

# Ihre Vorteile bei Heinz von Heiden.

Im Preis inklusive. Mein Haus. Mein Preis.

## Ausstattung

	HvH	Weitere Anbieter Ihrerseits	
Fliesenarbeiten (gemäß BLB)	✓		
Sanitärobjekte	✓		
Handtuchheizkörper	✓		
Innentüren	✓		
Eingestemte Holzwangentreppe	✓		
Wärme gedämmte Bodeneinschubtreppe	✓		
Bodentiefe Dusche	✓		
Innenfensterbänke aus Naturstein	✓		

Nicht im Basispreis inklusive und trotzdem gut:

## Optionale Leistungen

	HvH	Weitere Anbieter Ihrerseits	
Auslegung für (mögliche) regionale Förderungen	✓		
DEKRA Immobilienqualität - Baubegleitung -	✓		
Smart Home	✓		

## 5-Sterne Bauherren-Schutzbrief Plus

	HvH	Weitere Anbieter Ihrerseits	
Baufertigstellungsversicherung*	✓		
Bauherrenhaftpflicht inkl. Plus-Vorsorgebaustein	✓		
Bauleistungsversicherung	✓		
Feuer- und Rohbauversicherung	✓		
Wohngebäudeversicherung	✓		

\*Die Baufertigstellungsversicherung ist grundsätzlich im Basispreis enthalten.

## Erfahrung

	HvH	Weitere Anbieter Ihrerseits	
52.000 gebaute Häuser	✓		
Über 90 Jahre Erfahrung	✓		
Kundenorientierte Produktentwicklung	✓		
Sicherung von Qualitäts- und Preisvorteilen	✓		
Leistungsstarkes Logistikzentrum	✓		
Bundesweiter Anbieter	✓		

## Sicherheit

	HvH	Weitere Anbieter Ihrerseits	
Garantierter Hausübergabetermin	✓		
15 Monate Festpreisgarantie	✓		
Zahlung bei Hausübergabe	✓		
Ausgezeichnete Bonität	✓		
Gewährleistung für unser Haus	✓		



**Planung**

	HvH	Weitere Anbieter Ihrerseits	
Planungsleistungen	✓		
Statikberechnung	✓		
Energieausweis / GEG Nachweis	✓		
Bauantrag	✓		
Bauleitung	✓		

**Gründung**

	HvH	Weitere Anbieter Ihrerseits	
Bodengutachten	✓		
Schnurgerüst	✓		
Erdarbeiten	✓		
Frostschürzen mit Dämmung	✓		
Bodenplatte	✓		
Mehrsparthenhausanschluss	✓		

**Qualität in Konstruktion**

	HvH	Weitere Anbieter Ihrerseits	
Massiv gebaut (Stein auf Stein)	✓		
Mehrschichtiger Wandaufbau	✓		
Über 2,50 m Wohnraumhöhe	✓		
Sommerlicher Wärmeschutz	✓		
Gesundes Raumklima	✓		
Blower-Door-Test	✓		

**Bauweise**

	HvH	Weitere Anbieter Ihrerseits	
24 cm Hintermauerwerk	✓		
3-fach Verglasung mit Wärmeschutz	✓		
Fensterbeschläge mit 5-fach Pilzkopfverriegelung	✓		
Fußbodenheizung mit Einzelraumsteuerung	✓		
Wandintegrierte elektrische Aluminium-Rollläden	✓		
Schmutzabweisende Dachziegelbeschichtung	✓		
Dachrinnen und Rohre aus Titanzink	✓		
Hocheffiziente Gebäudedämmung	✓		

**Haustechnik**

	HvH	Weitere Anbieter Ihrerseits	
Energieeffiziente Wärmepumpe	✓		
Kontrollierte Lüftungsanlage	✓		
Netzwerkverkabelung in den Wohnräumen (CAT7)	✓		
300l Hybrid-Warmwasserspeicher	✓		
Rauchmelder	✓		
Photovoltaik-Anlage	✓		



Arcus 130

AUSSTATTUNGSVARIANTE