

FLÄCHENBERECHNUNG

NEUBAU - DOPPELHAUS

22457 HAMBURG

ZEICHNUNG: DOPPELHAUSHÄLFTE 1 + 2

DATUM/ZEIT: 30.05.2016

AR		Summe GF:	0.67	-	0.67 m ²
DIELE		Summe GF:	6.29	-	6.29 m ²
KUCHE	3.830*1.200		4.5960	m ²	
	1.800*3.230		5.8140	m ²	
		Summe GF:	10.41	-	10.41 m ²
WC	1.700*1.700	Summe GF:	2.89	-	2.89 m ²
WOHNEN		Summe GF:	36.98	-	36.98 m ²
WOHNFLÄCHE EG:					57.24 m²

BAD	2.910*2.650	Summe GF:	7.71	-	7.71 m ²
FLUR	1.750*1.030		1.8025	m ²	
	1.900*1.180		2.2420	m ²	
		Summe GF:	4.04	-	4.04 m ²
RAUM 1.	1.750*2.750		4.8125	m ²	
	3.800*1.900		7.2200	m ²	
		Summe GF:	12.03	-	12.03 m ²
RAUM 2.	1.640*1.850		3.0340	m ²	
	2.980*3.250		9.6850	m ²	
		Summe GF:	12.72	-	12.72 m ²
RAUM 3.	1.300*2.910		3.7830	m ²	
	3.910*2.980		11.6518	m ²	
		Summe GF:	15.43	-	15.43 m ²
WOHNFLÄCHE DG:					51.93 m²

WOHN- u. NUTZFLÄCHE EG+DG+SPB : **109.17 m²**

SPITZBODENRAUM	6.010*1.850	Summe GF:	11.12	NUTZFL. SPB:	11.12 m ²
WOHN- u. NUTZFLÄCHE EG+DG+SPB :					120.29 m²

RAUMVOLUMEN

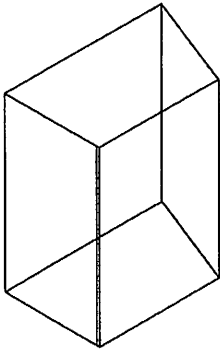
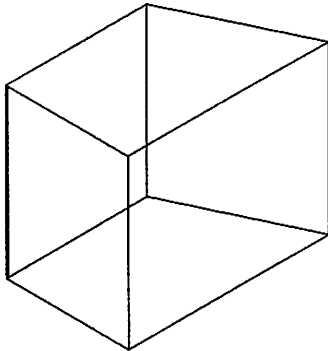
NEUBAU - DOPPELHAUS

22457 HAMBURG

Auflistung nach Bezeichnung und Funktion

Berechnungsergebnisse werden aus den intern exakten Werten ermittelt
und auf 2 Nachkommastellen gerundet!ZEICHNUNG: **VOLUMEN**

DATUM/ZEIT: 10.05.2016

DOPPELHAUSHÄLFTE - TEIL 1 $1 \times 0.5 \times (6.625 + 5.009) \times 4.000 \times 7.300$ 169.869 m³SUMME:169.869 m³**DOPPELHAUSHÄLFTE - TEIL 2** $1 \times 0.5 \times (9.073 + 6.462) \times 5.600 \times 7.600$ 330.588 m³SUMME:330.588 m³**BRUTTO - RAUMINHALT: 500.457 m³**

2/3 NACHWEIS

NEUBAU - DOPPELHAUS
22457 HAMBURG

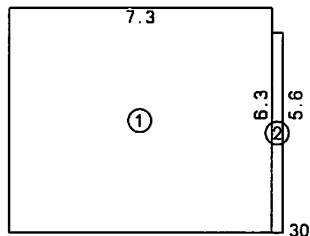
Auflistung nach Bezeichnung und Funktion

Berechnungsergebnisse werden aus den intern exakten Werten ermittelt
und auf 2 Nachkommastellen gerundet!

ZEICHNUNG: **2/3 Nachweis**

DATUM/ZEIT: 10.05.2016

UBERB.FL.DG > 2,3m



$$1 \times 6.300 \times 7.300$$

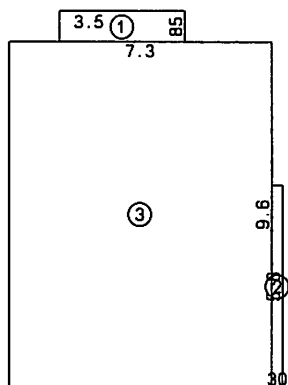
$$45.990 \text{ m}^2$$

$$1 \times 0.300 \times 5.600$$

$$1.680 \text{ m}^2$$

RAUMFLÄCHE: **47.670 m²**

UBERB.FL.EG



$$1 \times 0.850 \times 3.500$$

$$2.975 \text{ m}^2$$

$$1 \times 0.300 \times 5.600$$

$$1.680 \text{ m}^2$$

$$1 \times 9.600 \times 7.300$$

$$70.080 \text{ m}^2$$

RAUMFLÄCHE: **74.735 m²**

DG FLÄCHE / UBERBAUTE FLÄCHE OG < 0,6666

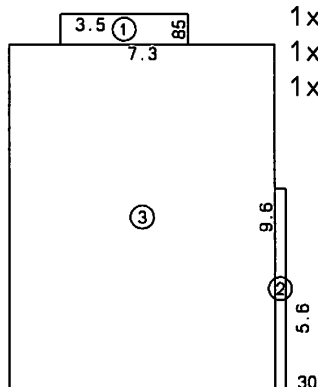
$$47,67 \text{qm} / 74,74 \text{m} = 0,637 \checkmark$$

Auflistung nach Bezeichnung und Funktion

Berechnungsergebnisse werden aus den intern exakten Werten ermittelt
und auf 2 Nachkommastellen gerundet!

ZEICHNUNG: GRZ

DATUM/ZEIT: 10.05.2016

UBERB. FL. EG
DOPPELHAUSHÄLFTE

$$1 \times 0.850 \times 3.500$$

$$2.975 \text{ m}^2$$

$$1 \times 0.300 \times 5.600$$

$$1.680 \text{ m}^2$$

$$1 \times 9.600 \times 7.300$$

$$70.080 \text{ m}^2$$

$$\text{RAUMFLÄCHE: } 74.735 \text{ m}^2$$

$$\text{DOPPELHAUS } 74.735 \times 2 = 149.470 \text{ m}^2$$