1	Wohnung 14	Balkon	0.25	4.90 m²	1.22 m²
Ebene 1	Wohnung 14	Flur	1	6.63 m²	6.63 m²
Ebene 1	Wohnung 14	Schlafen	1	12.38 m²	12.38 m²
Ebene 1	Wohnung 14	Schlafen	1	12.95 m²	12.95 m²
Ebene 1	Wohnung 14	Schlafen	1	9.33 m²	9.33 m²
Ebene 1	Wohnung 14	Wohnen/Kochen	1	28.39 m²	28.39 m²
Wohnung 14				82.79 m²	79.12 m²

Ebene 1	Wohnung 15	Abstellraum	1	2.77 m²	2.77 m²
Ebene 1	Wohnung 15	Bad	1	8.02 m²	8.02 m²
Ebene 1	Wohnung 15	Balkon	0.25	5.09 m²	1.27 m²
Ebene 1	Wohnung 15	Flur	1	6.61 m²	6.61 m²
Ebene 1	Wohnung 15	Küche	1	8.17 m²	8.17 m²
Ebene 1	Wohnung 15	Schlafen	1	14.23 m²	14.23 m²
Ebene 1	Wohnung 15	Schlafen	1	11.18 m²	11.18 m²
Ebene 1	Wohnung 15	Wohnen	1	22.21 m²	22.21 m²
Wohnung 15				78.28 m²	74.47 m²

Ebene 1	Wohnung 16	Abstellraum	1	2.76 m²	2.76 m²
Ebene 1	Wohnung 16	Bad	1	8.03 m²	8.03 m²
Ebene 1	Wohnung 16	Balkon	0.25	5.09 m²	1.27 m²
Ebene 1	Wohnung 16	Flur	1	6.61 m²	6.61 m²
Ebene 1	Wohnung 16	Küche	1	8.16 m²	8.16 m²
Ebene 1	Wohnung 16	Schlafen	1	14.23 m²	14.23 m²
Ebene 1	Wohnung 16	Schlafen	1	11.20 m²	11.20 m²
Ebene 1	Wohnung 16	Wohnen	1	22.19 m²	22.19 m²
Wohnung 16				78.28 m²	74.46 m²

Ebene 1	Wohnung 17	Abstellraum	1	1.39 m²	1.39 m²
Ebene 1	Wohnung 17	Bad	1	6.66 m²	6.66 m²
Ebene 1	Wohnung 17	Balkon	0.25	4.78 m²	1.19 m²
Ebene 1	Wohnung 17	Flur	1	6.61 m²	6.61 m²
Ebene 1	Wohnung 17	Schlafen	1	12.43 m²	12.43 m²
Ebene 1	Wohnung 17	Schlafen	1	13.04 m²	13.04 m²
Ebene 1	Wohnung 17	Schlafen	1	9.31 m²	9.31 m²
Ebene 1	Wohnung 17	Wohnen/Kochen	1	28.24 m²	28.24 m²
Wohnung 17				82.46 m²	78.87 m²

Ebene 1	Wohnung 18	Abstellraum	1	1.54 m²	1.54 m²
Ebene 1	Wohnung 18	Bad	1	6.96 m²	6.96 m²
Ebene 1	Wohnung 18	Balkon	0.25	5.04 m²	1.26 m²
Ebene 1	Wohnung 18	Flur	1	4.44 m²	4.44 m²
Ebene 1	Wohnung 18	Schlafen	1	12.57 m²	12.57 m²
Ebene 1	Wohnung 18	Wohnen/Kochen	1	23.83 m²	23.83 m²
Wohnung 18				54.36 m²	50.58 m²

Ebene 1	Wohnung 19	Abstellraum	1	2.16 m²	2.16 m²
Ebene 1	Wohnung 19	Bad	1	8.23 m²	8.23 m²
Ebene 1	Wohnung 19	Balkon	0.25	4.94 m²	1.24 m²
Ebene 1	Wohnung 19	Flur	1	7.72 m²	7.72 m²
Ebene 1	Wohnung 19	Küche	1	7.18 m²	7.18 m²
Ebene 1	Wohnung 19	Schlafen	1	13.11 m²	13.11 m²
Ebene 1	Wohnung 19	Schlafen	1	10.80 m²	10.80 m²
Ebene 1	Wohnung 19	Wohnen	1	20.96 m²	20.96 m²
Wohnung 19				75.10 m²	71.40 m²

Ebene 1	Wohnung 20	Abstellraum	1	3.01 m²	3.01 m²
Ebene 1	Wohnung 20	Bad	1	5.25 m²	5.25 m²
Ebene 1	Wohnung 20	Balkon	0.25	5.04 m²	1.26 m²
Ebene 1	Wohnung 20	Flur	1	8.37 m²	8.37 m²
Ebene 1	Wohnung 20	Schlafen	1	14.96 m²	14.96 m²
Ebene 1	Wohnung 20	Schlafen	1	27.59 m²	27.59 m²
Ebene 1	Wohnung 20	Wohnen/Kochen	1	64.22 m²	60.44 m²
Wohnung 20				709.08 m²	671.78 m²
Gesamt: 72					



Legende:

- alle 2-flg. Fenster werden
als Stulpelemente ausgeführt
(lichte Durchgangsbreite zu
Terrassen und Freisitzen >>90cm)

B = Barrierefreie Wohnung

Index	Datum	Bearbeiter	Änderungstext
-------	-------	------------	---------------



HAMANN
Planungs- und Ingenieurbüro
Bauplanung · Baustatik · Baubetreuung

Kirchgräber Straße 61
19055 Schwerin
Telefon: 0381 / 20314020
Mobil: 0170 / 2860334

Bauherr: LaO Leben an der Ostsee GmbH & Co. KG
Schulstraße 2 – 4
19055 Schwerin

Projekt:
Errichtung eines Mehrfamilienhauses
mit 38 Wohneinheiten

Zum Bahnhof
19053 Schwerin

Darstellung: Grundriss 1.OG Maßstab: 1:100

Blatt Nr.: 4

Datum: 11.03.2025 Phase: Genehmigung Gezeichnet: PH