

Stadt Hamm:

Der Oberbürgermeister

Bauverwaltungsamt

Anliegerbeiträge und städtebauliche Verträge

Technisches Rathaus

Gustav-Heinemann-Straße 10
59065 Hamm

Ansprechpartner:

Frau Schrank
Zimmer-Nummer: A3.039
Tel. 02381 / 17-4081
Fax 02381 / 17-2973
schrank@stadt.hamm.de

Stadt Hamm -60- Postfach 2449 - 59014 Hamm

VIA FINIS GmbH & Co. KG
Baufinanzierung & Immobilien
Paulusstraße 28 a
33129 Delbrück

Bescheinigung über Erschließungs-, Kanalanschluss- und Straßenbaubeiträge (§§ 127 ff. Baugesetzbuch und § 8 Kommunalabgabengesetz NW)

03.12.2024

Mein Zeichen: 60-602.2 / 13321 / 13325
Ihr Zeichen:
Ihr Schreiben vom: 29.11.2024

Eigentümer(in)/Erbbauberechtigte(r), Anschrift		
Herr Thomas Tsokris, Hauptstraße 11, 59609 Anröchte und Herr Stylianos Tsokris, Lünener Straße 159, 59077 Hamm		
Grundstück		
Hamm	Straße, Hausnummer	Lünener Straße 157, 159
Gemarkung	Flur	Flurstücke
Herringen	2	1130, 4201, 570, 4202

Das Grundstück liegt an der öffentl. Erschließungsanlage Lünener Straße.

I. Erschließungsbeitrag (§§ 127 ff. BauGB)

Erschließungsanlage: Lünener Straße

Erschließungsbeiträge nach dem Baugesetzbuch fallen nicht mehr an.

II. Kanalanschlussbeitrag (§ 8 KAG NW)

Der Anschlussbeitrag für die Grundstücksentwässerung fällt nicht mehr an.

III. Straßenbaubeitrag (§ 8, § 8 a KAG NW)

Straßenbaubeiträge sind bisher nicht erhoben worden.

Hinweise:

Beitragspflichtig ist in jedem Fall diejenige Person, die im Zeitpunkt des Erlasses des Beitragsbescheides im Grundbuch als Eigentümerin bzw. Erbbauberechtigte eingetragen ist.

Mit dieser Bescheinigung wird keine Aussage über noch zu erhebende Beiträge nach § 8, § 8 a KAG NW getroffen.

Ferner wird hiermit keine Aussage über die bau- und planungsrechtliche Zulässigkeit eines Bauvorhabens getroffen.

Mit freundlichen Grüßen
Im Auftrag



Trippel

Gläubiger-ID (Sepa-Lastschrift): DE552100000128474

Konten der Stadtsparkasse:

Sparkasse Hamm IBAN: DE98 41050095 00000 34199
SWIFT-BIC: WELADED1HAM
BLZ 410 500 95 Kto.-Nr. 34199

Sprechzeiten:

Mo – Do 8.30 – 12.30 Uhr und 14:00 – 15:30 Uhr
Fr 8:30 – 12:30 Uhr

Einige Ämter haben andere Öffnungszeiten

Formulare und Informationen: www.hamm.de

Buslinien:

alle
Haltestellen:
Willy-Brandt-Platz, Westentor