

Ihr persönlicher Ansprechpartner
CAPERA Immobilien Service GmbH NL Magdeburg
Walther-Rathenau-Str. 60
39104 Magdeburg
Frau Kathleen Reichhardt
Tel.: +49 391 56 32 91 151
Fax: +49 391 56 32 91 19101
k.reichhardt@capera-immobilien.de



Das Stadtfeld ruft! 2-Raum Wohnung sucht Mieter!

Objektdetails

Objekt:	39108 Magdeburg, Maxim-Gorki-Str. 23
Objekt-Nr.:	3153-209
Nettokaltmiete:	430,00 €
Nebenkosten:	60,00 €
Heizkosten:	70,00 €
Gesamtmiete:	560,00 €
Kaution:	1245,00

Weitere Details

Wohnungstyp:	2-Zimmer Wohnung
Wohnfläche:	ca. 59 m²
Bezugsfrei ab:	ab 05.01.2024
Baujahr:	1930
Zimmeranzahl:	2
Objektzustand:	Gepflegt
Balkon / Terrasse:	Ja



Straßenansicht



Wohnzimmer



Schlafzimmer mit Zugang Balkon

Ihr persönlicher Ansprechpartner
CAPERA Immobilien Service GmbH NL Magdeburg
Walther-Rathenau-Str. 60
39104 Magdeburg
Frau Kathleen Reichhardt
Tel.: +49 391 56 32 91 151
Fax: +49 391 56 32 91 19101
k.reichhardt@capera-immobilien.de



Objektbeschreibung

In dem 1930 errichteten und liebevoll sanierten Mehrfamilienhaus befinden sich insgesamt 11 Wohnungen und 2 Gewerbeeinheiten. Das Objekt befindet sich in einem sehr gepflegten Zustand.



Blick vom Balkon

Ausstattung

...CAPERA - einziehen und wohne fühlen!

Wir bieten Ihnen ein großzügiges Wohnzimmer mit Erker, ein Schlafzimmer mit Zugang zum Balkon, eine gemütliche Küche sowie ein Bad mit Wanne und Waschmaschinenanschluss.



Küche

Lage und Infrastruktur

Das Objekt befindet sich in Magdeburgs beliebtesten Stadtteil Stadtfeld-Ost. Sie wohnen zentral und sind in wenigen Minuten im Stadtzentrum. Direkt vor Ort stehen Ihnen diverse Einkaufsmöglichkeiten sowie Gaststätten und Cafés zur Verfügung.

Sonstiges

Wir freuen uns auf Sie! Rufen Sie einfach an oder senden Sie uns eine E-Mail. Gern vereinbaren wir einen Besichtigungstermin mit Ihnen.

Weitere interessante Angebote finden Sie unter www.capera-immobilien.de

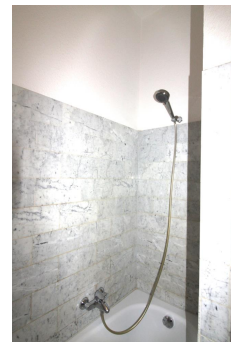


Küche

Ihr persönlicher Ansprechpartner
CAPERA Immobilien Service GmbH NL Magdeburg
Walther-Rathenau-Str. 60
39104 Magdeburg
Frau Kathleen Reichhardt
Tel.: +49 391 56 32 91 151
Fax: +49 391 56 32 91 19101
k.reichhardt@capera-immobilien.de



Bad mit Wanne



Dusche in der Wanne



Flur