

FLÄCHENBERECHNUNG

NEUBAU - DOPPELHAUS
22457 HAMBURG

ZEICHNUNG: DOPPELHAUSHÄLFTE 1 + 2

DATUM/ZEIT: 30.05.2016

| | | | | | |
|--------|-------------|-----------|--------|----------------|----------------------|
| AR | | Summe GF: | 0.67 | - | 0.67 m ² |
| DIELE | | Summe GF: | 6.29 | - | 6.29 m ² |
| KÜCHE | 3.830*1.200 | | 4.5960 | m ² | |
| | 1.800*3.230 | | 5.8140 | m ² | |
| | | Summe GF: | 10.41 | - | 10.41 m ² |
| WC | 1.700*1.700 | Summe GF: | 2.89 | - | 2.89 m ² |
| WOHNEN | | Summe GF: | 36.98 | - | 36.98 m ² |
| | | | | WOHNFLÄCHE EG: | 57.24 m ² |

| | | | | | |
|---------|-------------|-----------|---------|----------------|----------------------|
| BAD | 2.910*2.650 | Summe GF: | 7.71 | - | 7.71 m ² |
| FLUR | 1.750*1.030 | | 1.8025 | m ² | |
| | 1.900*1.180 | | 2.2420 | m ² | |
| | | Summe GF: | 4.04 | - | 4.04 m ² |
| RAUM 1. | 1.750*2.750 | | 4.8125 | m ² | |
| | 3.800*1.900 | | 7.2200 | m ² | |
| | | Summe GF: | 12.03 | - | 12.03 m ² |
| RAUM 2. | 1.640*1.850 | | 3.0340 | m ² | |
| | 2.980*3.250 | | 9.6850 | m ² | |
| | | Summe GF: | 12.72 | - | 12.72 m ² |
| RAUM 3. | 1.300*2.910 | | 3.7830 | m ² | |
| | 3.910*2.980 | | 11.6518 | m ² | |
| | | Summe GF: | 15.43 | - | 15.43 m ² |
| | | | | WOHNFLÄCHE DG: | 51.93 m ² |

WOHN- u. NUTZFLÄCHE EG+DG+SPB : 109.17 m²

| | | | | | |
|----------------|-------------|-----------|-------|---------------------------------|-----------------------|
| SPITZBODENRAUM | 6.010*1.850 | Summe GF: | 11.12 | NUTZFL. SPB: | 11.12 m ² |
| | | | | WOHN- u. NUTZFLÄCHE EG+DG+SPB : | 120.29 m ² |

RAUMVOLUMEN

NEUBAU - DOPPELHAUS
22457 HAMBURG

Auflistung nach Bezeichnung und Funktion

Berechnungsergebnisse werden aus den intern exakten Werten ermittelt
und auf 2 Nachkommastellen gerundet!

ZEICHNUNG: **VOLUMEN**

DATUM/ZEIT: 10.05.2016

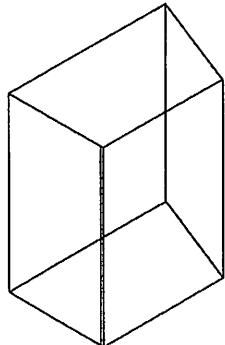
DOPPELHAUSHÄLFTE - TEIL 1

$1 \times 0.5 * (6.625 + 5.009) * 4.000 * 7.300$

169.869 m³

SUMME:

169.869 m³



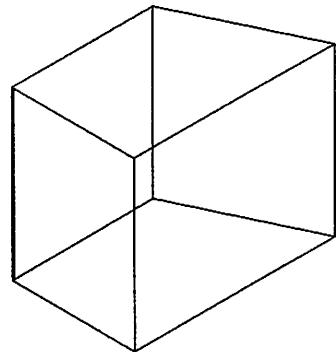
DOPPELHAUSHÄLFTE - TEIL 2

$1 \times 0.5 * (9.073 + 6.462) * 5.600 * 7.600$

330.588 m³

SUMME:

330.588 m³



BRUTTO - RAUMINHALT: **500.457 m³**

2/3 NACHWEIS

NEUBAU - DOPPELHAUS
22457 HAMBURG

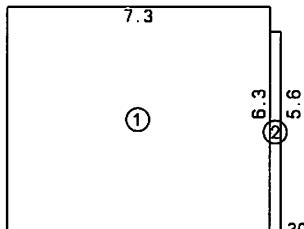
Auflistung nach Bezeichnung und Funktion

Berechnungsergebnisse werden aus den intern exakten Werten ermittelt
und auf 2 Nachkommastellen gerundet!

ZEICHNUNG: **2/3 Nachweis**

DATUM/ZEIT: 10.05.2016

ÜBERB.FL.DG > 2,3m



1x 6.300*7.300

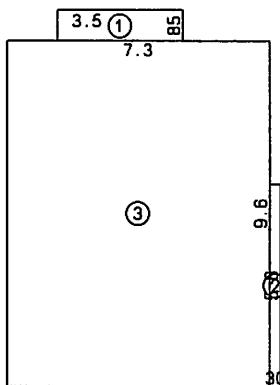
1x 0.300*5.600

45.990 m²

1.680 m²

RAUMFLÄCHE: **47.670 m²**

ÜBERB.FL.EG



1x 0.850*3.500

1x 0.300*5.600

1x 9.600*7.300

2.975 m²

1.680 m²

70.080 m²

RAUMFLÄCHE: **74.735 m²**

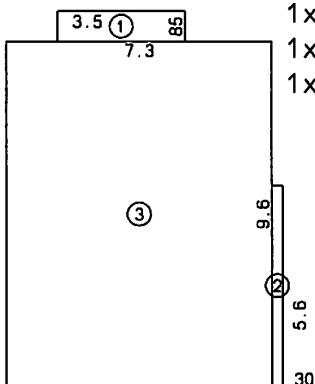
DG FLÄCHE / ÜBERBAUTE FLÄCHE OG < 0,6666

47,67qm / 74,74m = 0,637 ✓

Auflistung nach Bezeichnung und Funktion

Berechnungsergebnisse werden aus den intern exakten Werten ermittelt
und auf 2 Nachkommastellen gerundet!ZEICHNUNG: **GRZ**

DATUM/ZEIT: 10.05.2016

ÜBERB. FL. EG
DOPPELHAUSHÄLFTE $1 \times 0.850 \times 3.500$ 2.975 m²
 $1 \times 0.300 \times 5.600$ 1.680 m²
 $1 \times 9.600 \times 7.300$ 70.080 m²

RAUMFLÄCHE: **74.735 m²**DOPPELHAUS **74.735 x 2 = 149.470 m²**